

Csömör

## Csömöri ikerház gyönyöru kerttel.

VP azonosító: HU23439397



VÉTELÁR: 199.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 136 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 385 m<sup>2</sup>

VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

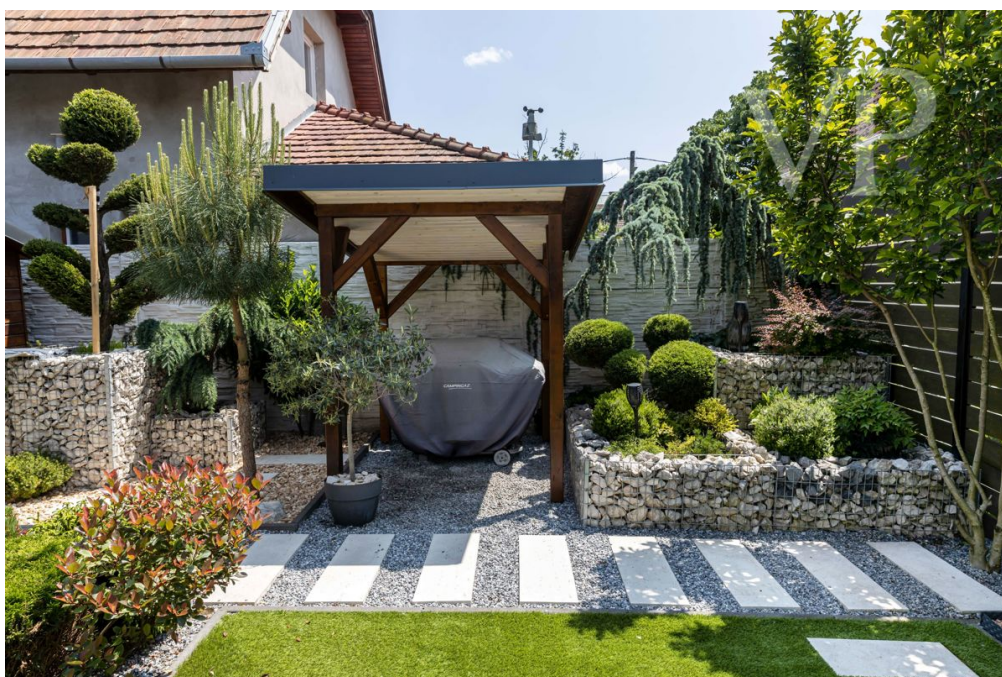
## Áttekintés

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| VP azonosító    | HU23439397             |
| Hasznos lakótér | ca. 136 m <sup>2</sup> |
| Szobák          | 4                      |
| Hálósobák       | 3                      |
| FÜRDOSZOBÁK     | 3                      |

|         |                 |
|---------|-----------------|
| Vételár | 199.000.000 HUF |
| Ház     | Családi ház     |

VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

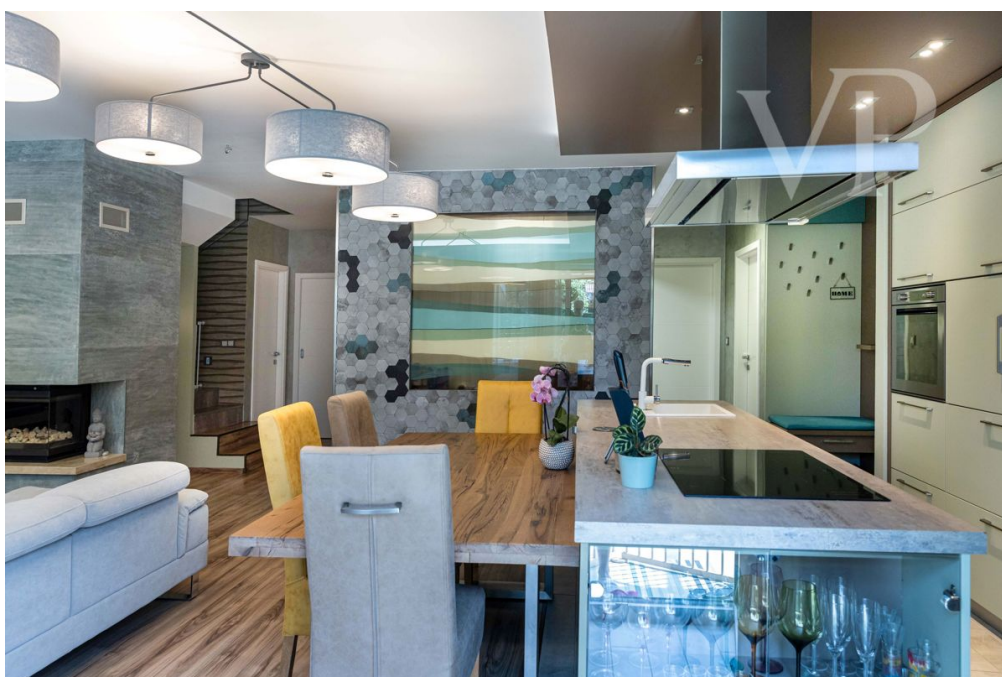
## Az ingatlan





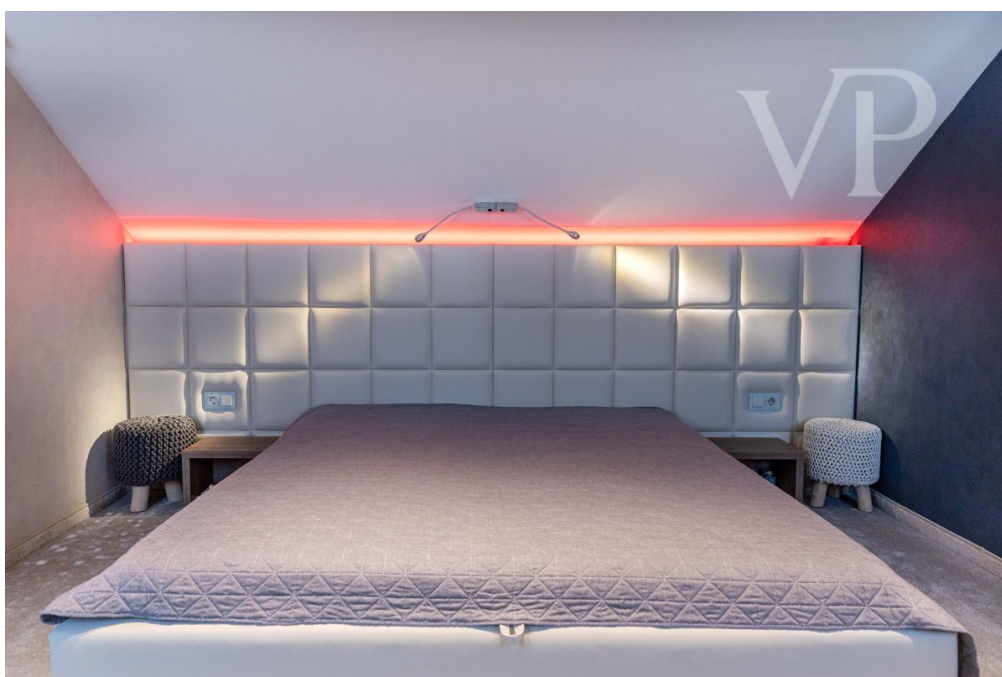
VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

