

Adeje – Roque del Conde

# Lujosa y moderna villa en construcción en Roque del Conde

Número de propiedad: ES223183663



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 1.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 560 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## De un vistazo

|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| Número de propiedad  | ES223183663                                    |
| Superficie habitable | ca. 280 m²                                     |
| Habitaciones         | 7                                              |
| Dormitorios          | 5                                              |
| Baños                | 3                                              |
| Año de construcción  | 2023                                           |
| Tipo de aparcamiento | 2 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje |

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Precio de compra | 1.950.000 EUR    |
| Casa             | Casa unifamiliar |
| Características  | Terraza, Piscina |

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La propiedad



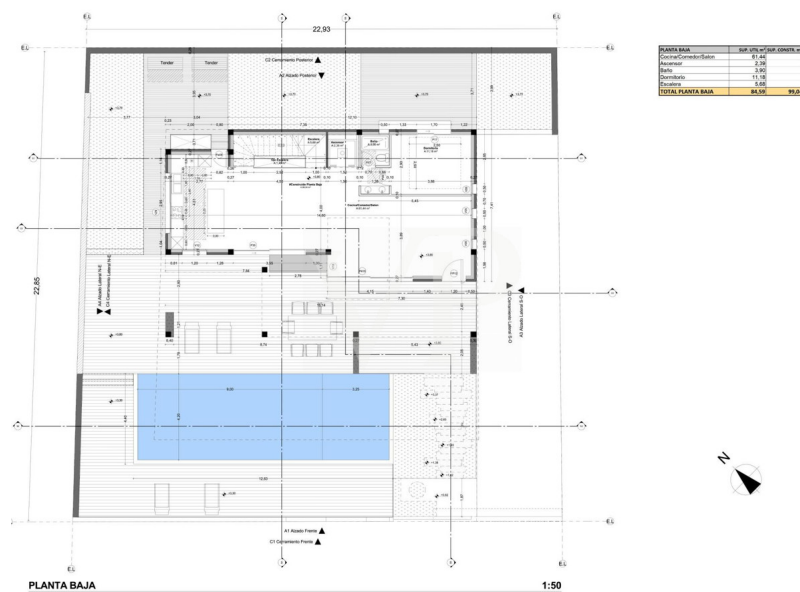
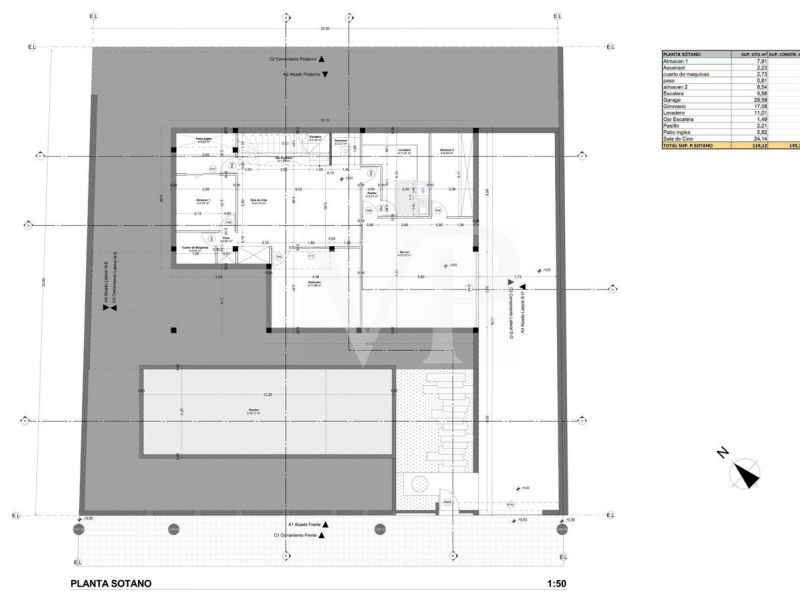
Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

