

Milano – Lombardei

## Elegante apartamento de dos plantas en el prestigioso complejo "Le Corti All'Alzaia" - Milán

Número de propiedad: IT252942086



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 420.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | IT252942086 |
| Superficie habitable | ca. 100 m²  |
| Piso                 | 2           |
| Habitaciones         | 2           |
| Dormitorios          | 1           |
| Baños                | 2           |

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Precio de compra   | 420.000 EUR       |
| Piso               | Piso              |
| Comisión           | sujeto a comisión |
| Espacio total      | ca. 108 m²        |
| Espacio utilizable | ca. 108 m²        |
| Características    | Balcón            |

Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## Datos energéticos

|                   |     |                                |                        |
|-------------------|-----|--------------------------------|------------------------|
| Fuente de energía | Gas | Certificado energético         | Certificado energético |
|                   |     | Clase de eficiencia energética | C                      |

Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



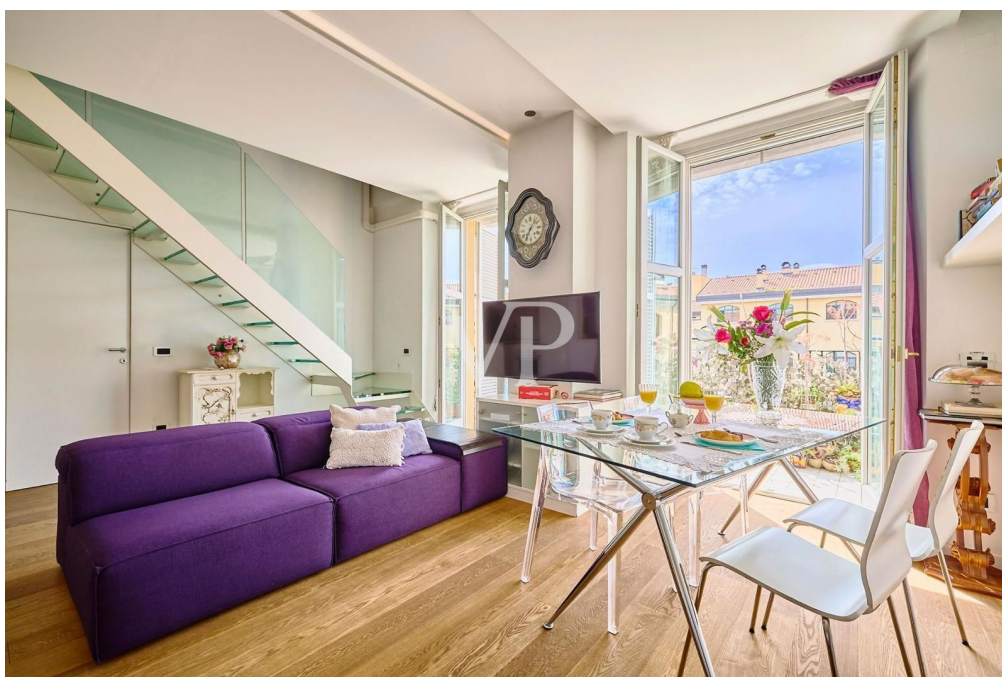
Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



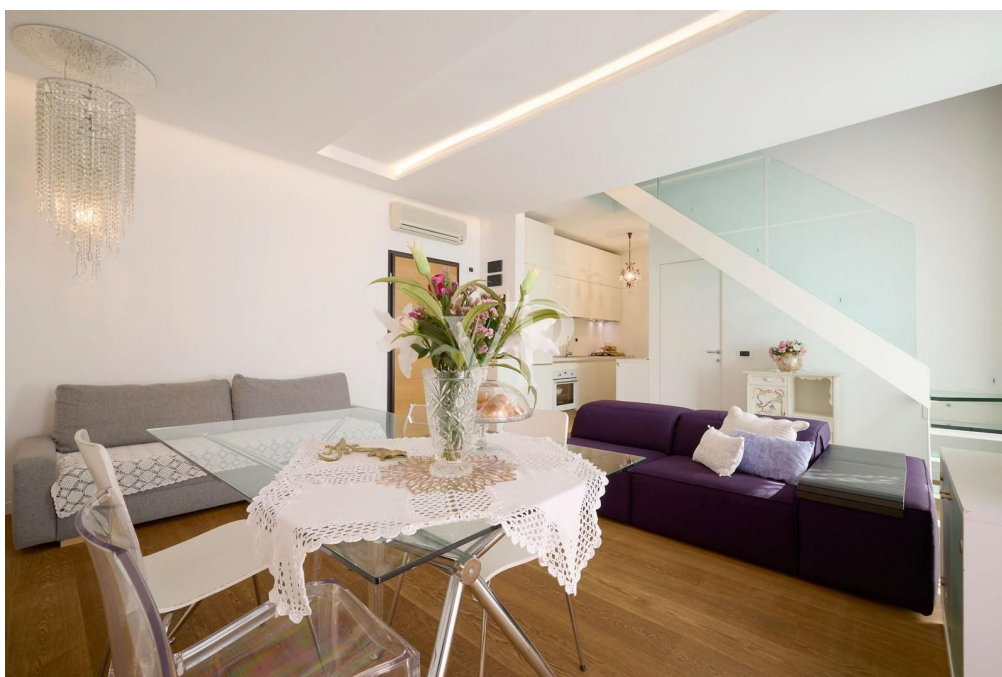
Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardesi

