

Palma

# Modernes Designapartment mit spektakulärem Meerblick in Palma.

CODE DU BIEN: ES233744157



PRIX D'ACHAT: 1.550.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## En un coup d'œil

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| CODE DU BIEN          | ES233744157 |
| Surface habitable     | ca. 150 m²  |
| Etage                 | 1           |
| Pièces                | 4           |
| Chambres à<br>coucher | 3           |
| Salles de bains       | 3           |

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Prix d'achat         | 1.550.000 EUR |
| Type                 | Etage         |
| État de la propriété | Bon état      |
| Aménagement          | Terrasse      |

CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## Informations énergétiques

|                           |                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type de chauffage         | Chauffage par le sol                                                                                      |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |



CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## La propriété





CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## La propriété





CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## Une première impression

Diese moderne Design-Wohnung bietet einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer und den perfekten mallorquinischen Lebensstil. Diese Wohnung in erster Linie genießt einen spektakulären Blick auf das Meer. Im ersten Stock gelegen, befindet sie sich im Herzen des berühmten und beeindruckenden Paseo Maritimo.

Dank der Südwestausrichtung des Gebäudes und dem ungehinderten Blick auf das tiefblaue Mittelmeer und die im Hafen vertäuten Yachten können Sie von den herrlichen Terrassen aus die Sonne und die Meeresbrise genießen.

Die Wohnung wurde von Estudio de Arquitectura Interior Negre entworfen und gestaltet. Alle Materialien für die Innen- und Außenausstattung der Wohnung sind natürlich, ausgewählt und von hoher Qualität, was dieser Wohnung ein authentisches mallorquinisches Flair verleiht. Die Wohnung hat hohe Decken, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, eine hochmoderne Küche und eine große Terrasse, auf der man unter dem Sternenhimmel speisen kann. Mit den geräumigen Schlafzimmern und den Bädern en-suite haben Sie den idealen Platz für eine Familie oder für Gäste.

Dieses Haus ist eine Oase des Luxus im Herzen der pulsierenden Stadt und befindet sich in hervorragender Lage, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Palma entfernt.

CODE DU BIEN: ES233744157 - 07014 Palma

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)