

Pollensa – Nord

# Fabulosa finca con piscina cerca del centro de Pollensa

Número de propiedad: ES244691



PRECIO DE COMPRA: 4.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 500 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 28.945 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

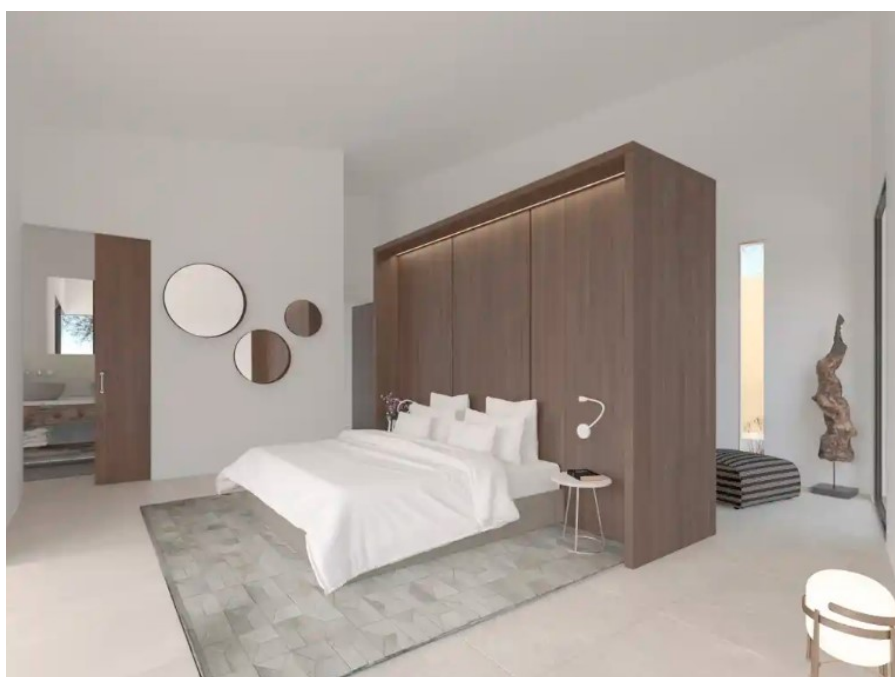
## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | ES244691   |
| Superficie habitable | ca. 500 m² |
| Habitaciones         | 5          |
| Dormitorios          | 4          |
| Baños                | 4          |

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Precio de compra       | 4.000.000 EUR                 |
| Casa                   | Finca                         |
| Estado de la propiedad | a estrenar                    |
| Características        | WC para invitados,<br>Piscina |

