Leipzig / Leutzsch

Attraktives Baugrundstück im Villenviertel von Leipzig-Leutzsch

Objektnummer: 20342017

KAUFPREIS: 800.000 EUR • **GRUNDSTÜCK:** 825 m^2

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Auf einen Blick

Objektnummer	20342017

Kaufpreis	800.000 EUR
Objektart	Grundstück
Provision	Die Provision für den Käufer beträgt 6 % (zzgl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis.

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Die Immobilie

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Die Immobilie

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Die Immobilie

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Die Immobilie

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Ein erster Eindruck

Im Angebot steht ein attraktives Baugrundstück im Villenviertel von Leipzig-Leutzsch mit einer Größe von ca. 825 m². Eine Baugenehmigung ist noch nicht beantragt worden. Man kann davon ausgehen, dass eine Mehrfamilienhaus-Bebauung ähnlich der Nachbargrundstücke möglich ist.

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Alles zum Standort

Der Stadtteil Leutzsch liegt ca. 4 km westlich der Leipziger Innenstadt. Zahlreiche Freizeitgestaltungsmöglichkeiten für Jung und Alt, wie z.B. das Erholungsgebiet Auenwald, Kleingartenanlagen sowie Spiel- und Sportplätze sind hier vorhanden. Alle Dinge des täglichen Bedarfs, Schulen und Kindertagesstätten sind fußläufig erreichbar. Das Wohngebiet ist an den öffentlichen Nahverkehr über Bus und Bahn angebunden. Eine Anbindung an das Autobahnnetz ist durch die naheliegenden Autobahnen A9 und A14 gegeben. Der Leipziger Hauptbahnhof ist ca. 5 km entfernt.

Objektnummer: 20342017 - 04179 Leipzig / Leutzsch

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Toni Göpel

Prager Straße 2 Leipzig - Commercial
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com