

Wien, Landstraße – Wien

Designer Apartment im 11. Stock des Triiiple Towers – Lifestyle mit Aussicht

VP azonosító: 20253441015



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 880.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 72 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Áttekintés

VP azonosító	20253441015	Vételár	880.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 72 m ²	Lakás	Emelet
Szobák	3	Jutalék	3 % Plus UST
Hálószobák	2	Felszereltség	Vendég WC, Úszómedence, Beépített konyha
FÜRDŐSZOBÁK	1		
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs		

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	H?szivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



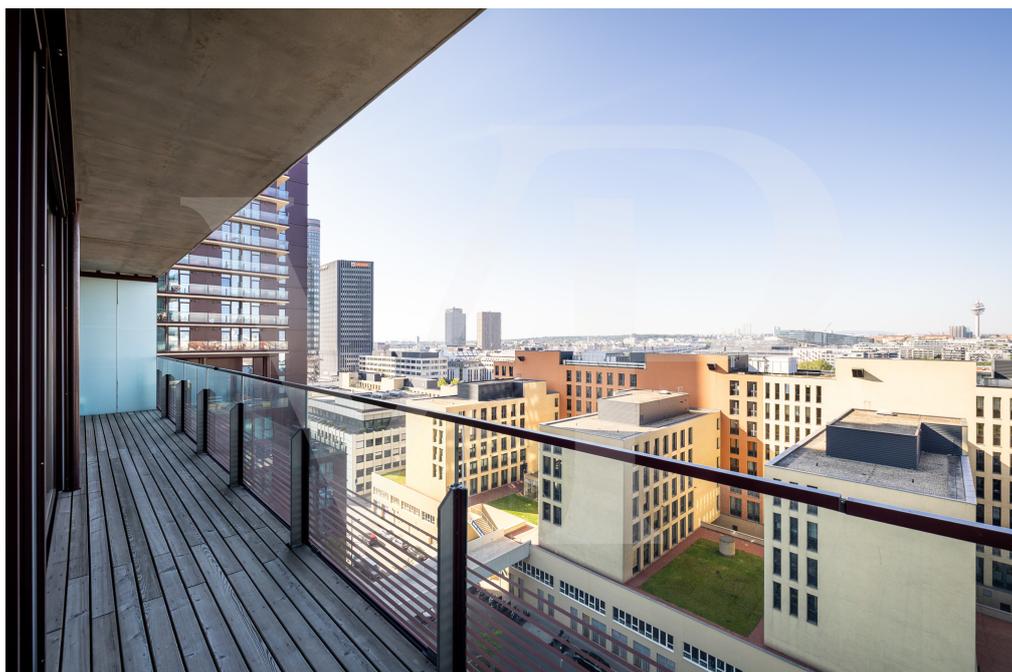
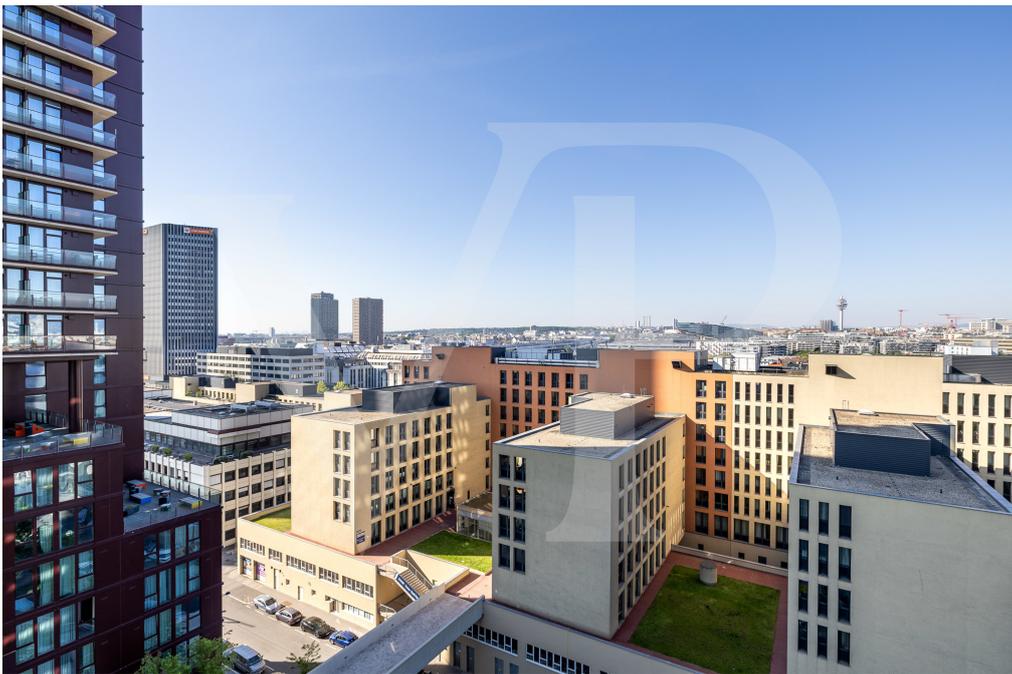
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



