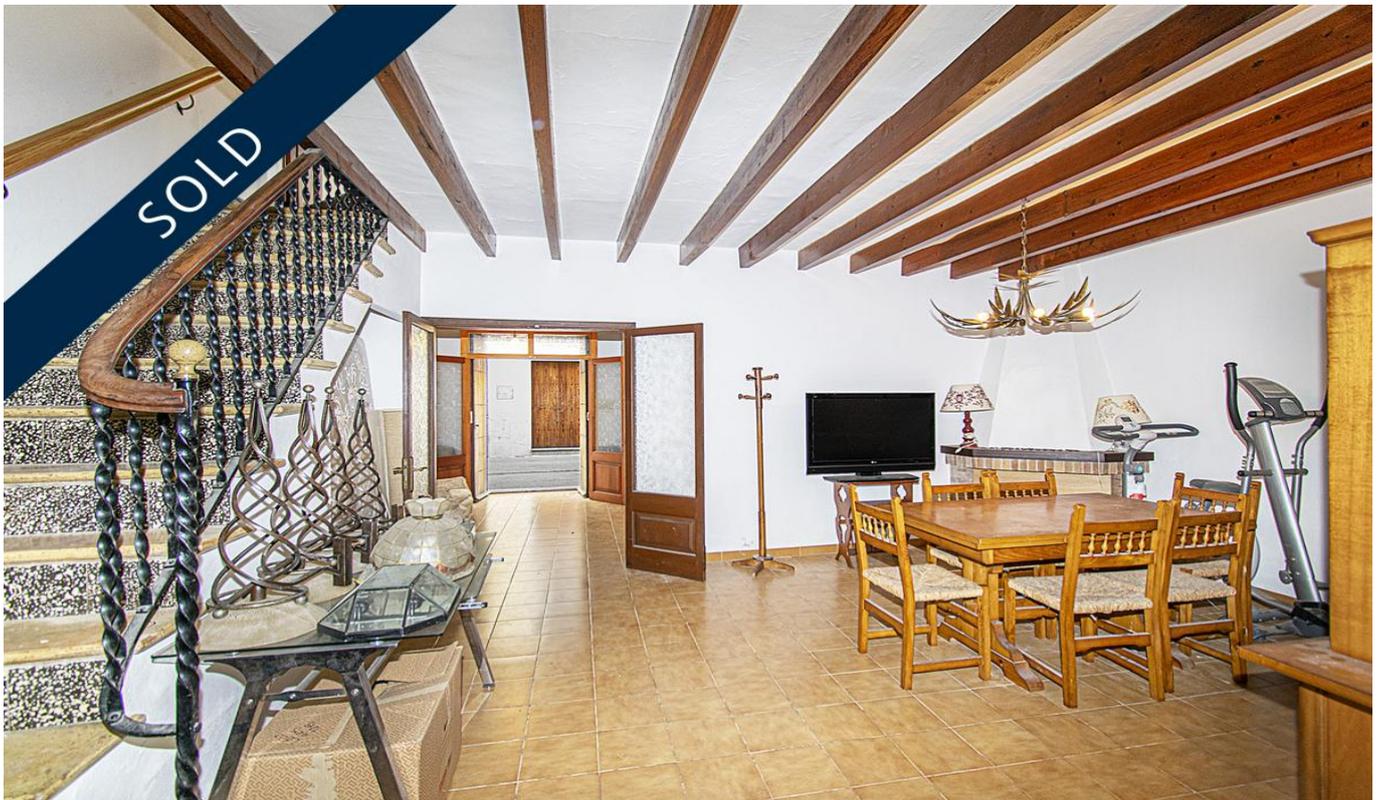


Pollensa – Nord

# Wunderschönes Haus mit Patio und vielen Möglichkeiten im Herzen der Altstadt von Pollensa

CODE DU BIEN: ES224028



PRIX D'ACHAT: 385.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 211 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 90 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES224028	Prix d'achat	385.000 EUR
Surface habitable	ca. 211 m <sup>2</sup>	Type de bien	Maison urbaine
Pièces	6	Aménagement	Terrasse, Cheminée
Chambres à coucher	5		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



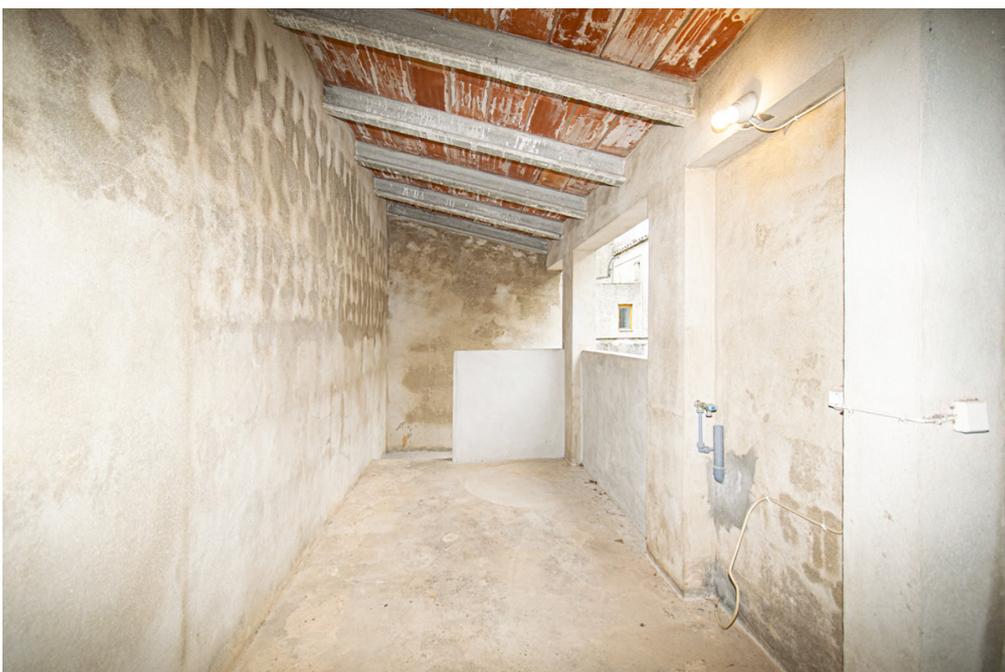
CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord**

## Une première impression

Authentisches mallorquinisches Haus im Zentrum der Altstadt eines der schönsten Dörfer der Insel, in Pollensa. Seine günstige Lage ermöglicht einen einfachen und schnellen Zugang zu allen notwendigen Dienstleistungen.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt. Beim Betreten des Hauses finden wir eine schöne Halle, die zu einem Wohn-Esszimmer mit Kamin, zur Küche und zum Patio führt. Ein Schlafzimmer und das Badezimmer befinden sich ebenfalls auf dieser Etage. Über die Treppe gelangt man zu weiteren Schlafzimmern und einem kompletten Badezimmer. Auch das Obergeschoss bietet viel Stauraum. Als Extra bietet das Haus eine komfortable Speisekammer und eine Klimaanlage warm/kalt. In Anbetracht des großen Potenzials kann diese Immobilie mit einem Minimum an Aufwand und Phantasie in ein Traumhaus verwandelt werden, sowohl für den Urlaub als auch für das ganzjährige Wohnen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und buchen Sie einen Besichtigungstermin!

**CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord**

## Tout sur l'emplacement

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu genießen oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)