

Altea

## Villa de lujo con vistas al mar en ALtea

*Número de propiedad: NE1217V*



PRECIO DE COMPRA: 2.111.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: NE1217V - Altea

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1217V - Altea

## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | NE1217V    |
| Superficie habitable | ca. 260 m² |
| Habitaciones         | 4          |
| Dormitorios          | 4          |
| Baños                | 6          |

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Precio de compra | 2.111.500 EUR |
| Casa             | Villa         |
| Espacio total    | ca. 505 m²    |
| Características  | Piscina       |

Número de propiedad: NE1217V - Altea

## Datos energéticos

|                     |                     |                          |              |
|---------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción central | Certificado energético   | 0.00         |
|                     |                     | Consumo de energía final | 0.00 kWh/m²a |

Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



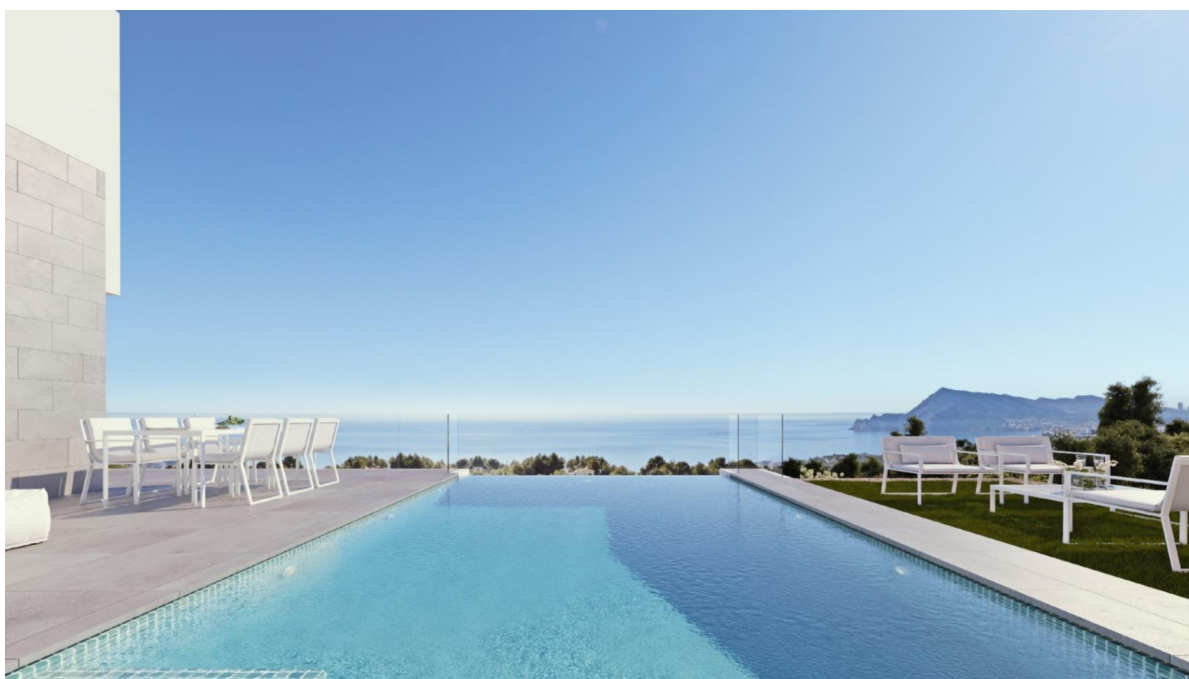
Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



