

Escorca – Nord

# Historisches Anwesen aus dem 16. Jh. mit Pool in Escorca, Mallorca

CODE DU BIEN: ES212899



PRIX D'ACHAT: 6.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 1.522 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 18 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 568.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## En un coup d'œil

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| CODE DU BIEN          | ES212899                 |
| Surface habitable     | ca. 1.522 m <sup>2</sup> |
| Pièces                | 18                       |
| Chambres à<br>coucher | 12                       |
| Salles de bains       | 10                       |

|              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| Prix d'achat | 6.000.000 EUR                  |
| Type de bien | Corps de ferme                 |
| Aménagement  | Terrasse, Piscine,<br>Cheminée |

CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## Informations énergétiques

|                           |                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Source d'alimentation     | Électrique                                                                                                |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord**

## Une première impression

Fantastische Herrenhaus aus dem 16. Jh., gelegen in einem fruchtbaren Tal von ca. 56,86 ha festgesetzt in der Gemeinde Escorca. Das Anwesen besteht aus dem Haupthaus, 2 Gästehäuser und andere Nebengebäude wie Treibhaus und Garagen. Die Bebaute Fläche ca. 1.522m<sup>2</sup>. Die Finca verfügt über 12 Schlafzimmer, 10 Bäder, 2 Arbeitszimmer, 3 Küchen, mehrere Wohnzimmer, verschiedene Terrassen, 80m<sup>2</sup> Schwimmbad und Weinkeller. Weiterhin verfügt es über reichlich Wasser und Stromversorgung. Es liegt nur 10 Min. Autofahrt vom nächsten Dorf entfernt.

Escorca, im Nordwesten der Insel gelegen, ist ein Dorf im Herzen der Serra de Tramuntana, die ebenfalls zum UNESCO-Weltkulturerbe gehört. Sie hat die höchsten Berge der Insel und ist das am dünnsten besiedelte Gebiet Mallorcas. Weniger als dreihundert Einwohner leben in verstreuten Landhäusern und in der Nähe des Wallfahrtsortes Lluc. Escorca ist durch die Landstraße Ma-10 verbunden, eine kurvenreiche Straße, die zu den Buchten von Sa Calobra und Torrent de Pareis hinunterführt. Auf Escorca befinden sich die Stauseen Cúber und Gorg Blau, die die Stadt Palma mit Wasser versorgen. Auf der Plaza Peregrins, neben dem Kloster Lluc, gibt es einen Souvenirladen und eine Bäckerei. An den Wochenenden im Dezember findet auf demselben Platz ein Weihnachtsmarkt unter freiem Himmel statt. Der nächstgelegene Wochenmarkt findet jeden Montag in Caimari statt.

CODE DU BIEN: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)