Llubí – Mitte

Magnifica casa de nueva construcción con piscina y fabulosas vistas a las montañas en Llubí, Mallorca

Número de propiedad: ES244618

SUPERFICIE HABITABLE: ca. 315 m² • **HABITACIONES:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 600 m²

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES244618
Superficie habitable	ca. 315 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	5
Año de construcción	2022
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	A petición
Casa	Chalet
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

Una primera impresión

Preciosa casa de nueva construcción con materiales de alta calidad a la venta en Llubí. La propiedad está ubicada en una zona elevada del pueblo así ofreciendo unas majestuosas vistas a las montañas y al mismo tiempo una zona tranquila ofreciendo la paz y relajación. Su cercanía al centro del pueblo es muy confortable por fácil acceso a todos los servicios necesarios, incluyendo tiendas, bares y restaurantes.

La casa está distribuida en dos plantas, en la planta baja se encuentra un amplio dormitorio doble con baño en suite, y un espacio luminoso y abierto que cuenta con estupenda cocina amueblada y equipada, un fantástico comedor con sala de estar que lleva directamente a la amplia terraza con sus espectaculares vistas.
La primera planta dispone de tres dormitorios dobles con baños en suite, incluyendo la suite principal con su preciosa terraza privada y vistas abiertas a las montañas y al campo.
Y por si fuera poco, la casa también tiene una fantástica zona chill-out al aire libre que incluye una gran terraza con su zona de comedor, maravilloso jardín y una gran piscina privada con zona solárium y también un aseo de invitados.
Toda la casa tiene instalación de aire acondicionado inverso y suelo radiante que proporcionan comodidad durante todo el año, y un gran garaje.

A esta magnífica propiedad no le falta absolutamente nada para albergar sus propietarios ofreciéndoles un lujoso y relajante nivel de vida!

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

Detalles de los servicios

- Piscina
- Garaje
- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Zona chill-out
- Terraza

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

Todo sobre la ubicación

Llubí es una localidad ubicada en la parte central de Mallorca. Se encuentra a 38 km de Palma y a 17 km de la bahía de Alcudia. En sus cercanías encontramos los pueblos de Muro, Santa Margalida y la capital de la zona centro, Inca. Hasta principios del siglo XIX Llubí era un pequeño núcleo urbano perteneciente al municipio vecino de Muro. Su economía antiguamente se basaba en la agricultura donde destacaba la producción de alcaparras. La localidad actualmente está rodeada de campos de cultivo con almendros, algarrobos y higueras. Los restaurantes, bares y tiendas de Llubí se encuentran bastante repartidos por la localidad, principalmente junto a la carretera que cruza el pueblo.

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES244618 - 07430 Llubí – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com