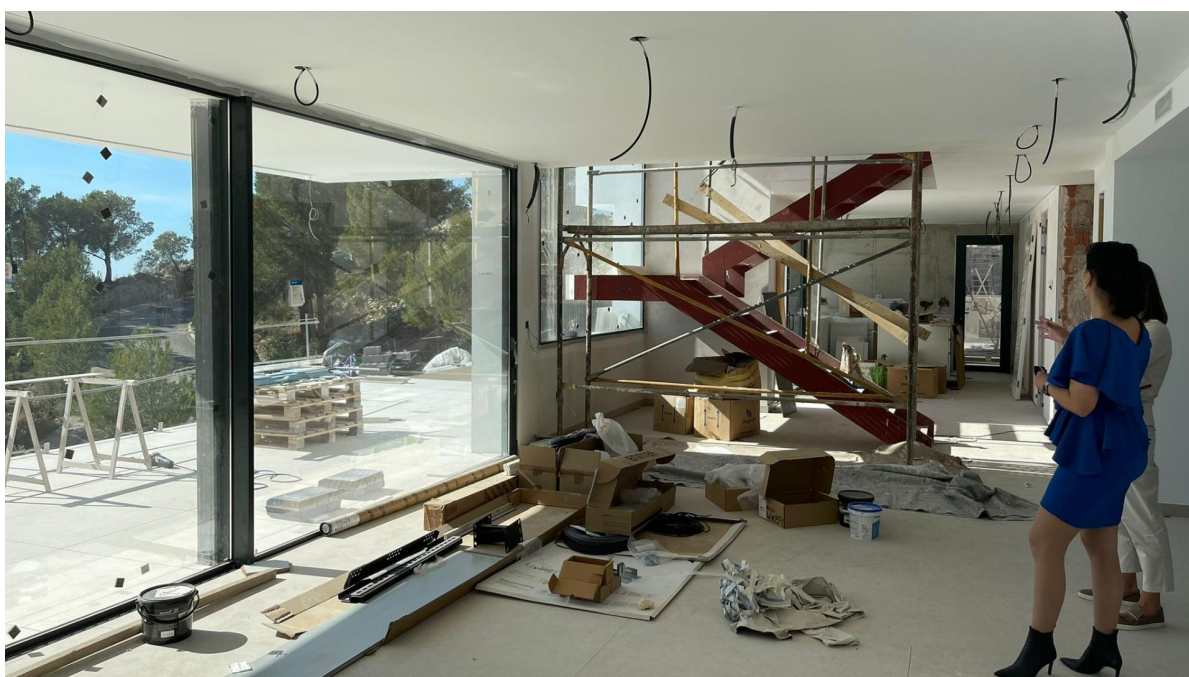
Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## La propiedad



Número de propiedad: NE1217V - Altea

## Una primera impresión

<p>Características: Esta villa de lujo en Altea destaca por su privilegiada ubicación y su moderno diseño arquitectónico. Ofrece una gama de comodidades y tecnologías avanzadas que la convierten en una propiedad destacada en el mercado inmobiliario.</p><p>Características principales:</p><p>Ubicación exclusiva: La villa está situada en una de las zonas más deseadas de Altea, con vistas al mar de 360°, proporcionando un impresionante telón de fondo natural. Diseño moderno y funcional: La arquitectura de la villa presenta líneas modernas y funcionales que se integran a la perfección con el entorno y se conectan con la amplia terraza y la piscina. Eficiencia energética: El inmueble incorpora tecnologías de eficiencia energética, como calefacción y aire acondicionado por Aerotermia, placas fotovoltaicas y un punto de recarga de vehículos eléctricos. Tecnología de vanguardia: Equipado con un sistema de automatización del hogar, los propietarios pueden controlar y automatizar varios aspectos de la casa, lo que garantiza un estilo de vida cómodo y conectado. Seguridad y privacidad: La villa forma parte de un exclusivo complejo residencial cerrado solo para propietarios, con servicios de seguridad, que proporciona un alto nivel de privacidad y seguridad. Acceso a los servicios: La ubicación de la propiedad es ideal, cerca del Club de Golf de Altea, la playa de Olla y el puerto deportivo de Campomanes. Además, se encuentra a poca distancia del centro urbano de Altea y de Altea la Vella, lo que le permite acceder a una gran variedad de servicios y comodidades. Área: Esta villa está situada en una de las zonas más emblemáticas de la Costa Blanca Norte, Altea. Rodeado de belleza natural y con acceso a instalaciones de golf, playas y un puerto deportivo, ofrece una mezcla única de tranquilidad y exclusividad en el espectacular entorno de la Costa Blanca.</p>

Número de propiedad: NE1217V - Altea

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)