

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villa auf privatem Anwesen mit Panorama- Meerblick

Objektnummer: 82571752



KAUFPREIS: 3.900.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 440 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 12 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Auf einen Blick

|              |            |                       |                     |
|--------------|------------|-----------------------|---------------------|
| Objektnummer | 82571752   | Kaufpreis             | 3.900.000 EUR       |
| Wohnfläche   | ca. 440 m² | Haustyp               | Villa               |
| Zimmer       | 12         | Gesamtfläche          | ca. 440 m²          |
|              |            | Zustand der Immobilie | Sanierungsbedürftig |

Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie





Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie





Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie





Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ein erster Eindruck

Traumlage für diese Villa mit Blick auf die Bucht von Cannes, die Lerins-Inseln und das Dorf Théoule-sur-Mer. Mit einem fabelhaften Panoramablick auf das Meer, befindet sich dieses Villa-Projekt (fertig zu stellen) in einer begehrten privaten Gated Estate, in der Nähe von Stränden und Restaurants. Mit einer Fläche von ca. 440 m<sup>2</sup> auf zwei Ebenen bietet die Villa 12 Schlafzimmer. Die Villa verfügt über einen Swimmingpool und eine Garage. Dieses Projekt verfügt über ein großes Potenzial. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)