Gimbsheim

Offen gestaltetes kleines Haus in ruhiger und naturnaher Lage von Gimbsheim!

VP azonosító: 24154005

VÉTELÁR: 169.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 85 m^2 • SZOBÁK: 1 • FÖLDTERÜLET: 63 m^2

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Áttekintés

VP azonosító	24154005
Hasznos lakótér	ca. 85 m²
Teto formája	Nyeregteto
Szobák	1
Hálószobák	1
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	2010

Vételár	169.000 EUR
Ház	Sorházban
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Korszerusített
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer
Energiaforrás	Elektro
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	15.04.2034
Energiaforrás	Elektromosság

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	91.50 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C
Építési év az energiatanúsítvány szerint	2010

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Az ingatlan

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Az ingatlan

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Az ingatlan

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Az ingatlan

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Az ingatlan

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Az elso benyomás

Das Reihenhaus aus dem Jahr 2010 bietet auf ca. 85 m² Wohnfläche genügend Raum für Singles oder Paare. Die Immobilie besticht durch eine offene Raumgestaltung, die ein angenehmes Wohngefühl schafft.
Das Objekt eignet sich nicht nur ideal für Paare und Singles, sondern auch für Unternehmen, die Mitarbeiter für befristete Projekte unterbringen möchten. Die zukünftigen Eigentümer können sich auf eine angenehme und ruhige Umgebung freuen. Das RMH wurde im Jahr 2010 mit Porotonstein fachmännisch errichtet und dies wurde auch fotografisch vom Bauherr dokumentiert.

Die ruhige Lage des Reihenhauses garantiert eine erholsame und entspannte Atmosphäre. In der Regel herrscht nur geringer Verkehr durch die Anwohner, was die Wohnqualität erhöht.

Insgesamt bietet das Reihenhaus eine solide Wohnmöglichkeit in einer ruhigen Umgebung. Die Lage, Größe und Ausstattung machen diese Immobilie zu einem attraktiven Angebot für Interessenten, die auf der Suche nach einem gemütlichen Zuhause sind.

Bitte, klären Sie vor einem Besichtigungstermin die Finanzierung ab.

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

További információ / adatok

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 15.4.2034.
Endenergiebedarf beträgt 91.50 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Elektro.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2010.
Die Energieeffizienzklasse ist C.

VP azonosító: 24154005 - 67578 Gimbsheim

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Markus Platt

Petersstraße 18, 67547 Worms
Tel.: +49 6241 - 84 97 22 0
E-Mail: worms@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com