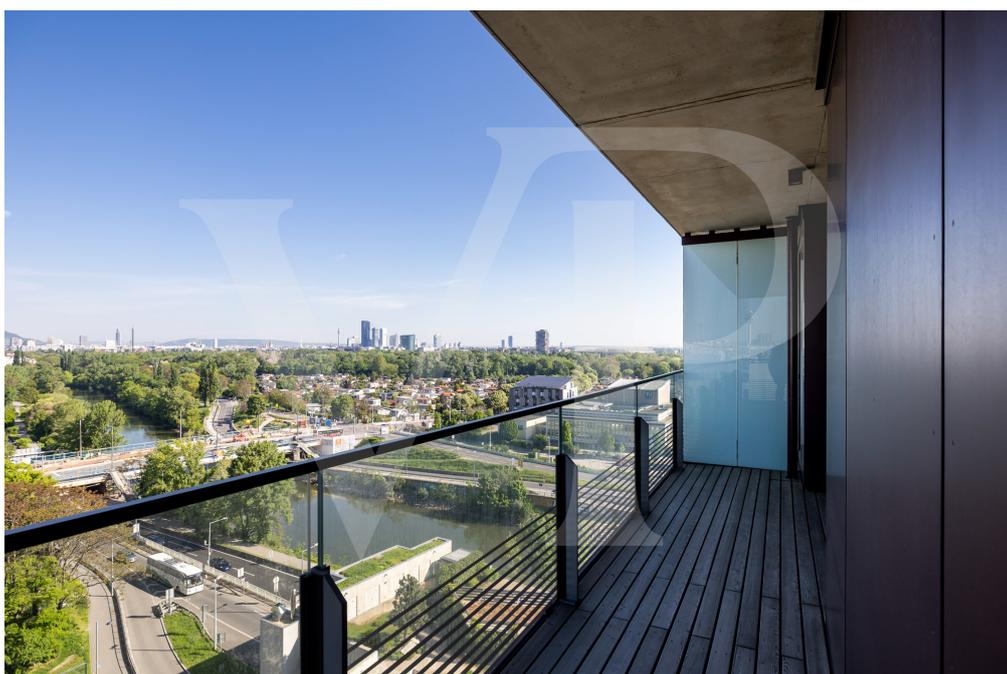
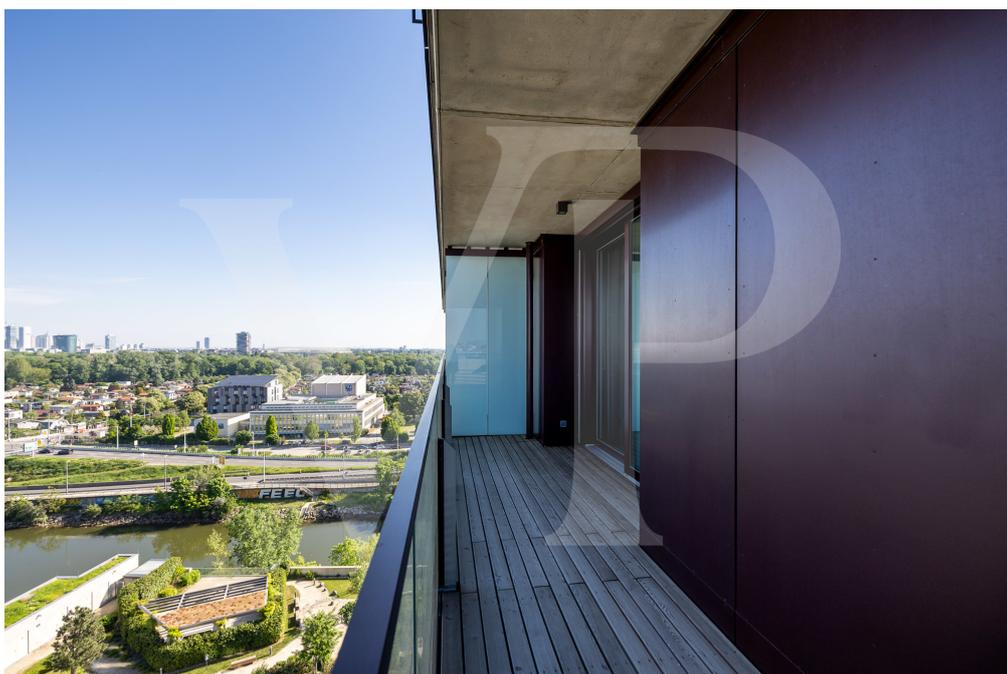
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



