Pollensa – Nord

Luxuriöse Finca in Pollensa mit schöner Aussicht, Pool und Ferienvermietungslizenz

Objektnummer: ES213119

KAUFPREIS: 3.800.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 420 m^2 • **ZIMMER:** 5 • **GRUNDSTÜCK:** 14.000 m^2

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES213119
Wohnfläche	ca. 420 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Baujahr	2000

Kaufpreis	3.800.000 EUR
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin, Einbauküche

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fussbodenheizung
Befeuerung	Elektro

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Ein erster Eindruck

Das herrlich gelegene Landhaus von Frieden und Ruhe umgeben, befindet sich nur ein paar Autominuten vom Golfplatz Pollensa entfernt. Pollensa erreicht man in ca. 5 und die umliegenden Sandstrände von Puerto Pollensa in ca. 10 Autominuten. Das Anwesen wurde vor sechs Jahren von seinem jetzigen Besitzer, einem lokalen bekannten Baumeister errichtet. Im Außenbereich der Villa, umgeben vom wunderschönen Garten, befinden sich ein großer Pool mit integriertem Jakuzzi und Nasssonnenterasse, eine Sommerküche sowie zwei große überdachte Terrassen auf denen Sie an einem herrlichen Sommerabend das Abendessen „Al Fresco“ genießen können. Das Erdgeschoss der Villa bietet einen Eingangsbereich, ein grosszüges Wohn-Esszimmer mit Holzofen, eine voll ausgestatte Einbauküche sowie zwei Gästezimmer. Sowohl das Wohn-Esszimmer sowie die Küche bieten Zugang zu den beiden überdachten Terrassen. Eine reich verzierte Treppe führt hinauf zum großen Hauptschlafschlafzimmer mit Zugang zum Balkon mit herrlicher Aussicht über die umliegende Landschaft. Außerdem verfügt das Haus über Klimaanlage in der Küche und im Hauptschlafzimmer, Fußbodenheizung, einen großen Weinkeller und über ein elektrisch gesichertes Einfahrtstor. Alle Schlafzimmer haben en-suite Badezimmer.

Objektnummer: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com