

Budapest

# Minden luxust kielégít? villa káprázatos TET?SZINTTEL

????????? ??????????: HU23439381



???? ??????: 380.000.000 HUF • ??????????: ca. 470 m<sup>2</sup> • ??????: 7 • ?????? ????: 1.376 m<sup>2</sup>

??????? ?????????: HU23439381 - 1029 Budapest

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ????????????????

\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*: HU23439381 - 1029 Budapest

?? ??? ??????

|             |            |            |                 |
|-------------|------------|------------|-----------------|
| ***** ***** | HU23439381 | **** ***** | 380.000.000 HUF |
| *****       | ca. 470 m² | *****      | *****           |
| *****       | 7          |            | *****           |
| ***** ??    | 4          |            |                 |
| *****       |            |            |                 |
| *****       | 3          |            |                 |

???????? ?????????: HU23439381 - 1029 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU23439381 - 1029 Budapest

?? ?????????



??????? ???????: HU23439381 - 1029 Budapest

?? ????????



??????? ???????? HU23439381 - 1029 Budapest

??? ?????? ?????????

Eladó a II/A kerületben egymás mellett lévő KÉT minden luxust kielégítő ÚJÉPÍTÉS villa. A két ház stílusában egységes képet mutat, de jogilag és építészetiileg teljesen különálló. Az egyik ház teljesen kész, már berendezett, a másik építése kb 40 %-os készültségi szinten van, így KÍVÉTELES lehetőségünk van, hogy ne csak látványterven, de a valóságban is szemrevételezzük, hogy fog kinézni a most épülő ház. Az építés színvonala így garantált. Az épület hasznos alapterülete itt is kb 450 nm-es a hozzátartozó teraszokkal. A ház igazi különlegessége a kb 280 nm-es TETŐSZINT tetőkerttel. Mivel hegyoldalba épül a ház, ezért minden szintéről panorámát élvezhetünk. Mozsizoba, partyterem, wellness, dolgozószoba. A házban egyik szintről a másikba lifttel juthatunk el, ami igazi penthouse élményt ad. A épülő ház szerkezetkész. Befejezés, az enteriőr saját ízlésre szabása pedig már az új tulajdonos igényei szerint történhet. Műszaki elkészültséggel kapcsolatos információkért keressen bizalommal.

??????? ?????????: HU23439381 - 1029 Budapest

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11. ??????????

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)