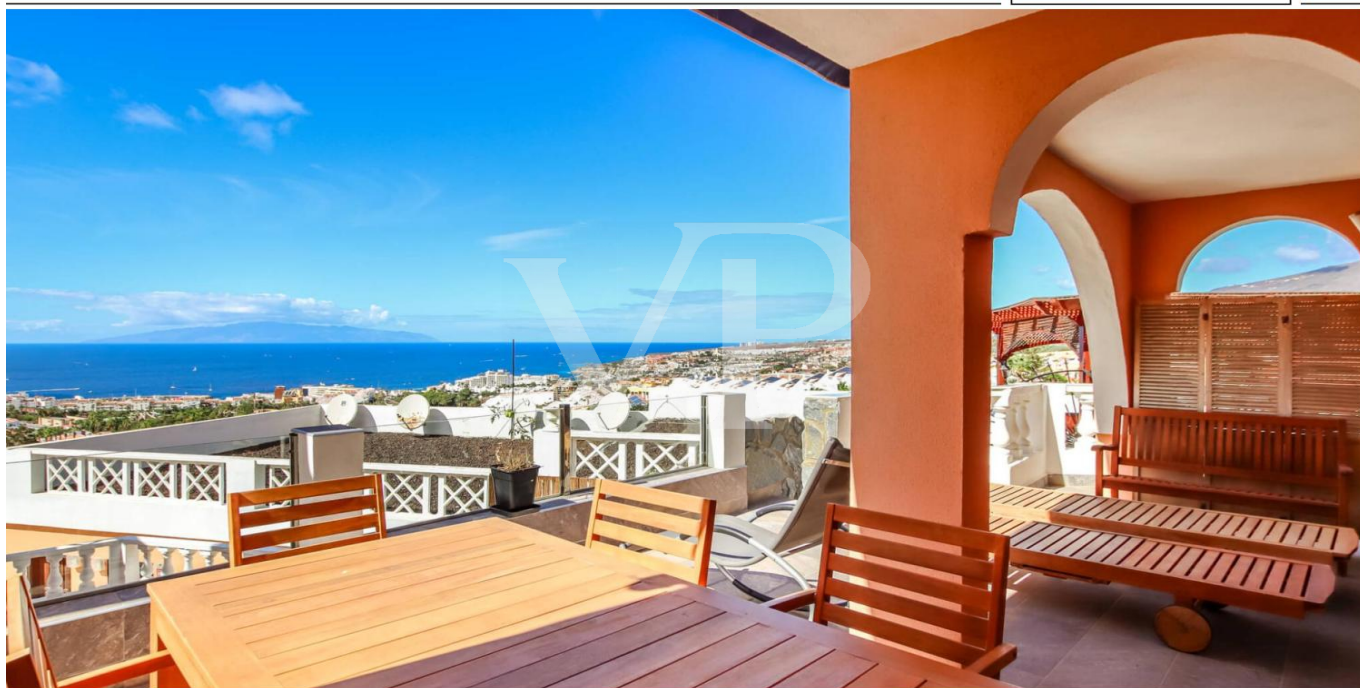


San Eugenio – San Eugenio alto

## Casa adosada en una ubicación privilegiada en San Eugenio con vistas panorámicas

Número de propiedad: ES243185042



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 568.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 164 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 100 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | ES243185042 |
| Superficie habitable | ca. 164 m²  |
| Habitaciones         | 6           |
| Dormitorios          | 4           |
| Baños                | 3           |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje  |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Precio de compra       | 568.000 EUR                        |
| Casa                   | Chalet adosado                     |
| Método de construcción | Sólido                             |
| Espacio utilizable     | ca. 179 m²                         |
| Características        | Terraza, Piscina, Cocina empotrada |

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## Datos energéticos

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Certificado energético válido hasta | 17.06.2030 |
|-------------------------------------|------------|

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Información energética | En trámite |
|------------------------|------------|

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Clase de eficiencia energética | G |
|--------------------------------|---|

|                                                     |      |
|-----------------------------------------------------|------|
| Año de construcción según el certificado energético | 1990 |
|-----------------------------------------------------|------|

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



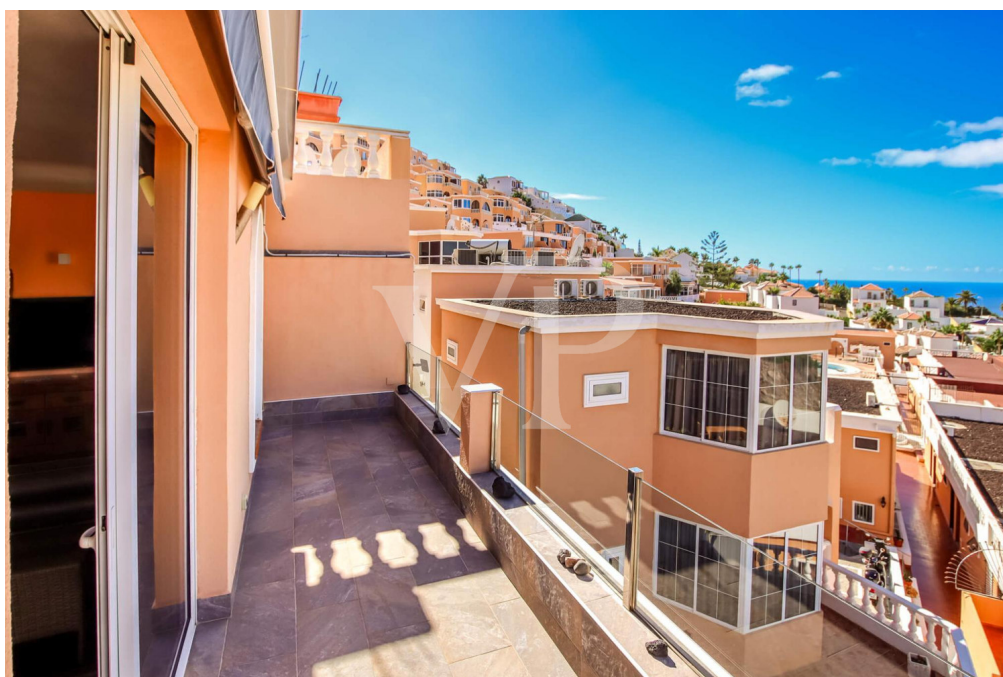
Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



