Palma

Espectacular apartamento frente al mar de la bahía de Portixol, Mallorca

Número de propiedad: ES233744163

PRECIO DE COMPRA: 2.590.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 123 m^2 • **HABITACIONES:** 4

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

De un vistazo

Número de propiedad	ES233744163
Superficie habitable	ca. 123 m²
Piso	1
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1983
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	2.590.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

Una primera impresión

Precioso piso moderno con vistas panorámicas al mar, situado directamente en la primera línea de la bahía de Portixol, Mallorca. La ubicación central ofrece un acceso rápido y fácil a todas las comodidades necesarias y servicios de interés. Los restaurantes locales con sus terrazas están a poca distancia y se puede disfrutar de maravillosos amaneceres y puestas de sol. El centro de Palma está a sólo 5 minutos en coche.
El piso de aprox. 147 m² dispone de un gran espacio diáfano que conecta el salón y la cocina con el comedor y da acceso a una amplia terraza de aprox. 40 m² con zona de comedor y relax. Desde aquí se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar. La casa tiene tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite, otro dormitorio grande, un dormitorio más pequeño que también se puede utilizar como oficina y un baño. Como extra hay aire acondicionado central, calefacción por suelo radiante, una segunda terraza en la parte trasera de unos 35 m², un trastero y una plaza de aparcamiento. Este maravilloso piso ha sido recientemente reformado por completo con materiales de alta calidad.
¡Póngase en contacto con nosotros para adquirir esta joya del Mediterráneo!

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

Detalles de los servicios

- Terraza con vistas al mar
- Aire acondicionado central
- Suelo radiante
- Trastero
- Aparcamiento
- Agua de ciudad
- Electricidad urbana

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

Todo sobre la ubicación

Palma de Mallorca, la capital de las Islas Baleares, ofrece una mezcla perfecta de historia, cultura y estilo de vida moderno. Su clima suave y su impresionante arquitectura atraen tanto a mallorquines como a visitantes.
El punto de referencia de la ciudad es la majestuosa Catedral de La Seu, obra maestra de la arquitectura gótica. Otro punto de interés es el Palacio Real de la Almudaina, que ofrece una fascinante visión de la historia de la isla.
El casco antiguo de Palma es un laberinto de callejuelas, edificios históricos y plazas con encanto. Aquí encontrará los Baños Árabes, vestigio de la dominación árabe, y el impresionante ayuntamiento en la Plaça de Cort. Para los amantes del arte y la cultura, el Museo de Arte Moderno y Contemporáneo Es Baluard es una visita obligada.
La calle comercial Passeig del Born atrae a los visitantes con sus elegantes boutiques, cafés y restaurantes. Palma tiene una vibrante vida nocturna, con numerosos bares y discotecas que abren hasta altas horas de la madrugada.
La ciudad también ofrece hermosas playas como Playa de Palma y Cala Major, ideales para relajarse y disfrutar.
Palma de Mallorca combina esplendor histórico y vida moderna, cultura y ocio, ciudad y playa: un lugar ideal para vivir y trabajar en la soleada isla de Mallorca.

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744163 - 07006 Palma

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com