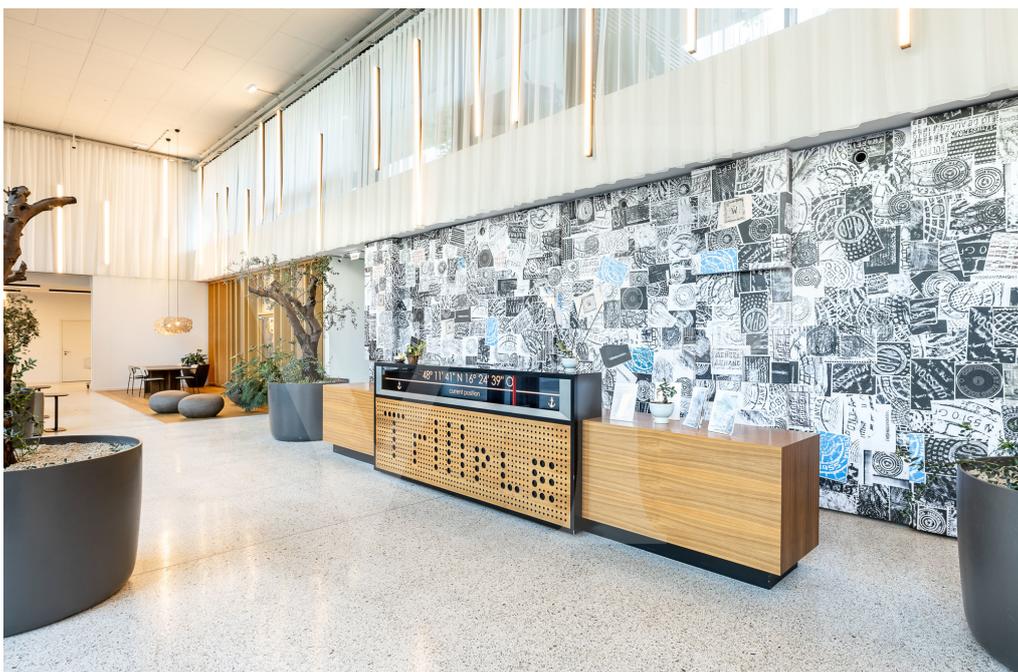
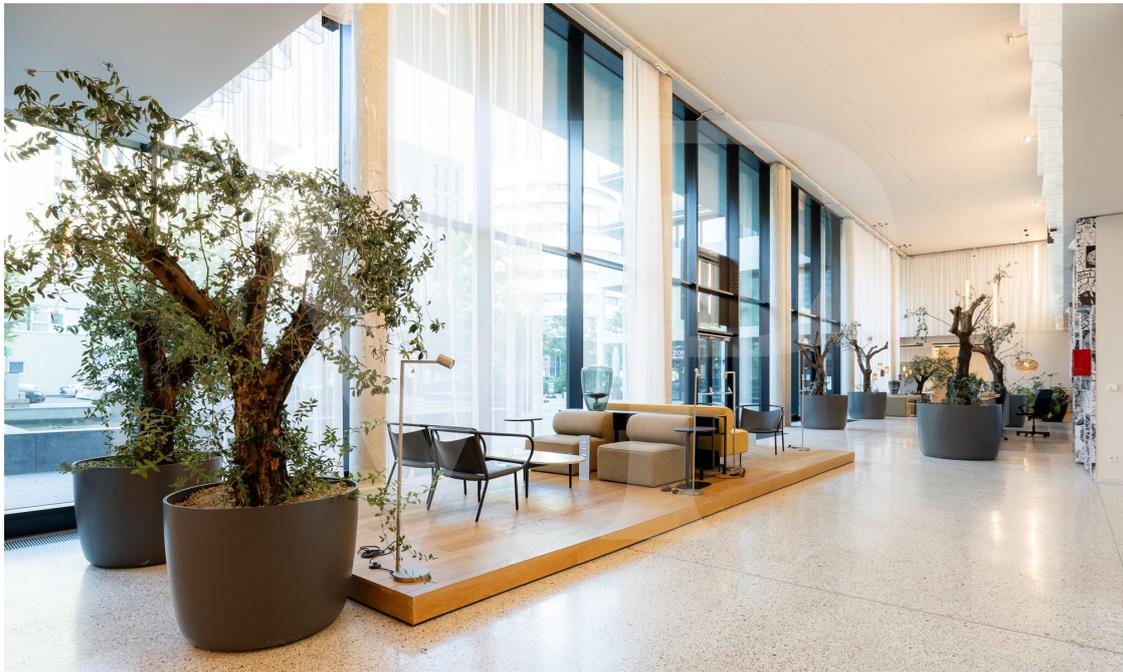
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



