

Pollensa – Nord

# Magnífica finca rural con piscina y vistas panorámicas en el hermoso valle de "Aixartell", Pollensa

CODE DU BIEN: ES223974



PRIX D'ACHAT: 9.950.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 2.179 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 10 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 408.190 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord**

## En un coup d'œil

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| CODE DU BIEN          | ES223974                 |
| Surface habitable     | ca. 2.179 m <sup>2</sup> |
| Pièces                | 10                       |
| Chambres à coucher    | 9                        |
| Salles de bains       | 11                       |
| Année de construction | 1900                     |

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Prix d'achat         | 9.950.000 EUR               |
| Type de bien         | Corps de ferme              |
| État de la propriété | Bon état                    |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine, Cheminée |

CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## Une première impression

Magnífica finca enclavada en una ladera de montaña protegida en el hermoso valle de "Aixartell". Una de las pocas casas señoriales históricas mallorquinas, conocida como "Posesión", rodeada de sus atractivos terrenos naturales con olivos centenarios y encantadores y cuidados, esta impresionante finca representa la incomparable forma de vida tradicional con todo su esplendor y con todas las comodidades modernas necesarias.

La elegante y espaciosa área de la casa principal se divide en varios niveles, ofreciendo tres generosos dormitorios en-suite en la planta superior; gran recibidor, comedor, sala de estar, estudio y zona de cocina en la planta baja. La característica más notable: una almazara restaurada del siglo XVI, añade un toque especial a este ya extraordinario entorno.

En el terreno también hay una casa de huéspedes independiente con dos apartamentos completos e independientes y una casa de dos dormitorios, que también podría ser utilizado como cuartos de personal.

La tentadora zona de la piscina invita a un largo y tranquilo desayuno de verano después del baño matutino, o a disfrutar de una pequeña bebida con amigos en la exquisita tranquilidad del campo mallorquín.

Los terrenos privados y seguros están completamente cerrados: por un lado, por la majestuosa montaña, y la finca ofrece multitud de extras; por ejemplo calefacción central a gasoil, un potente generador en caso de corte de electricidad y un pozo propio con abundante agua.

Las propiedades de este calibre rara vez están disponibles.

CODE DU BIEN: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)