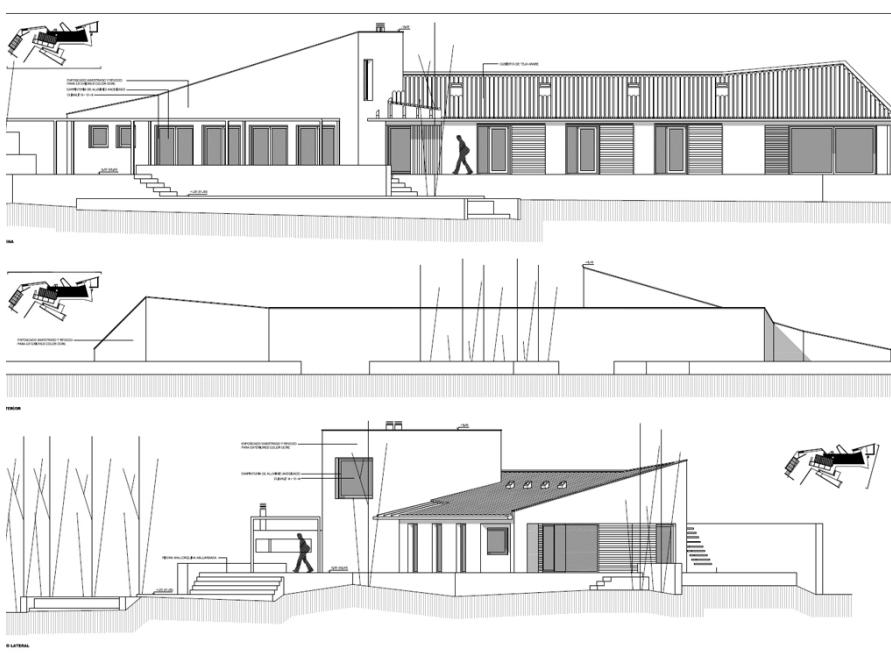
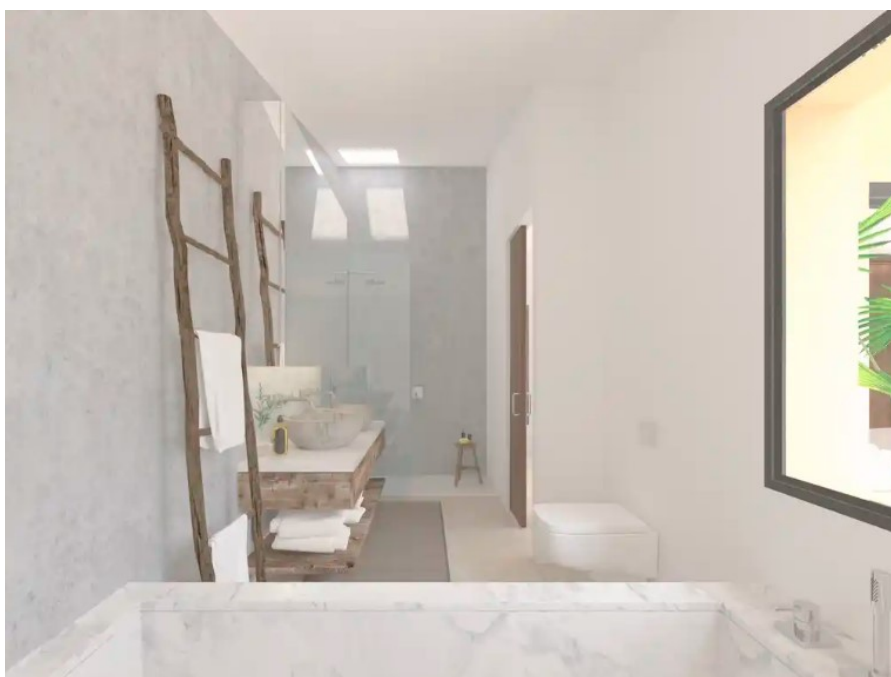
Número de propiedad: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

## Una primera impresión

Esta propiedad excepcionalmente situada se encuentra en un vasto terreno de aproximadamente 28,945 m<sup>2</sup> en la pintoresca región de Vall de Colonya, a las afueras del encantador pueblo de Pollença. Con su excelente ubicación, al estar tan cerca del centro de Pollença, los residentes disfrutarán de la conveniencia de una ubicación que ofrece fácil acceso a todas las amenidades del pueblo, al mismo tiempo que gozan de la tranquilidad y privacidad.

La propiedad, actualmente en fase de proyecto, ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar espacioso y bien distribuido en un maravillosos entorno natural.

El diseño arquitectónico proyectado para esta propiedad está orientado al confort y la funcionalidad. La casa está planificada para tener una sola planta, lo que permite una distribución óptima de sus cuatro dormitorios, cada uno con su cuarto de baño privado, ofreciendo así un espacio íntimo y cómodo para cada miembro de la familia o invitados. La casa contará con amplias ventanas y espacios abiertos que maximizaran las vistas panorámicas de las montañas cercanas.

El área común será un amplio salón comedor en estilo lounge, que se integrará perfectamente con una cocina moderna y funcional. Desde aquí, los residentes podrán acceder a la terraza exterior y al jardín, que contará con una piscina infinity, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

Un aparcamiento cubierto también está previsto para asegurar la comodidad de los propietarios y sus visitantes.

Este proyecto aún se encuentra en una etapa donde es posible realizar modificaciones según las preferencias personales de los futuros propietarios, lo que añade un valor significativo para aquellos que deseen personalizar su hogar desde el principio.

Número de propiedad: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)