Guía de Isora

Terrain résidentiel avec licence et vue sur la mer à Golf Costa Adeje

CODE DU BIEN: ES233184360

PRIX D'ACHAT: 7.900.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 12.000 m^2

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184360	Prix d'achat	7.900.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

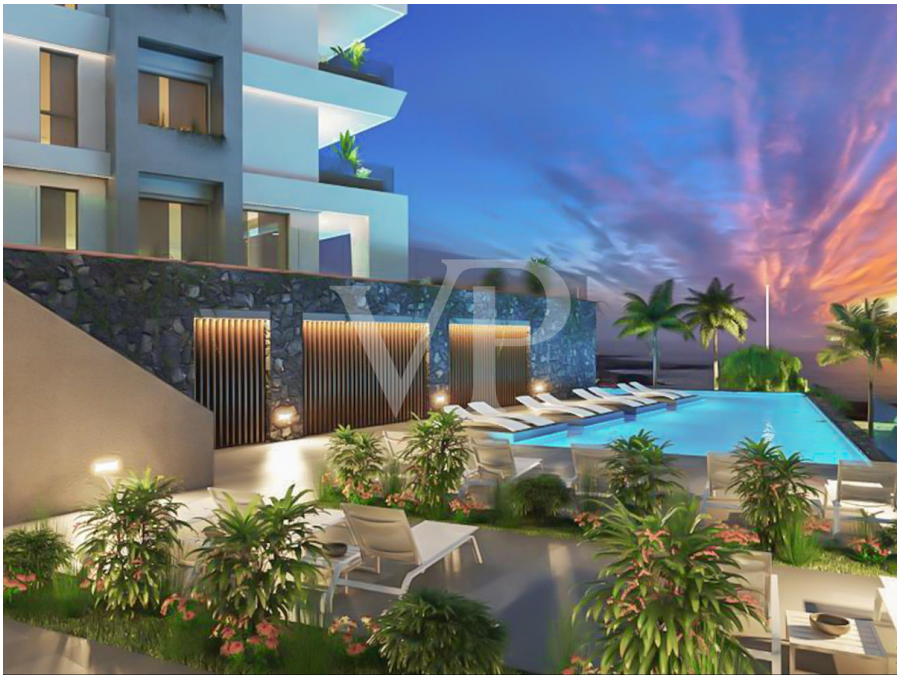
La propriété

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La propriété

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Une première impression

Ce terrain incroyable, situé à quelques mètres de la mer dans le magnifique quartier de Varadero à Puerto Sanitago, est à vendre avec un projet fantastique conçu par un célèbre architecte local. Le projet comprend 55 appartements de luxe répartis dans deux blocs avec vue sur la mer, équipés de deux piscines communes, d'une terrasse commune et d'une salle de sport. Les appartements en penthouse et les appartements au rez-de-chaussée disposent d'une piscine privée et sont également équipés de débarras et de places de parking en sous-sol. De plus, les dix appartements en penthouse du complexe disposent d'ascenseurs privés. Le projet est conçu pour être réalisé en deux phases si nécessaire, car il offre des accès séparés. Si vous êtes intéressé par un investissement dans un lieu unique avec un climat presque ensoleillé toute l'année, c'est une excellente opportunité. Contactez-nous et prenez rendez-vous.

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Détails des commodités

- Superficie du terrain : 12 000 m2
- Constructibilité : 1,31 m2/m2
- Occupation maximale : 40%
- Surface de construction maximale : 13 100 m2
- Utilisation : 10 000 m2 de surface habitable + jusqu'à 3 000 m2 pour un usage commercial et résidentiel
- Appartements : 55 appartements répartis dans deux blocs sur 4 étages

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Tout sur l'emplacement

Guía de Isora est une commune située dans le sud-ouest de l'île de Tenerife, l'une des îles Canaries. La commune se trouve entre les villes d'Adeje et de Santiago del Teide. La région de Guía de Isora est très diversifiée et comprend à la fois des zones côtières et des régions montagneuses. Au sud de la commune se trouvent certaines des plages les plus célèbres de Tenerife, notamment la plage de Playa San Juan et la plage d'Alcalá. La région côtière est réputée pour ses villages pittoresques, ses ports de pêche et ses excellents restaurants de poissons. Guía de Isora possède une riche histoire et culture remontant à l'époque préhispanique. Il y a de nombreux bâtiments historiques, monuments et églises. Dans l'ensemble, Guía de Isora offre un mélange de nature, de culture et de détente. L'aéroport de Tenerife Sud se trouve à environ 35 km.

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire.

NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com