

Muro – Nord

Projekt zum Ausbau eines traditionellen Dorfhauses mit Pool in Muro

CODE DU BIEN: ES223942



PRIX D'ACHAT: 995.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 137 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 172 m²

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223942
Surface habitable	ca. 137 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	995.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
État de la propriété	Projeté
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, Piscine, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

La propriété



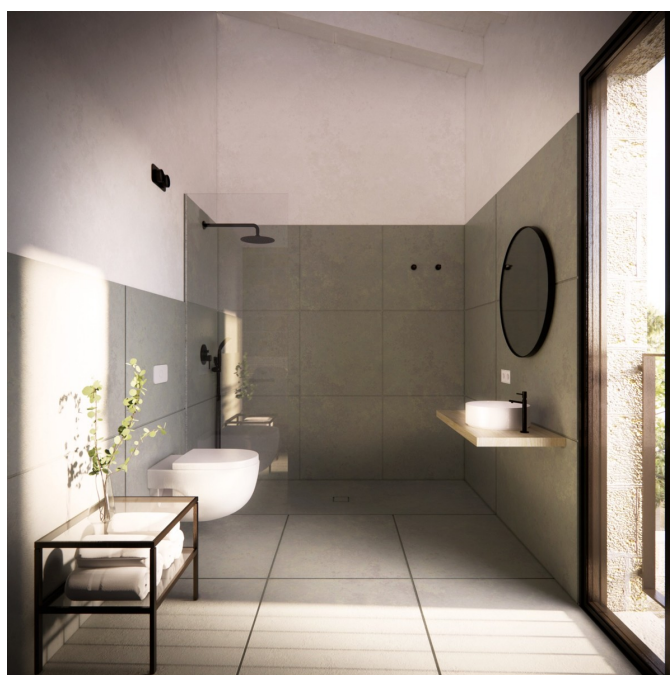
CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Une première impression

Angeboten wird ein renoviertes Stadthaus in dem schönen, ursprünglichen Ort Muro. Die Aufteilung über zwei Geschosse sieht einen großen Wohn-Essbereich mit angrenzender Terrasse und Pool, sowie eine Garage und einen Abstellraum im Erdgeschoss vor. Im Obergeschoss sind drei Schlafzimmer und zwei Bäder geplant, eines davon en-suite. Die Immobilie ist hell und nach Süden ausgerichtet. Eine Klimaanlage, ein Pelletofen, eine Zentralheizung, ein Pool und ein Garten machen aus diesem Anwesen ein luxuriöses und komfortables Objekt. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Details.

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Détails des commodités

- Klimaanlage
- Zentralheizung
- Garage
- Garten
- Pool
- Terrasse

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Tout sur l'emplacement

Muro, ein malerisches Dorf im "Pla de Mallorca" im Norden Mallorcas, zeichnet sich durch seine Authentizität und die reiche Geschichte aus, die bis in die Zeit der Mauren zurückreicht. Mit etwa 7.000 Einwohnern ist Muro ein ruhiger Ort, der seinen traditionellen Charakter bewahrt hat und gleichzeitig über alle notwendigen Annehmlichkeiten verfügt. Das Dorf bietet eine Vielzahl an Sehenswürdigkeiten, darunter die Kirche Sant Joan Baptista, vom 16. Jahrhundert. Ein weiteres Highlight ist das ethnologische Museum, das in einem historischen Gebäude untergebracht ist und die Geschichte und Kultur Mallorcas, mit Töpfer- und Lederwaren, Musikinstrumenten, Skulpturen, usw., näherbringt. Muro liegt etwa 45 km von Palma entfernt und der Flughafen ist 50 km entfernt. Die Umgebung von Muro ist geprägt von weiten Feldern, Olivenhainen und Zitrusplantagen und in unmittelbarer Nähe sind einige der schönsten Strände Mallorcas, wie die Playa de Muro, die für ihren feinen Sand und das kristallklare Wasser bekannt ist, und zu den beliebtesten Küstenabschnitten der Insel zählt. Für Naturliebhaber bietet der nahegelegene Naturpark S'Albufera ein Paradies zur Vogelbeobachtung und zum Wandern. Muro ist somit der ideale Ort für Menschen, die das traditionelle Mallorca erleben möchten, ohne auf moderne Annehmlichkeiten zu verzichten. Hier trifft ländliche Idylle auf eine hervorragende Anbindung und eine reiche Kulturgeschichte, was es zu einem attraktiven Standort für Immobilienbesitzer macht, die Ruhe und Authentizität schätzen.

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Plus d'informations

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODE DU BIEN: ES223942 - 07440 Muro – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com