

Denia

# VILLA MANDARINA II

*CODE DU BIEN: UV-Mandarinall*



PRIX D'ACHAT: 1.240.000 EUR • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## En un coup d'œil

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| CODE DU BIEN          | UV-Mandarinall |
| Pièces                | 4              |
| Chambres à<br>coucher | 4              |
| Salles de bains       | 4              |

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Prix d'achat  | 1.240.000 EUR          |
| Type de bien  | Villa                  |
| Surface total | ca. 259 m <sup>2</sup> |
| Aménagement   | Terrasse, Piscine      |

CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## Informations énergétiques

|                   |                      |                                  |              |
|-------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|
| Type de chauffage | Chauffage par le sol | Certification<br>énergétique     | 0.00         |
|                   |                      | Consommation<br>finale d'énergie | 0.00 kWh/m²a |

CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia

## Une première impression

Die Villa Mandarina II ist ein herausragendes Beispiel für modernes Design, das sowohl im Innen als auch im Außenbereich eine harmonische Verschmelzung mit der Eleganz des Trockensteins erreicht. Auf einem großzügigen Grundstück von fast 1200 m<sup>2</sup> gelegen, verkörpert diese Residenz Raffinesse und eine angeborene Verbindung mit der Natur.

Der InfinityPool und der gepflegte mediterrane Garten sind nahtlos integriert und schaffen eine visuell beeindruckende Umgebung. Mit vier Schlafzimmern und vier Bädern, die sich auf zwei Etagen verteilen, bietet die Villa einen luxuriösen und funktionalen Raum für das tägliche Leben.

Das WohnEsszimmer, das in natürliches Licht getaucht ist, das durch die großen Fenster einfällt, nimmt eine privilegierte Position in einem sehr sonnigen Bereich des Anwesens ein und bietet eine warme und einladende Atmosphäre. Die Villa Mandarina ist nicht nur eine Residenz, sondern ein zeitgenössischer Rückzugsort, der natürliche Schönheit und Modernität umfasst und ein außergewöhnliches Wohnerlebnis in jedem Detail bietet.

**CODE DU BIEN: UV-Mandarinall - 03700 Denia**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2, E-03710 Calp

Tel.: +34 711 - 05 50 01

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)