

Kirchberg in Tirol

Grundstück mit Projektierung in A-Lage

Número de propiedad: 0441160



PRECIO DE COMPRA: 6.500.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.460 m²

Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

De un vistazo

Número de propiedad	0441160	Precio de compra	6.500.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	3,60% des Kaufpreises inkl. 20% MwSt.

Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

La propiedad



Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

La propiedad



Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

Una primera impresión

Dieses rund 1.460m² große Grundstück befindet sich am Sonnberg von Kirchberg in einer ausgesprochen ruhigen Lage, am Ende einer Sackgasse. Von hier aus hat man einen traumhaften Blick auf den Großen Rettenstein, dem Gaisberg und dem Hahnenkamm.

Aktuell befindet sich noch ein Altbestand auf dem Grundstück. Es liegt eine Planung für ein erstklassiges Luxuschalet vor, wofür auch eine Baugenehmigung vorliegt.

Insgesamt sind 4 Etagen geplant mit einer Wohnnutzfläche von ca. 1.292m² (Wohnfläche ca. 722m²).

Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

Detalles de los servicios

- sonnenverwöhnte Lage
- Hanglage
- Blick auf den Großen Rettenstein, Gaisberg und Hahnenkamm

Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

Todo sobre la ubicación

Kirchberg ist durch die Nähe zu Kitzbühel und dadurch dass die beiden Skigebiete miteinander verbunden sind, zu einer der beliebtesten Nachbarorte herangewachsen und zählt mit ca. 5100 Einwohnern zu einer der größten Gemeinden rund um die Gamsstadt und bietet viele Gelegenheiten an Freizeitaktivitäten. Das Spertental befindet sich im Süden von Kirchberg und erstreckt sich bis zum wunderschönen Ort Aschau, welcher mit wunderschönen Naturschutzgebieten überzeugt.

Im Winter genießt man die unzähligen Einstiegsmöglichkeiten in das Kitzbüheler Skigebiet sowie eine Gondelbahn in das Skigebiet Skiwelt-Wilder-Kaiser. Auch zahlreiche Wanderwege und Langlaufloipen stehen zur Verfügung.

Número de propiedad: 0441160 - 6365 Kirchberg in Tirol

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Gabriele Paas & Andreas Paas

Im Gries 19, A-6370 Kitzbühel
Tel.: +43 5356 - 62 98 8
E-Mail: kitzbuehel@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com