

Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Bureau à louer - Kirchberg

*Objektnummer: 49*



Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Auf einen Blick

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| Objektnummer | 49                                  |
| Etage        | 1                                   |
| Stellplatz   | 10 x Tiefgarage, 200<br>EUR (Miete) |

|              |                                          |
|--------------|------------------------------------------|
| Mietpreis    | Auf Anfrage                              |
| Büro/Praxen  | Bürozentrum                              |
| Provision    | Honoraire à la charge<br>du propriétaire |
| Gesamtfläche | ca. 460 m <sup>2</sup>                   |

Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Ein erster Eindruck

Situé à côté du centre commercial Auchan, au coeur du secteur financier du Kirchberg, le 2

Rue Jean Monnet bénéficie de nombreuses facilités d'accès, tant par les transports en commun qu'en véhicule. Le centre-ville et l'aéroport du Findel sont à moins de cinq minutes en voiture.

Les surfaces disponibles se prêtent parfaitement à tout type d'aménagement et bénéficient

d'une belle luminosité. Le Monnet 2 présente de plus un excellent ratio de parking (1 place/50 m<sup>2</sup>). Charges communes : 4,85 €/m<sup>2</sup>/mois.

Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)