## La propiedad



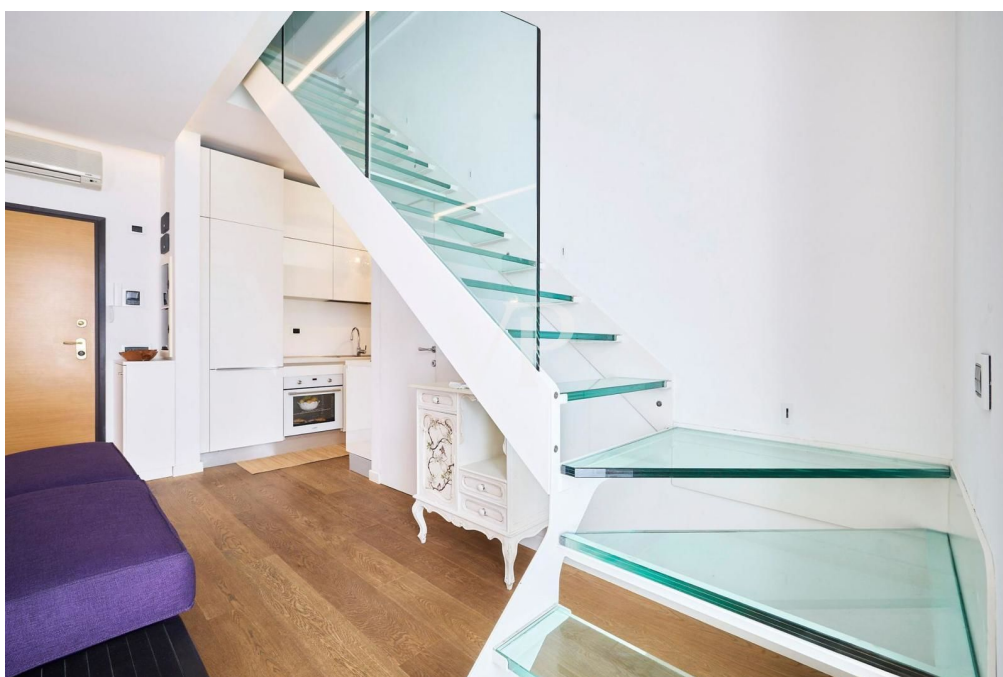
Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



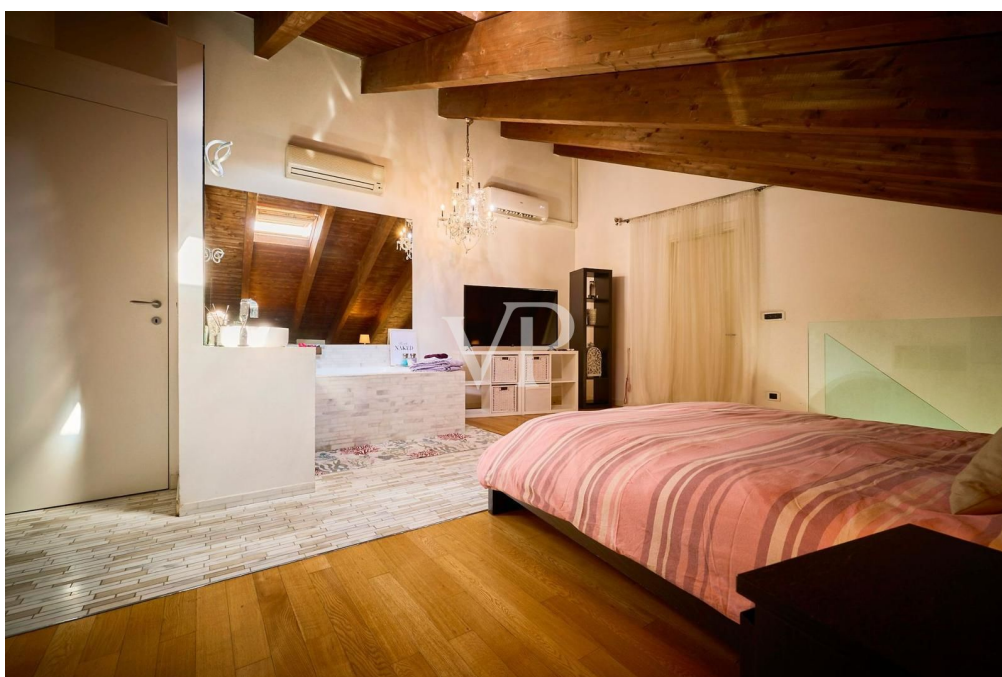
Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardesi

