Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Super Cannes - Villa mit Pool

??????? ????????: 82387275

???? ??????: 4.500.000 EUR • ?????????: ca. 255 m² • ???????: 8 • ?????? ???: 2.588 m²

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ???????????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ??? ?????

??????? ????????	82387275
?????????	ca. 255 m²
???????	8
????? ??????????	1 x ??????

???? ??????	4.500.000 EUR
?????	?????????? ????????????
???????? ??????	ca. 255 m²
???? ???????????	2021
??????	??????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ????????

???? ?????????	?????????

????????????? ?????????	VERBRAUCH
?????? ????????? ?????????	222 kWh/m²a
????????? ??????????? ????????	D

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

??? ????? ????????

Diese schöne Villa mit Panoramablick wurde kürzlich renoviert und liegt in einem Wohngebiet oberhalb von Cannes. Die Villa ist von viel Grün umgeben und liegt in einer ruhigen Gegend.

Sie bietet geräumige und helle Zimmer auf zwei Ebenen. Das Erdgeschoss umfasst einen großen Wohnraum mit Esszimmer und Küche, alle mit Zugang zum Poolbereich und den Terrassen rund um die Villa. Ein Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum, sowie drei weitere Schlafzimmer mit Bad.

Vom Balkon aus genießt man einen herrlichen Blick über die Hügel bis hin zu den schneebedeckten Alpen. Es gibt eine große Garage mit Platz für zwei Autos. Die Cannes Croisette ist in wenigen Minuten zu erreichen und der Flughafen von Nizza in 25 Minuten.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: www.georisques.gouv.fr

??????? ????????: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com