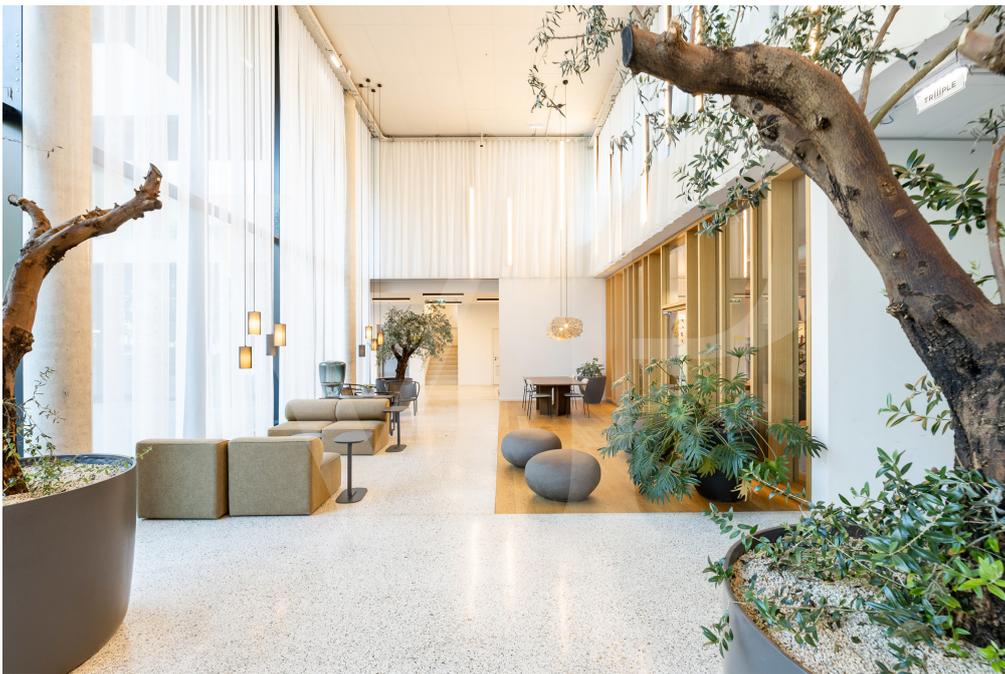
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



