

Asti – Piemonte

## Villa elegante y moderna con piscina

Número de propiedad: IT252941862



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 495.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## De un vistazo

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Número de propiedad   | IT252941862 |
| Superficie habitable  | ca. 280 m²  |
| Ocupación a partir de | 09.04.2025  |
| Habitaciones          | 6           |
| Dormitorios           | 2           |
| Baños                 | 4           |
| Año de construcción   | 2010        |

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Precio de compra   | 495.000 EUR       |
| Casa               | Casa unifamiliar  |
| Comisión           | Sujeto a comisión |
| Espacio total      | ca. 320 m²        |
| Espacio utilizable | ca. 350 m²        |
| Características    | Terraza, Piscina  |

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Una primera impresión

Espléndida villa con piscina en un entorno elegante. Rodeado de vegetación, ofrecemos una villa de amplio tamaño. La villa consta de una entrada a un gran salón con cocina americana, dormitorio grande y 2 baños en la planta baja. En la primera planta hay un amplio dormitorio con grandes ventanales y un cómodo vestidor. En el sótano hay 3 grandes trasteros y un lavadero. Los amplios espacios exteriores y la piscina ofrecen un excelente confort y bienestar. La villa está situada en una posición privilegiada. Actualmente se utiliza como Airbnb con altos ingresos.

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Detalles de los servicios

- Piscina
- Mosquiteras
- Jardín privado

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Todo sobre la ubicación

En una posición estratégica, entre la ciudad de Turín y la de Asti. La propiedad está a sólo 10 km del centro de Asti, a 60 km de Turín y a 120 km del mar. El aeropuerto más cercano es el de Cuneo y está a unos 70 km.

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)