Campodazzo – Renon

Appartement rénové de trois pièces avec de grands espaces et un confort moderne - Capodazzo

CODE DU BIEN: IT254152314

PRIX D'ACHAT: 265.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 87 m^2 • **PIÈCES:** 4

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT254152314
Surface habitable	ca. 87 m²
Etage	1
Pièces	4
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	1960
Place de stationnement	3 x surface libre

Prix d'achat	265.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 107 m²

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Informations énergétiques

Chauffage	Alternatif

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Consommation d'énergie	30.00 kWh/m²a
Classement énergétique	A+
Année de construction selon le certificat énergétique	1960

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

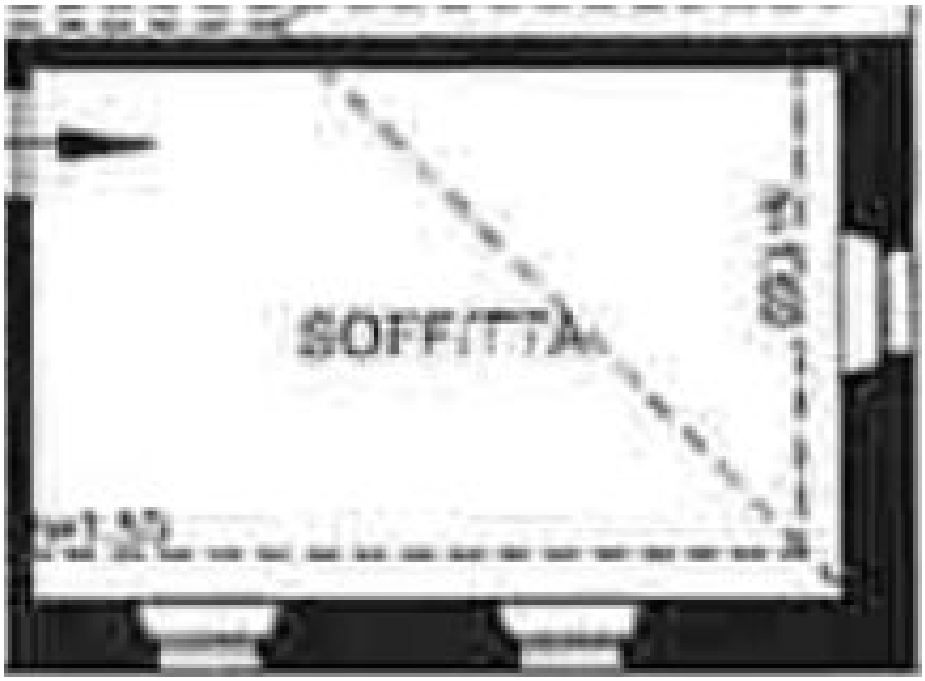
La propriété

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété

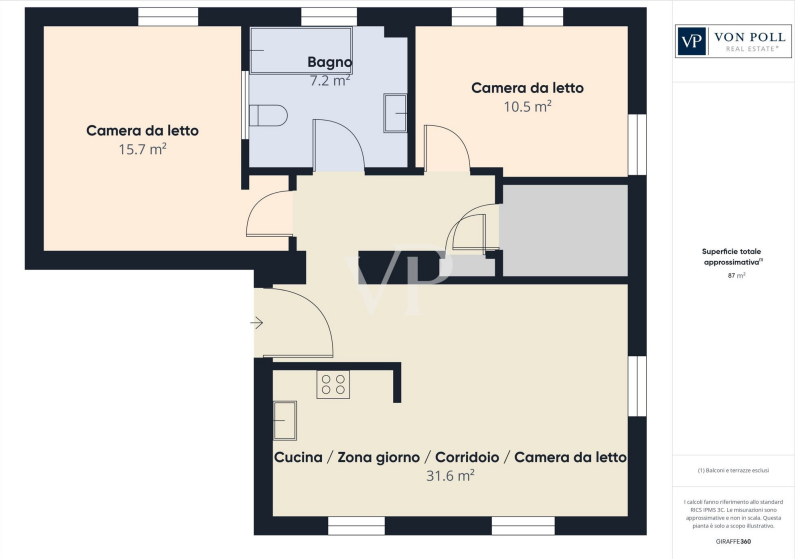
CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Une première impression

Nous proposons à la vente un appartement de trois pièces entièrement rénové, situé dans la localité tranquille et bien desservie de Capodazzo. L'appartement est caractérisé par des pièces spacieuses, fonctionnelles et bien distribuées, parfaites pour une famille ou pour ceux qui recherchent une solution prête à vivre.

La propriété, qui mesure environ 107 m², se compose comme suit :

Entrée sur un large couloir ;

Séjour lumineux avec des espaces bien organisés et confortables ;

Salle à manger accueillante avec cuisine entièrement équipée ;

Deux chambres aux dimensions généreuses ;

Salle de bain avec baignoire ;

Buanderie pratique avec raccords pour machine à laver et espace supplémentaire pour les ustensiles de ménage.

Une cave privée au sous-sol complète la propriété.

L'étage mansardé dispose d'une pièce lumineuse avec deux fenêtres, parfaite comme espace de stockage supplémentaire ou espace polyvalent (supplément de 20 000 euros).

À l'extérieur, un parking privé pratique se trouve directement devant l'immeuble, avec des places de stationnement pour 3 véhicules. Il est également possible de garer un mobil-home sans aucune difficulté.

CODE DU BIEN: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com