

Alcudia – Nord

# Fantástica finca de nueva construcción cerca de Alcudia con vistas a la bahía de Pollensa, Mallorca

CODE DU BIEN: ES223534



PRIX D'ACHAT: 4.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 622 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 35.378 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## En un coup d'œil

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| CODE DU BIEN              | ES223534   |
| Surface habitable         | ca. 622 m² |
| Pièces                    | 5          |
| Chambres à<br>coucher     | 4          |
| Salles de bains           | 4          |
| Place de<br>stationnement | 1 x Garage |

|              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| Prix d'achat | 4.500.000 EUR                  |
| Type de bien | Corps de ferme                 |
| Aménagement  | Terrasse, Piscine,<br>Cheminée |

CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Informations énergétiques

|                           |                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Source d'alimentation     | Électrique                                                                                                |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Une première impression

Fantástica finca de nueva construcción cerca de Alcudia con vistas al mar. Esta propiedad de 3,5 hectáreas es completamente privada en medio de la naturaleza y, sin embargo, a solo 2 km del centro de Puerto Alcudia y su puerto deportivo. La finca se proyecta en un nivel y tiene un sótano completo. Rodeado de jardines mediterráneos de fácil cuidado con terrazas, hay una maravillosa vista del mar. El plan es de 4 dormitorios con baños en suite, una gran cocina abierta, comedor, sala de estar con chimenea y una gran zona de spa y bienestar. También hay un garaje para varios vehículos en el sótano.

CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Tout sur l'emplacement

Alcudia es un pequeño municipio situado al norte de la isla de Mallorca, a 57 km de la capital Palma de Mallorca. El municipio se encuentra en una pequeña península de 65 km2 entre la Bahía de Pollensa y la Bahía de Alcudia, formando uno de los rincones más bonitos y mágicos de la isla. Alcudia respira historia por cada rincón, allí encontraremos restos de ciudades romanas, murallas templarias, castillos e infinidad de edificios históricos repartidos por todo el municipio. A dos kilómetros del centro de la ciudad encontramos el puerto de Alcudia, un amplio y moderno puerto turístico y deportivo con más de 750 amarres, situado en la Bahía de Alcudia. Esta considerado uno de los puertos más importantes de la isla, en él se puede disfrutar de un agradable paseo, allí encontraremos infinidad de establecimientos y una amplia oferta de ocio, actividades, deportes náuticos, restaurantes y tiendas.

CODE DU BIEN: ES223534 - 07400 Alcudia – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)