Budapest

MEGFIZETHET? ÁR, ÚJÉPÍTÉS? MIN?SÉG A VII. KERÜLETBEN

Objektnummer: HU23439382

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU23439382	Kaufpreis	Auf Anfrage
Baujahr	2023	Wohnung	Etagenwohnung

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Ein erster Eindruck

A VII kerület egyik leggyorsabban fejl?d? részén ritkaságnak számító ENERGIATAKARÉKOS lakások eladók. A társasházban minden elektromos árammal m?ködik, aminek nagy részét a tet?n elhelyezett NAPELEMRENDSZER biztosítja. Az üzemeltetés így alacsony rezsit eredményez. Ezt segíti a 3 réteg? hang -és h?szigel?, magas min?ség? ablakok. A távirányítású red?nyök és a szúnyogháló helyének kialakítása megtörtént. Felhelyezése egyedi megállapodás szerint történik. A hatalmas ablak felületek lehet?vé teszik, hogy világosak legyenek a szobák. Ezt a koncepciót a lépcs?házi felülvilágító is er?síti. A lakások nagy része egyszobás stúdió lakás, az utcai fronton 3 illetve 4 szobás lakások, míg az udvari rész felé néz? oldalon két szobás lakások találhatóak. A lakások úgy lettek kialakítva, hogy akár egybenyithatóak legyen. A lakás legfels? szintjén hatalmas terasszal rendelkez? 98 nm-es penthouse jelleg? lakás található. F?tés: NOBO f?t?panelek, elektromos törülköz?szárítós radiátor Melegvíz elláttás: lapos kialakítású, elektromos Ariston Velis tipusú vízmelegít? Nagysebesség? internet és kábel tv rendszer, kaputelefon rendszer Lift: 13 személyes, bútorszállításra is alkalmas Kert: 113 nm, gyep, cserje, kis lombkoronájú fákkal beültetve. Parkolás: garázshely vásárolható/bérelhet? a szomszéd épület zárt parkolójában. LAKÁSOK SZÁMA: 46 ALAPTERÜLETEK: 33 nm-t?l 98 nm-ig IRÁNYÁR: 46-186,4 millió Ft A lakásokat azoknak is ajánljuk, akik a Keleti pályaudvar közelsége miatt is akár RÖVID, akár HOSSZÚtávra jól KIADHATÓ lakásokat keresnek alacsony üzemeltetési költséggel. A fotók illusztrációk, lakberendezési ötleteket mutatnak. Várható befejezés: 2024. harmadik negyedév Egyéb m?szaki paraméterekkel kapcsolatban szívesen adunk tájékoztatást.

Objektnummer: HU23439382 - 1076 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com