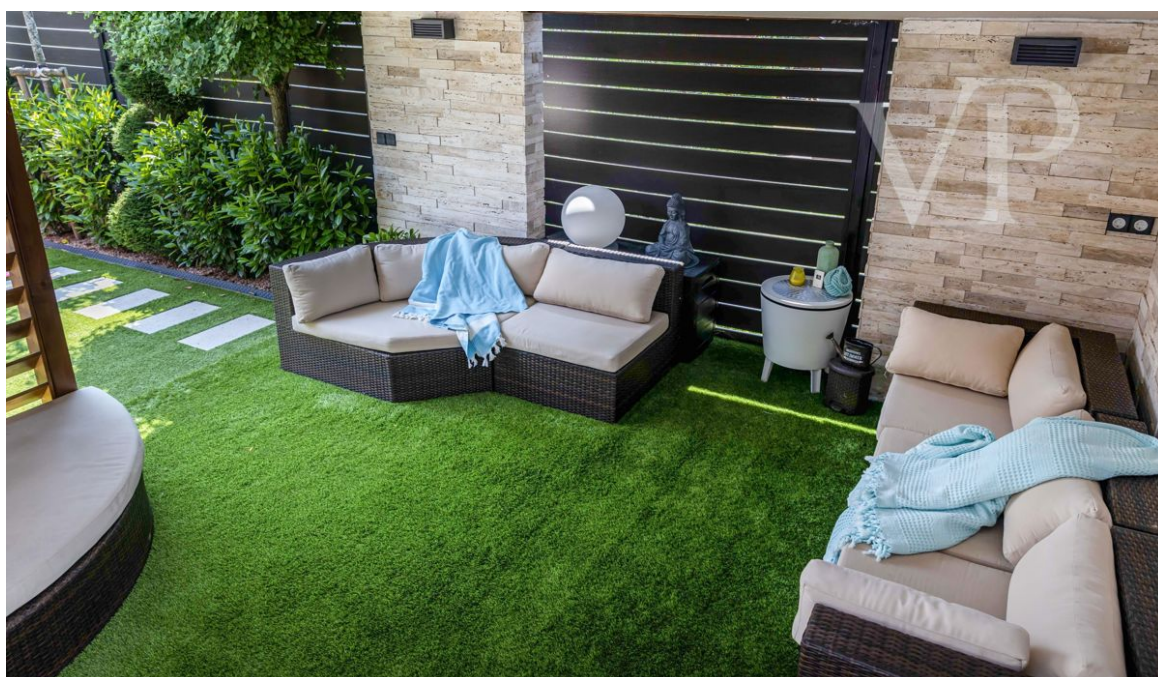
## Az ingatlan





VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

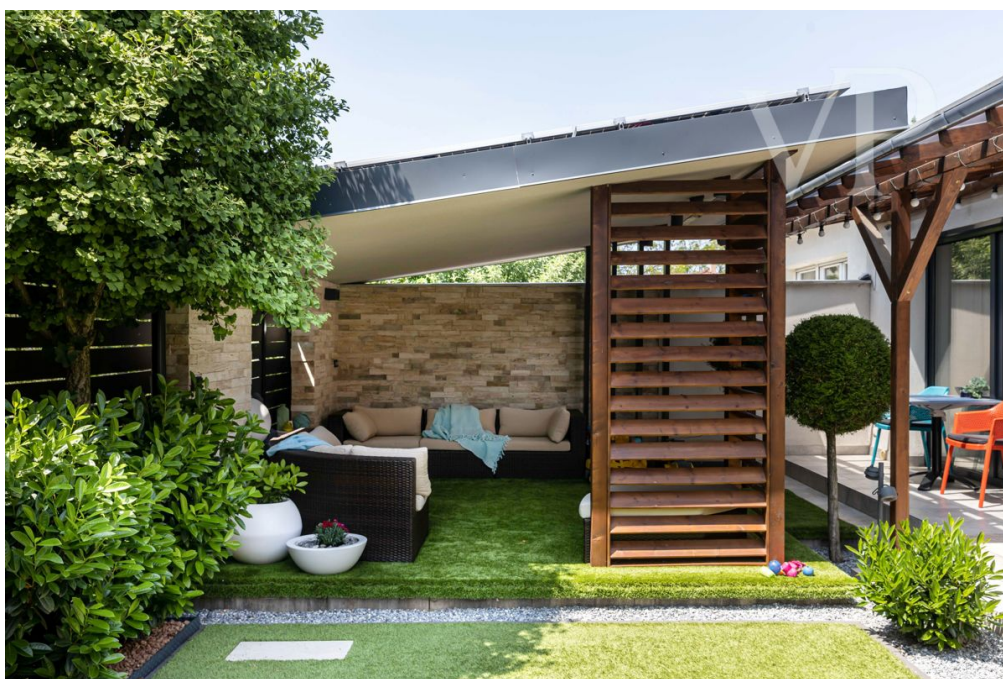
## Az ingatlan





VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

## Az ingatlan





VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

## Az első benyomás

Ikerház gyönyörű kerttel Csömör kertvárosi részén, ahonnan a Váci úti irodafolyosó az M0 keresztül autóval fél órán belül elérhető.

A földszinten modern konyha-étkező található egyedi beépített bútorokkal, prémium konyhagépekkel és gránit mosogatóval ellátott konyhaszigettel. A tágas nappaliban kandalló gondoskodik a családdal eltöltött esték hangulatáról. Ugyancsak a földszinten kapott helyet két hálószoba, fürdőszoba és egy mosókonyha is.

Az emeleten dolgozó sarok, továbbá hálószoba és még egy fürdőszoba található.

A házba designer üvegtextil bevilágítók, prémium olasz és német burkolatok kerültek beépítésre.

Energiatakarékos, 13 KW-os napelemekkel termelt energia gondoskodik az elektromos Caleo padló- és mennyezet fűtésről, valamint az inverteres klímák működtetéséről.

A ház biztonsági kamerarendszerrel, riasztóval és elektromos redonyokkal van felszerelve, valamint hangszigetelt elválasztófalak gondoskodnak a teljesen szeparált, privát életéről.

A szépen gondozott kertben holland pázsit és öntözőrendszer található. Épített teraszok, pergolák és egy fedett grill terasz a pihenés és szórakozás tökéletes helyszínei.

Garázst és több autónak beálló helyet alakítottak ki a kertben.



VP azonosító: HU23439397 - 2141 Csömör

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)