

Budapest

Kiadó exkluzív irodák Krisztinaváros kiemelet részén

Número de propiedad: HU24439426



PRECIO DEL ALQUILER: 1.200 EUR

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439426	Precio del alquiler	1.200 EUR
		Oficina/ despacho	Casa destinada a oficinas
		Espacio total	ca. 423 m ²
		Superficie alquilable	ca. 100 m ²

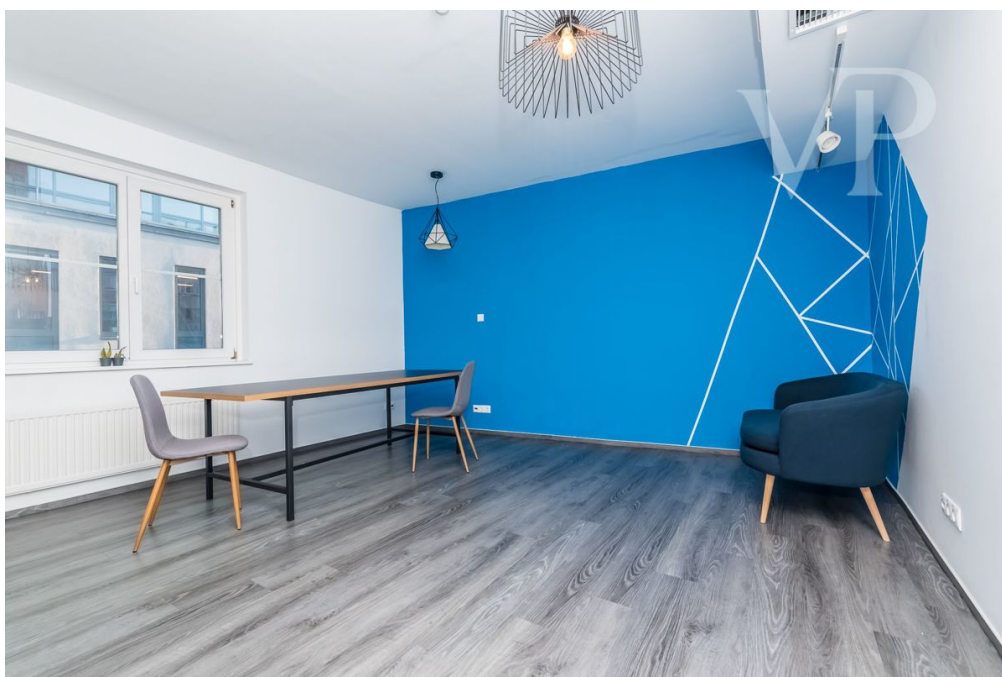
Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



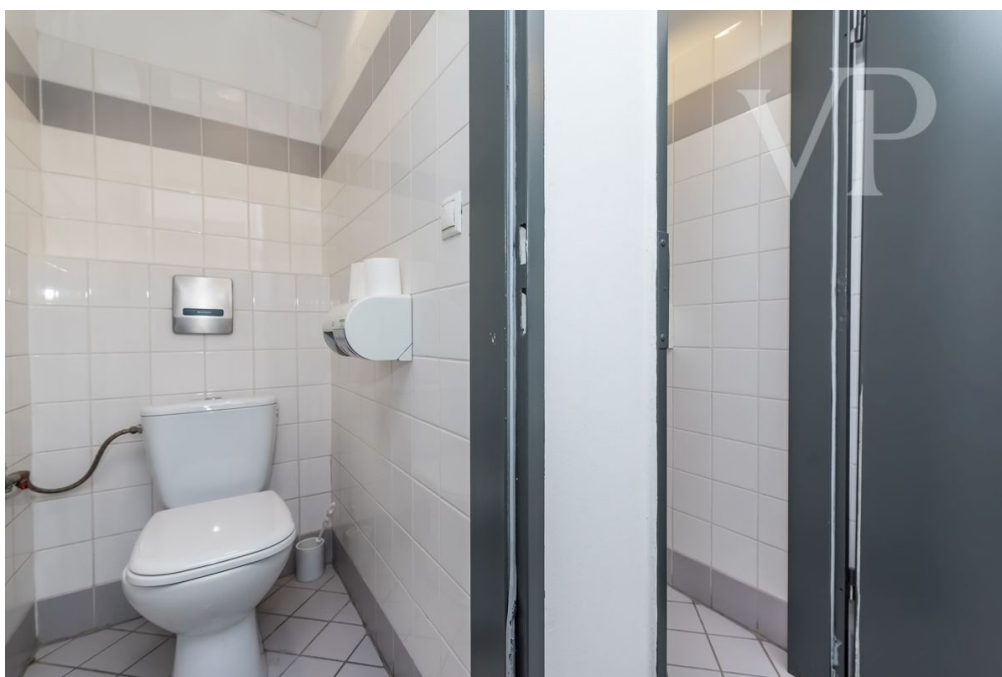
Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



