Guaza – Arona

# Idílica finca en Tenerife sur con vistas al mar

***Número de propiedad: ES243184922***




**PRECIO DE COMPRA:** 1.498.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 543 $m^2$ • **HABITACIONES:** 14 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 10.000 $m^2$

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**


- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | ES243184922 |
| Superficie habitable | ca. 543 m² |
| Habitaciones | 14 |
| Dormitorios | 9 |
| Baños | 5 |
| Tipo de aparcamiento | 6 x Puerto de coches |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 1.498.000 EUR |
| Casa | Finca |
| Estado de la propiedad | completamente restructurado |
| Espacio utilizable | ca. 661 m² |
| Características | Terraza, WC para invitados, Piscina |

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

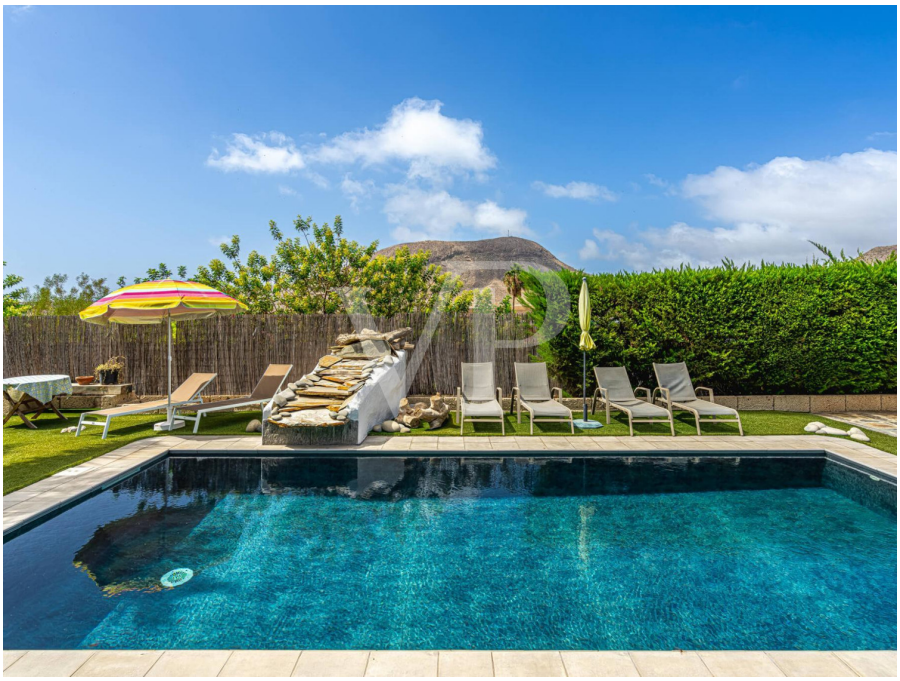
# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad






**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# La propiedad





**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

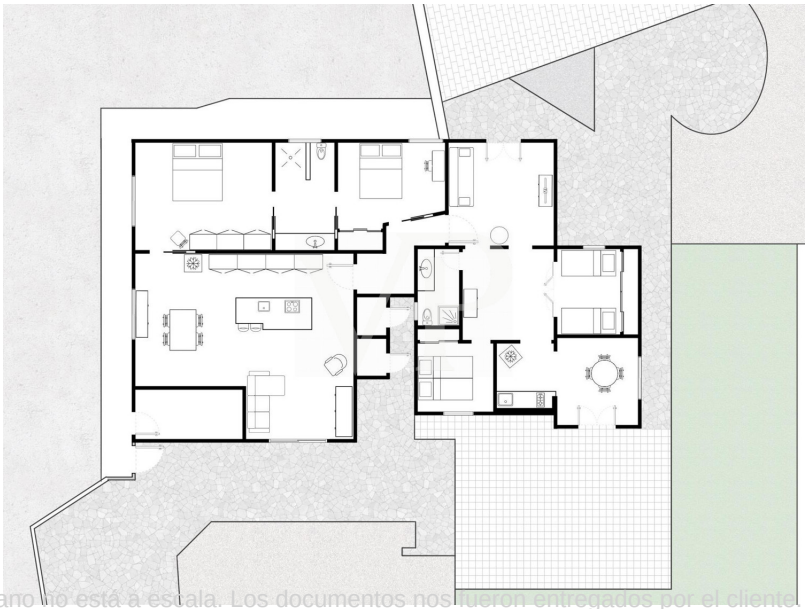
# La propiedad



**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# Una primera impresión

Una finca única en el sur de Tenerife, situada por debajo de la autopista TF-1 y, por lo tanto, a solo unos minutos en coche del mar. Con impresionantes vistas y un terreno de 9.800 m², la propiedad cuenta con un edificio principal dividido en cuatro apartamentos independientes y completamente equipados, una piscina de agua salada climatizada y un hermoso jardín tropical que la rodea. Los apartamentos "María" y "Pérgola" ofrecen cada uno dos dormitorios, un baño, sala de estar y una terraza privada. El apartamento "Flamboyán" consta de un dormitorio, baño, sala de estar y una terraza con vistas. El apartamento "Abuelos" dispone de cuatro dormitorios, una amplia cocina moderna con comedor y un balcón. Además, hay un estudio con baño y terraza privada. Esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión con cinco unidades de vivienda y diez dormitorios, que se pueden alquilar durante todo el año y cuentan con conexión a internet. Una joya en Tenerife, con jardines ecológicos con numerosos árboles frutales y preciosas vistas al Atlántico y al Teide

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# Detalles de los servicios

- Finca con 4 apartamentos
- Piscina
- Estudio
- Tanque de agua
- Varios árboles frutales
- Opciones de estacionamiento cubierto
- Sistema de riego
- Vista al mar

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# Todo sobre la ubicación

Guaza es un encantador pequeño pueblo en el sur de la isla española de Tenerife, que pertenece al municipio de Arona. Se encuentra cerca de la ciudad costera de Los Cristianos y está rodeado de paisajes pintorescos que incluyen tanto montañas como costas. Guaza tiene una atmósfera tranquila y auténtica con casas canarias tradicionales y calles estrechas. La cultura local se refleja en las fiestas y tradiciones que dan forma al pueblo. En los alrededores hay numerosos senderos que atraviesan la impresionante naturaleza. El cercano parque natural "Montaña de Guaza" ofrece oportunidades para hacer senderismo y explorar la flora y fauna únicas de la región. El aeropuerto internacional está a solo 10 minutos en coche.

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciónes sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

**Número de propiedad: ES243184922 - 38632 Guaza – Arona**

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24  Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com