Wien, Landstraße – Wien

Designer Apartment im 11. Stock des Triiiple Towers – Lifestyle mit Aussicht

Objektnummer: 20253441015



KAUFPREIS: 880.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 72 m² • **ZIMMER:** 3

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Auf einen Blick

Objektnummer	20253441015
Wohnfläche	ca. 72 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Kaufpreis	880.000 EUR
Wohnung	Etagenwohnung
Provision	3 % Plus UST
Ausstattung	Gäste-WC, Schwimmbad, Einbauküche

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie

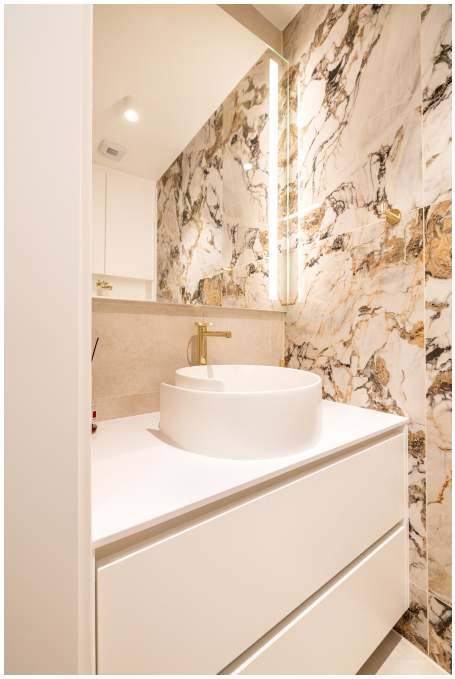




Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Die Immobilie





Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Ein erster Eindruck

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer - Wohnbereich mit integrierter Küche - Bad mit Dusche und WC plus WC mit Handwaschbecken - großzügiger Eingangsbereich - Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft - elektrische Aussenjalousien - Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem - 1 Tiefgaragenplatz - Rooftop-Pool mit Skyline-Flair - Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar) - Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style - Fitness-Center im Haus - Tiefgaragenplatz – sicher und bequem - Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien - Concierge-Service – wie im Hotel

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Ausstattung und Details

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer
- Wohnbereich mit integrierter Küche
- Bad / WC getrennt
- großzügiger Eingangsbereich
- Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft
- elektrische Aussenjalousien
- Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem
- 1 Tiefgaragenplatz
- Rooftop-Pool mit Skyline-Flair
- Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar)
- Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style
- Fitness-Center im Haus
- Tiefgaragenplatz – sicher und bequem
- Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien
- Concierge-Service – wie im Hotel

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Alles zum Standort

Das „Convenience“- Angebot in nächster Nähe ist ausgezeichnet. So befinden sich Bäcker, Supermärkte, Apotheken, Fitness-Studios, Cafés, Gasthäuser, Restaurants u.v.m. sowie Schulen, Kindergarten und weitere Bildungseinrichtungen in unmittelbarer Umgebung. Das in unmittelbarer Nachbarschaft gelegene, voll vermietete und an institutionelle Investoren verkaufte Projekt TownTown zeugt zudem von der hohen Qualität dieses Business-Standorts, wo rund 5.000 Menschen täglich ihrer Arbeit nachgehen. Die U3 Station Schlachthausgasse ist in nur 5 Gehminuten erreichbar. Die Wiener Innestadt, der Prater sowie der Flughafen befinden sich in guter Entfernung.

Objektnummer: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3 Wien – 1. Bezirk
E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com