La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Villa provençale avec vue mer panoramique

CODE DU BIEN: 84890819

PRIX D'ACHAT: 2.250.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 182 m^2 • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.016 m^2

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	84890819	Prix d'achat	2.250.000 EUR
Surface habitable	ca. 182 m²	Type de bien	Villa
Pièces	7	Surface total	ca. 182 m²
Place de stationnement	1 x Abri de voitures	Aménagement	Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à poêle
Source d'alimentation	Combustible liquide

Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Consommation finale d'énergie	371 kWh/m²a
Classement énergétique	G

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Une première impression

Cette charmante villa offre une vue panoramique sur la baie de Théoule et le massif de l'Esterel.

Située dans un quartier résidentiel recherché, elle est idéalement située avec le village, les marinas, les plages, les magasins et les restaurants à quelques minutes à pied.

D'une surface habitable de 183m2 sur 3 niveaux, la villa comprend : un spacieux salon ouvrant sur la terrasse, une cuisine séparée, une chambre de maître, quatre chambres, 3 salles de bains et une cave / pièce de rangement.

Belle espace piscine exposé sud.

Abri voiture.

Deux parcours de golf à quelques minutes. L'aéroport international de Nice est accessible en 30 minutes environ.

CODE DU BIEN: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com