

Cala d'Or, Santanyí – Südost

Schöne Erdgeschosswohnung mit Garten und Gemeinschaftspool in Meeresnähe in Cala d'Or

CODE DU BIEN: ES255482_1



PRIX D'ACHAT: 410.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 61,35 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255482_1
Surface habitable	ca. 61,35 m ²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	2025
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	410.000 EUR
Type	Rez de chaussée
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propriété



CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Une première impression

Entdecken Sie dieses wunderschöne Apartment in Cala d'Or, Santanyí, in der herrlichen Südostregion der Insel Mallorca.

Nur wenige Schritte entfernt befindet sich ein traumhafter Strand mit weißem Sand und türkisblauem Wasser sowie ein malerischer Yachthafen mit traditionellen Restaurants. Alle wichtigen Dienstleistungen sind bequem zu Fuß erreichbar – ein Auto ist nicht notwendig.

Das Apartment liegt in einer gepflegten Wohnanlage mit grünen Gärten, Sonnenliegenbereichen und einem herrlichen Gemeinschaftspool – ideal zum Abkühlen und Entspannen in geselliger Atmosphäre.

Mit einer Wohnfläche von ca. 61 m² bietet die Wohnung eine durchdachte Raumaufteilung mit drei gut gestalteten Bereichen, darunter zwei großzügige Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das moderne und funktionale Design schafft eine angenehme Wohnatmosphäre. Das große Wohnzimmer ist offen gestaltet und integriert eine voll ausgestattete, stilvolle Küche sowie einen Essbereich. Besonders hervorzuheben ist der helle Balkon – der perfekte Ort, um entspannte Momente im Freien zu genießen und dabei einen herrlichen Meerblick zu erleben.

Für ganzjährigen Komfort sorgt eine Klimaanlage, die in jeder Jahreszeit ein angenehmes Wohnklima garantiert.

Zur Wohnanlage gehören zudem private Stellplätze und Abstellräume.

Diese Kaufgelegenheit ist ideal für alle, die ein Zuhause in einer privilegierten Lage auf Mallorca suchen – ebenso wie für Investoren, die eine sichere Immobilie in einer besonders schönen und ruhigen Gegend erwerben möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihren Traum in diesem exklusiven mediterranen Umfeld zu verwirklichen.

CODE DU BIEN: ES255482_1 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com