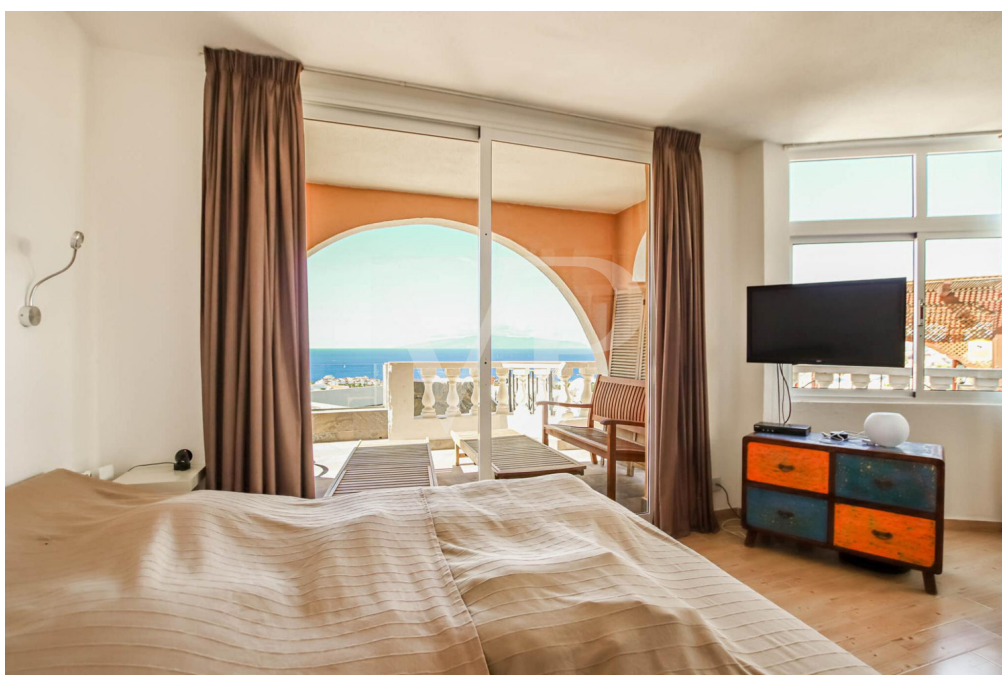
Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## Una primera impresión

¡Bienvenido a su nuevo hogar en una de las ubicaciones más populares de San Eugenio, Tenerife! Esta excepcional casa adosada se distribuye en dos plantas y ofrece unas impresionantes vistas del Océano Atlántico y de la isla de La Gomera. Con una amplia superficie habitable, la propiedad dispone de cinco habitaciones, ideales para vivir, trabajar o recibir invitados. Además, la casa cuenta con un estudio independiente, perfecto para visitantes o como espacio de trabajo. El área exterior incluye dos amplias terrazas con vistas fantásticas al mar, el lugar ideal para relajarse y disfrutar de espectaculares puestas de sol. Otro punto destacado es el garaje privado, que aporta mayor comodidad. Esta propiedad combina elegancia, confort y una ubicación inigualable. La mezcla de espacios interiores modernos y generosas áreas exteriores hace de esta casa una auténtica joya. ¡Contáctenos hoy mismo para organizar una visita a la casa de sus sueños!

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## Detalles de los servicios

- Casa adosada en 2 plantas
- 4 dormitorios + 3 baños
- 2 grande terrazas con vistas al mar
- Estudio separado
- Sea views
- Garaje
- Piscina comunitaria

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## Todo sobre la ubicación

San Eugenio Alto está ubicado por arriba de Playa de Las Américas y es el lugar perfecto para aquellos que desean beneficiarse de unas vistas impresionantes. Una mezcla de primera residencia y propiedades de segunda residencia se encuentran en esta zona de San Eugenio Alto. Hay villas de lujo de alta calidad en estilo clásico hasta villas de arquitectura moderna minimalista, pero también hay complejos residenciales muy bien cuidados con hermosos apartamentos. San Eugenio pertenece al municipio de Adeje y ofrece supermercados, tiendas, bares y restaurantes. Es una zona muy solicitada por estar muy cerca del centro turístico de Playa de las Américas, con sus hermosas playas y una variedad de ofertas turísticas, así como oportunidades comerciales. San Eugenio es ideal para aquellos que no quieren estar lejos de los centros turísticos y quieren disfrutar de unas vistas impresionantes.

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:**

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES243185042 - 38660 San Eugenio – San Eugenio alto

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)