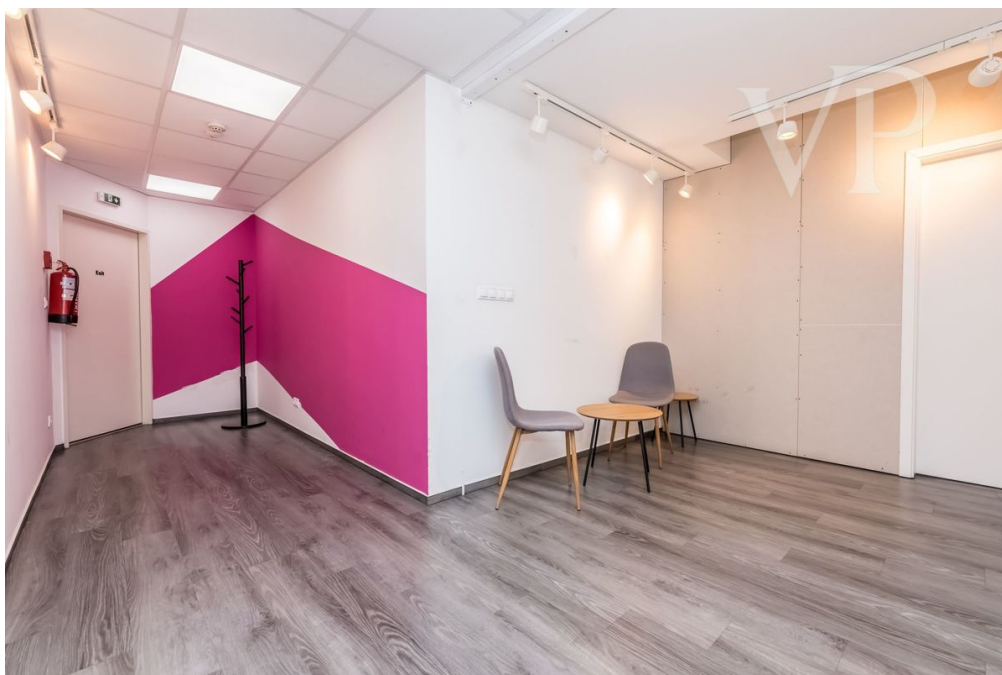
Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

Una primera impresión

Kiadó irodák az első kerület csendes részén, elegáns budai környezetben. Az irodaház a Déli pályaudvar közelében a Krisztina körút és az Alkotás út között található. A bérelhető terület: 423 m². Változatos, panorámás terek, egyterő és cellázott iroda egyaránt kialakítható. Jelenleg az Alaprajzon jelölt elosztás áll rendelkezésre, amely a bérlő igénye szerint változtatható. Külön bejárat: 286 m² és 137 m².

Az irodaházban hangulatos étterem-kávézó, nagy belső kert, mélygarázs, kerékpár tároló, raktárak állnak az iroda-bérlők rendelkezésére. A 2017-ben felújított irodaház déli tájolású, az irodák világosak. 24 órás recepció, porta és biztonsági szolgálat, valamint lift is szolgálja a bérlők kényelmét. A parkolás a bérlők részére az iroda mélygarázsában megoldott. Az irodaház könnyű megközelíthetősége miatt kiváló választás nagy ügyfélforgalommal rendelkező vállalkozások, szolgáltató cégek számára. Az irodaház közelében számos étterem, sportolási lehetőség és egészségügyi szolgáltató található. Könnyen elérhető a MOM Park és a Mammút bevásárlóközpont.

Autóval és közösségi közlekedéssel is könnyen megközelíthető. A közelben található a BAH csomópont, az M1-M7 autópálya, az M2 metró és a Déli-pályaudvar. Villamos: 17, 61 busz: 105, 139, 140, 142.

Szolgáltatások:

- 24 órás portaszolgálat
- Recepció
- Biztonsági szolgálat
- Cégtábla kihelyezési lehetőség
- Parkolás mélygarázsban
- Étterem, kávézó
- Fitnesz terem
- Belső udvar
- Kerékpártároló
- Raktárbérlési lehetőség

Műszaki jellemzők

- Riasztó rendszer
- Nyitható ablakok
- Lift
- Álmennyezet
- Klimatizált irodák
- Tűz-füst érzékelő rendszer

- Teljeskör? üzemeltetés

Költségek m2/hó

- Bérleti díj: 12 Euro
- Üzemeltetési költség: 6 Euro
- Rezsi: 2,85 Euro
- Összesen: 20,85 Euro

Minimum bérleti idő? 2 év.

Válassza vállalkozása számára az ideális helyszínt! Hívjon most!

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com