

Sencelles – Mitte

# Zu verkaufen rustikale Finca in fantastischer Lage in Sencelles

CODE DU BIEN: ES233744226



PRIX D'ACHAT: 175.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 50.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

## En un coup d'œil

|              |             |
|--------------|-------------|
| CODE DU BIEN | ES233744226 |
|--------------|-------------|

|              |             |
|--------------|-------------|
| Prix d'achat | 175.000 EUR |
|--------------|-------------|

|              |      |
|--------------|------|
| Type d'objet | Plot |
|--------------|------|

CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

## Une première impression

Zum Verkauf stehen zwei angrenzende Grundstücke mit einer Gesamtfläche von ca. 50.000 m<sup>2</sup> in fantastischer Lage in Sencelles, in der Siedlung von Cas Cana. Es befindet sich in einer ländlichen Gegend mit der Möglichkeit zur Viehzucht oder landwirtschaftlichen Nutzung, verbunden mit dem Bohren eines eigenen Brunnens . Es verfügt über eine Lizenz zum Zusammenlegen der Grundstücke, mit zwei Zugängen im Norden und Süden des Grundstücks und es besteht eine Grunddienstbarkeit. Eine Gelegenheit für ein besonderes Projekt.

CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

## Tout sur l'emplacement

Gelegen in einer der gemütlichen Siedlungen von Sencelles, 1,5 Kilometer entfernt. Die Gemeinde Sencelles befindet sich im Zentrum der Insel, in der Pla de Mallorca. Hier befinden sich die Landgüter Biniali, Ruberts, Jornets, Ca's Cana und Son Arrosa. Es handelt sich um Orte mit traditioneller mallorquinischer Architektur und bedeutenden landwirtschaftlichen Aktivitäten, die uns in die Vergangenheit zurückversetzen. Der wichtigste Wirtschaftszweig war schon immer die Landwirtschaft. Bis zum Ende des 19. Jahrhunderts war der Weinanbau wichtig, der sich heute wieder erholt hat. In der Gemeinde befinden sich viele der bedeutendsten Weinberge Mallorcas. Außerdem gibt es hier mehrere archäologische Stätten und ein sehr gut erhaltenes ländliches Architekturerbe.

CODE DU BIEN: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)