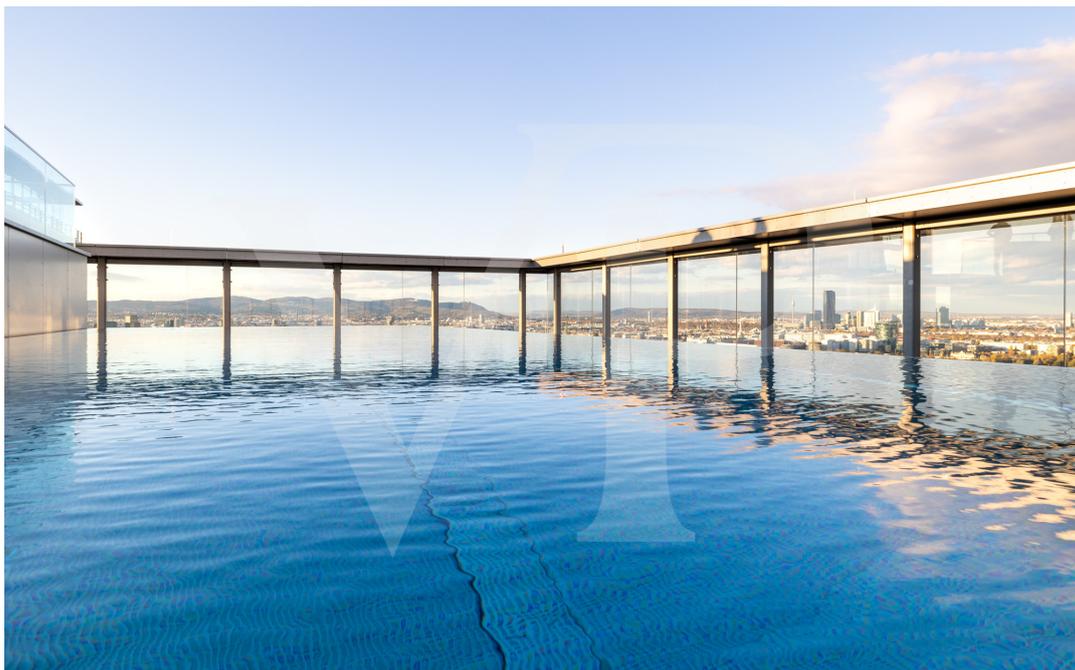
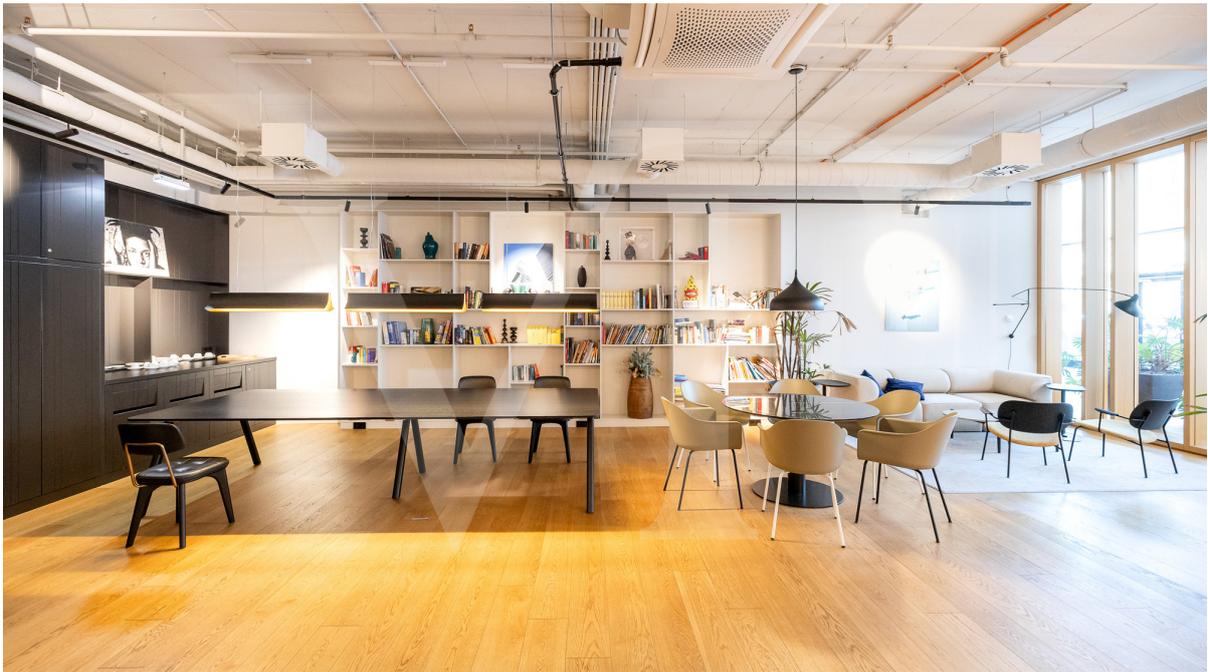
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