## La propiedad



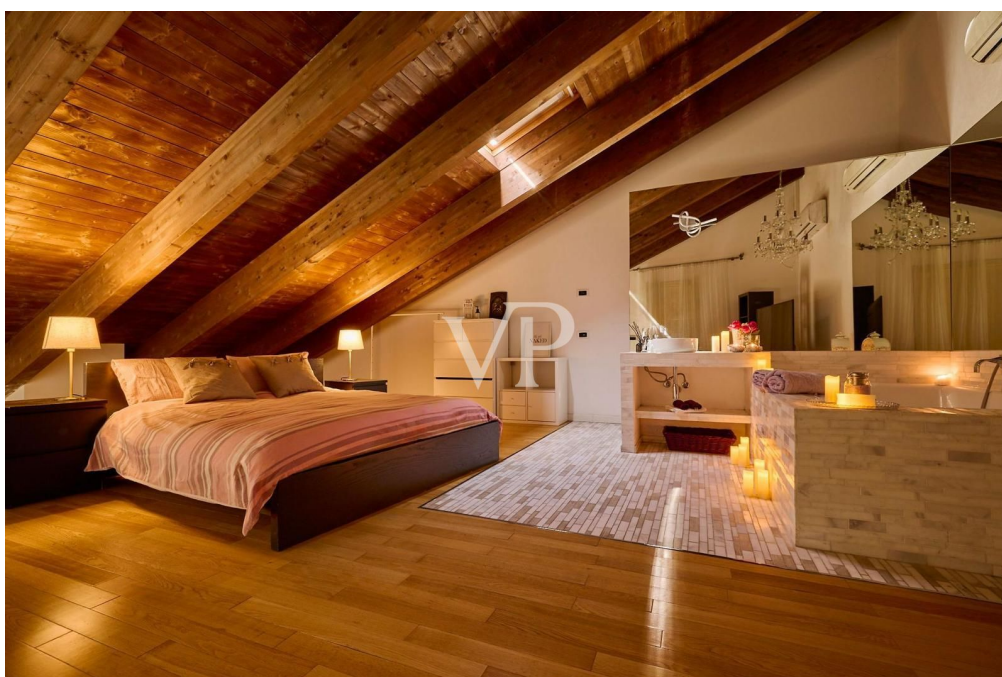
Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



