

Cala Murada – Mitte

## Villa mit privatem Pool nur wenige Meter vom Meer entfernt, in Cala Murada

Objektnummer: ES234596



KAUFPREIS: 670.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 160 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 1.353 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | ES234596   |
| Wohnfläche   | ca. 160 m² |
| Zimmer       | 5          |
| Schlafzimmer | 4          |
| Badezimmer   | 2          |
| Baujahr      | 1968       |
| Stellplatz   | 1 x Garage |

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Kaufpreis             | 670.000 EUR                           |
| Haustyp               | Villa                                 |
| Zustand der Immobilie | gepflegt                              |
| Ausstattung           | Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin |

Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Zentralheizung                                                             |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Ein erster Eindruck

Diese wunderschöne Immobilie befindet sich auf einem großzügigen Grundstück in Cala Murada, und zwar in einer Wohnsiedlung nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt, und bietet Ruhe und Privatsphäre. Die Immobilie verfügt über mehrere Zugänge und umfasst eine Auffahrt mit Parkmöglichkeiten sowie ein Tor, das einlädt, durch einen schönen mediterranen Garten zum Haus zu schlendern. Das einstöckige Haus bietet etwa 160 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Es umfasst zwei Küchen, ein großes und sonniges Wohnzimmer mit Kamin, ein kleineres Wohnzimmer, vier Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Abstellraum. Beide Wohnzimmer öffnen sich zu einer großen teilweise überdachten Veranda, auf der sich ein wunderbarer Pool mit Liegebereich, ein Essbereich für Mahlzeiten im Freien, eine Entspannungszone und eine Treppe befinden, die zur Dachterrasse führt und fantastische Meerblicke bietet. Der Außenbereich des Hauses ist von einem schönen grünen Garten umgeben, der eine Vielzahl von Pflanzen und Bäumen bietet und über eine geräumige Garage für zwei Fahrzeuge verfügt. Die Immobilie ist mit Zentralheizung, Klimaanlage und vielen zusätzlichen Merkmalen ausgestattet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese exzellente Immobilie zu erwerben, die mit ein wenig Renovierung und einem persönlichen Touch zu Ihrem Traumhaus werden kann!

Objektnummer: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)