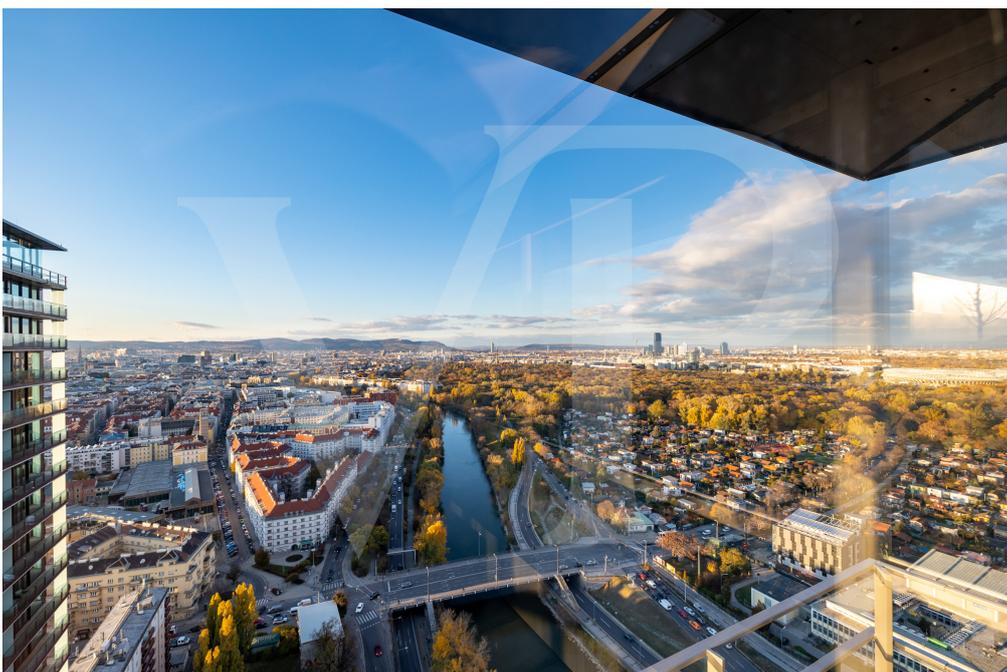
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