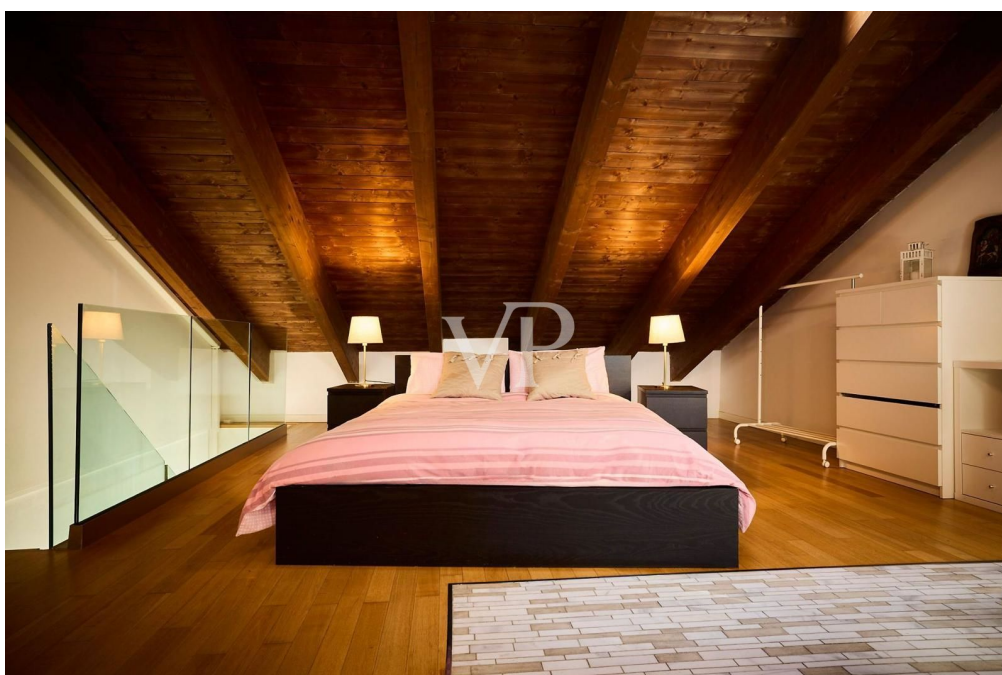
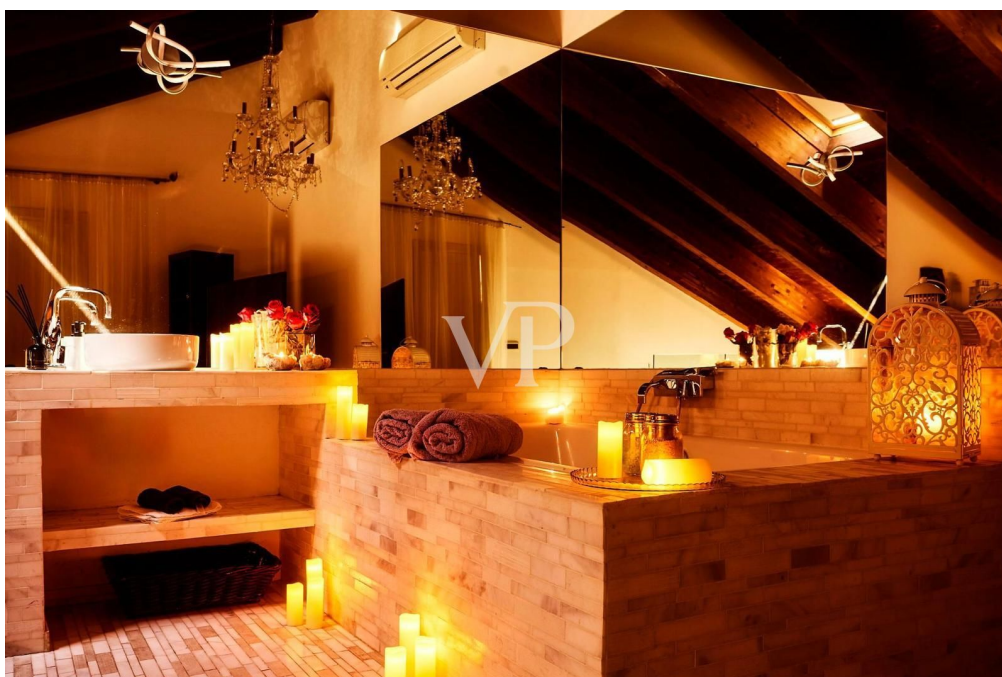
Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardiei

## Una primera impresión

En el exclusivo contexto residencial de Le Corti all'Alzaia, inmerso en el verde y la tranquilidad pero a pocos minutos del corazón de Milán, ofrecemos en venta un refinado piso de dos niveles de 108 metros cuadrados, recientemente renovado con acabados de muy alta calidad y materiales de prestigio.

La propiedad se encuentra en la segunda y tercera planta y está conectada por una evocadora escalera de cristal, un elemento arquitectónico verdaderamente distintivo. La entrada se abre a un amplio salón con cocina abierta de diseño contemporáneo, perfectamente integrada con la zona de estar. El salón da a una terraza habitable, ideal para comer al aire libre con vistas al cuidado jardín del condominio. Un elegante cuarto de baño con ducha completa el piso.

En el nivel superior, adornado con vigas vistas que confieren calidez y carácter a la estancia, hay un espacioso dormitorio principal con bañera exenta, un segundo cuarto de baño con ventana y un generoso vestidor, utilizado actualmente como armario pero fácilmente convertible en un segundo dormitorio o estudio.

El piso está equipado con un sistema central de calefacción y refrigeración mediante fancoils, así como un sistema autónomo de aire acondicionado añadido para mayor comodidad. La propiedad se completa con una cómoda bodega en el sótano.

Una solución única, ideal para quienes buscan elegancia, confort y tranquilidad en una de las zonas más deseadas de Milán.

Absolutamente para ser visto.

Número de propiedad: IT252942086 - 20142 Milano – Lombardesi

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)