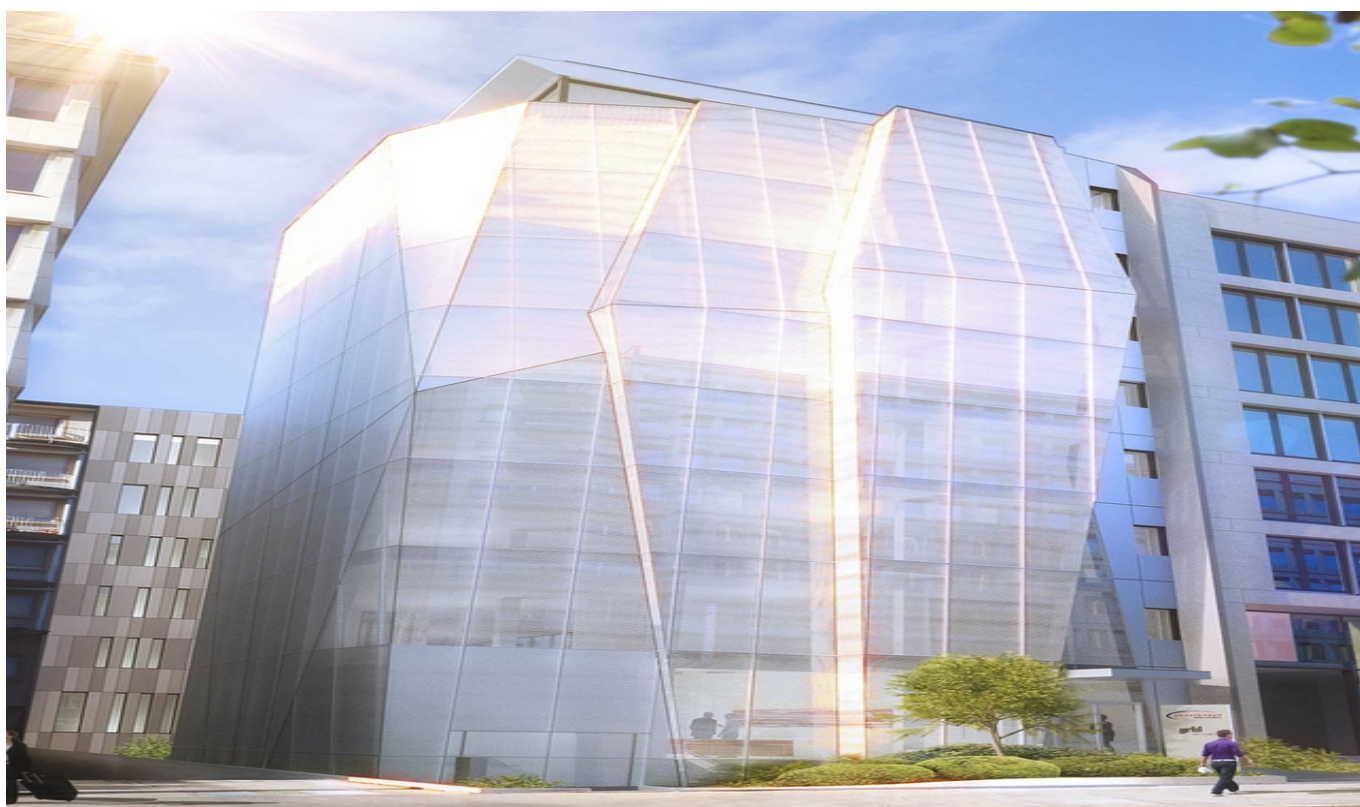


Luxembourg-centre ville – CBD

# Diamond building, luxury contemporary building

Objektnummer: 38\_2



MIETPREIS: 0 EUR

Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Auf einen Blick

|              |      |
|--------------|------|
| Objektnummer | 38_2 |
| Etage        | 3    |

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Mietpreis             | Auf Anfrage |
| Büro/Praxen           | Bürozentrum |
| Provisionspflichtig   | Ja          |
| Gesamtfläche          | ca. 350 m²  |
| Zustand der Immobilie | neuwertig   |

Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Zentralheizung                                                             |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Die Immobilie



Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Die Immobilie



Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Ein erster Eindruck

Contemporary luxury building located on the Boulevard Royal and facing the future center Hamilius.

Modern office space, very bright

Cloisoning possible on request.

20 minutes from the airport

5 minutes from Kirchberg

10 minutes from motorways

Objektnummer: 38\_2 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)