

Pollensa – Nord

# Fantástica finca con licencia de alquiler vacacional situada en una zona muy tranquila cerca de Pollensa

CODE DU BIEN: ES244845



PRIX D'ACHAT: 3.850.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 451 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 16.200 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## En un coup d'œil

|                        |            |
|------------------------|------------|
| CODE DU BIEN           | ES244845   |
| Surface habitable      | ca. 451 m² |
| Pièces                 | 7          |
| Chambres à coucher     | 6          |
| Salles de bains        | 7          |
| Année de construction  | 2006       |
| Place de stationnement | 1 x Garage |

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Prix d'achat         | 3.850.000 EUR               |
| Type de bien         | Corps de ferme              |
| État de la propriété | Bon état                    |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine, Cheminée |

CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## Une première impression

Lujosa finca minimalista cerca del campo de golf de Pollensa. Esta casa de campo ha sido construida únicamente con los mejores materiales y siguiendo los más altos estándares, lo que confiere a esta casa un interior elegante y lujoso. Se ha prestado la máxima atención a los detalles durante todo el proceso de construcción, creando una maravillosa casa de campo que se integra perfectamente en su entorno.

La propiedad consta de un total de aprox. 600m2 de construcción. Al entrar, en planta baja, encontramos amplio hall con puertas dobles de madera maciza que conduce a la acogedora sala de estar con gran chimenea. Justo al lado encontramos la cocina de diseño con comedor adyacente que cuenta con electrodomésticos de última generación y también una nevera de vino. La gran terraza cubierta ofrece espacio suficiente para la zona chill out y espacio para comer. El porche tiene vistas al precioso y cuidado césped y a la zona de la piscina. En la planta baja también encontramos 3 dormitorios con baños en-suite. Un dormitorios más se pueden encontrar en el piso de arriba con agradables vistas sobre la propiedad y el campo circundante.

La casa dispone de aire acondicionado reversible. La piscina de diseño de agua salada tiene paredes parciales de piedra natural que forman un encantador límite con el hermoso césped y cuenta con un acceso tipo playa perfecto para que los niños jueguen o tomen el sol en la piscina. Además esta magnifica propiedad dispone de paneles solares, una puerta de entrada eléctrica con portero automático y un sistema de alarma de vídeo.

CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## Tout sur l'emplacement

Esta fantástica casa es el refugio perfecto en el campo, el sueño hecho realidad para aquellos que aman el estilo de vida rural mallorquín. Situada a tan solo 5 minutos en coche del pueblo de Pollensa, ¡esta finca es una visita obligada!

CODE DU BIEN: ES244845 - 07460 Pollensa – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)