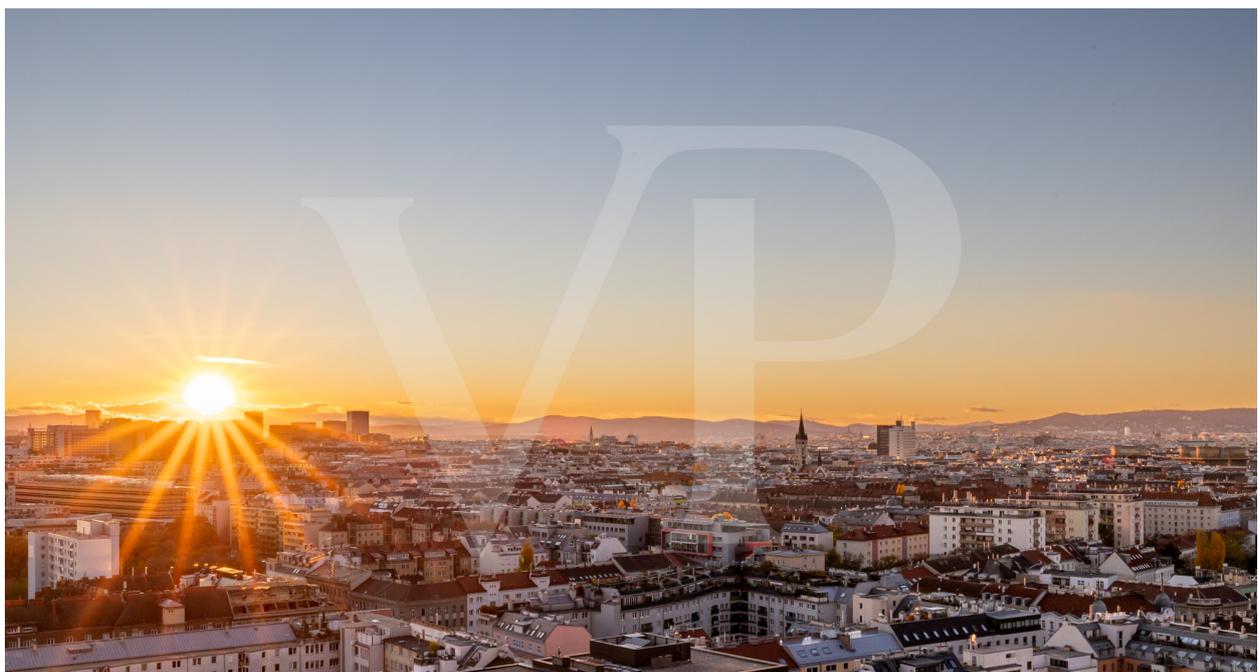
VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Az els? benyomás

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer - Wohnbereich mit integrierter Küche - Bad mit Dusche und WC plus WC mit Handwaschbecken - großzügiger Eingangsbereich - Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft - elektrische Aussenjalousien - Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem - 1 Tiefgaragenplatz - Rooftop-Pool mit Skyline-Flair - Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar) - Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style - Fitness-Center im Haus - Tiefgaragenplatz – sicher und bequem - Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien - Concierge-Service – wie im Hotel

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Részletes felszereltség

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer
- Wohnbereich mit integrierter Küche
- Bad / WC getrennt
- großzügiger Eingangsbereich
- Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft
- elektrische Aussenjalousien
- Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem
- 1 Tiefgaragenplatz
- Rooftop-Pool mit Skyline-Flair
- Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar)
- Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style
- Fitness-Center im Haus
- Tiefgaragenplatz – sicher und bequem
- Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien
- Concierge-Service – wie im Hotel

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Minden a helyszínr?!

Das „Convenience“- Angebot in nächster Nähe ist ausgezeichnet. So befinden sich Bäcker, Supermärkte, Apotheken, Fitness-Studios, Cafés, Gasthäuser, Restaurants u.v.m. sowie Schulen, Kindergarten und weitere Bildungseinrichtungen in unmittelbarer Umgebung. Das in unmittelbarer Nachbarschaft gelegene, voll vermietete und an institutionelle Investoren verkaufte Projekt TownTown zeugt zudem von der hohen Qualität dieses Business-Standorts, wo rund 5.000 Menschen täglich ihrer Arbeit nachgehen. Die U3 Station Schlachthausgasse ist in nur 5 Gehminuten erreichbar. Die Wiener Innestadt, der Prater sowie der Flughafen befinden sich in guter Entfernung.

VP azonosító: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3 Bécs - 1. kerület
E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com