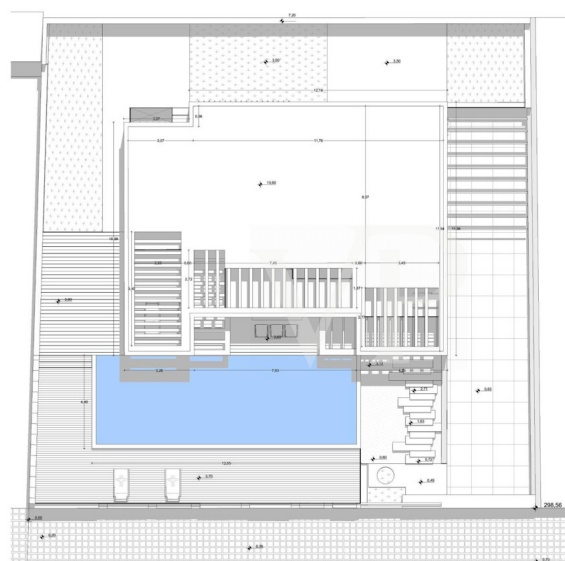
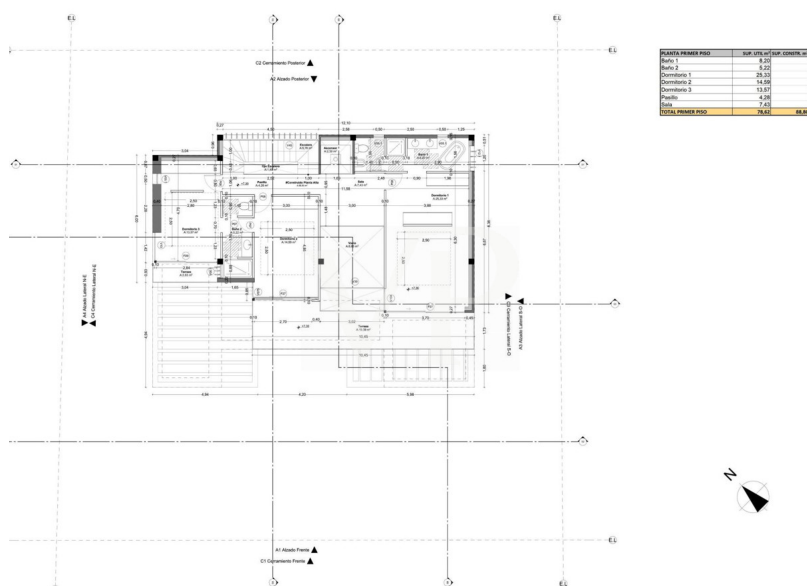
## La propiedad



Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Planos de planta





PLANTA DE TECHO

1:50

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Una primera impresión

Esta villa en construcción es sin duda una de las más elegantes de la prestigiosa, segura y acogedora zona de Roque del Conde y a pocos minutos de todas las comodidades de la zona. Diseñada a la perfección se caracteriza por sus fascinantes interiores y exteriores con los más altos estándares y con los mejores materiales. Comenzando con un amplio salón en la planta principal que conecta con la elegante cocina, en esta misma planta se encuentra un dormitorio y un baño para invitados, todo ello con acceso a las zonas exteriores, con zona de chill out y barbacoa. Los magníficos acabados en madera natural aportan calidez en toda la casa. La villa se extiende a lo largo de tres plantas con una escalera de diseño excepcionalmente atractivo. En la planta baja se encuentra un dormitorio, gimnasio, sala de cine y un baño, además del garaje. La amplia suite del dormitorio principal con baño en suite, y walk in closet, está situada en la planta superior y cuenta con una increíble terraza con impresionantes vistas al mar. En la misma planta encontramos otro baño y dos dormitorios adicionales con vistas inigualables al mar y La Gomera. La propiedad completa se puede controlar a través del sistema integrado de Smart Home, además cuenta con una piscina infinity donde disfrutar del maravilloso sol de Tenerife.

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Detalles de los servicios

- Acabados de lujo
- Vistas al mar y La Gomera
- Piscina infiniti climatizada
- Sistema de Smart House
- Walk in closet
- Gimnasio
- Cinema room
- Cocina moderna
- Zona de chill out
- Barbacoa
- Escenarios de luz nocturna
- Amplios ventanales
- Luz natural

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Todo sobre la ubicación

Roque del Conde es un lugar de alta calidad y muy popular en el sur de Tenerife, sobre la autopista de Costa Adeje. Son muchas las propiedades que se utilizan como residencias de vacaciones, pero también muchas que optan por su residencia principal en esta zona residencial debido a la buena infraestructura. Roque del Conde pertenece al municipio de Adeje y ofrece, además del conocido colegio internacional “Colegio Costa Adeje”, multitud de comercios, restaurantes, centros médicos, carnicerías, panaderías, etc. Es una zona tranquila, pero a tiro de piedra del centro turístico de Costa Adeje, con hermosas playas como Playa Fañabe, Playa del Duque y una variedad de oportunidades turísticas y comerciales. Roque del Conde es ideal para aquellos que desean vivir en un lugar tranquilo y hermoso con una gran vista y aún desean llegar a los centros turísticos en solo unos minutos.

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos, etc. que transmitimos provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no aceptamos ninguna responsabilidad por la exactitud o integridad de la información. Por lo tanto, es responsabilidad de nuestros clientes verificar la precisión de la información de la propiedad y los detalles que contiene. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a errores, previa venta y alquiler u otro uso intermedio.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:**

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Deje que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES223183663 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)