

Budapest

# Felújított Design Lakás Nagy Terasszal és a XII. kerület legszebb panorámájával

VP azonosító: HU25439513



VÉTELÁR: 689.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 119 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4

VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Áttekintés

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| VP azonosító    | HU25439513             |
| Hasznos lakótér | ca. 119 m <sup>2</sup> |
| Szobák          | 4                      |
| Hálósobák       | 3                      |
| FÜRDOSZOBÁK     | 2                      |
| ÉPÍTÉS ÉVE      | 1986                   |

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Vételár                 | 689.000 EUR |
| Lakás                   | Emelet      |
| AZ INGATLAN<br>ÁLLAPOTA | Újszeru     |

VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan





VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan





VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan





VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

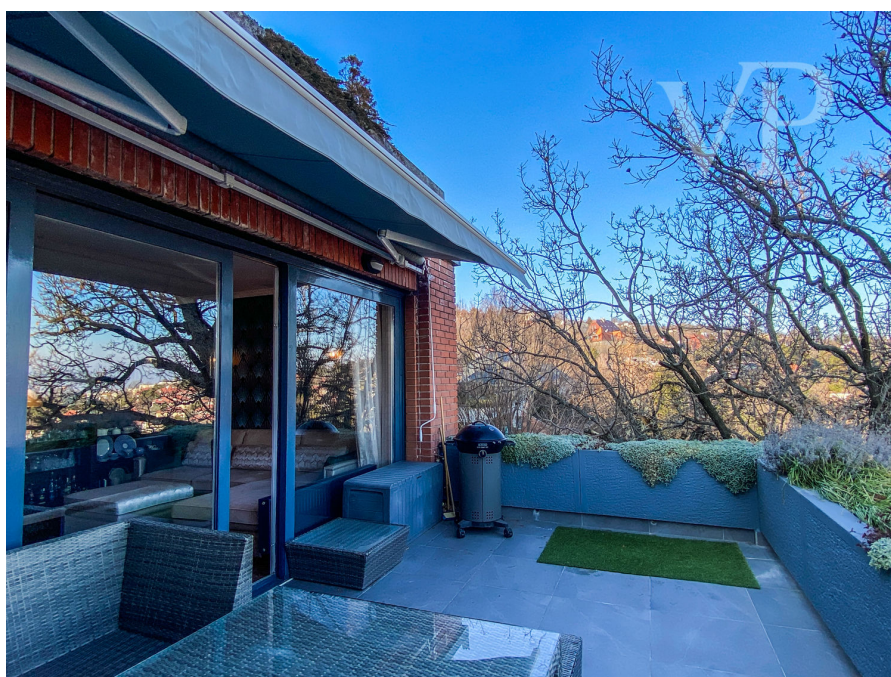
## Az ingatlan





VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

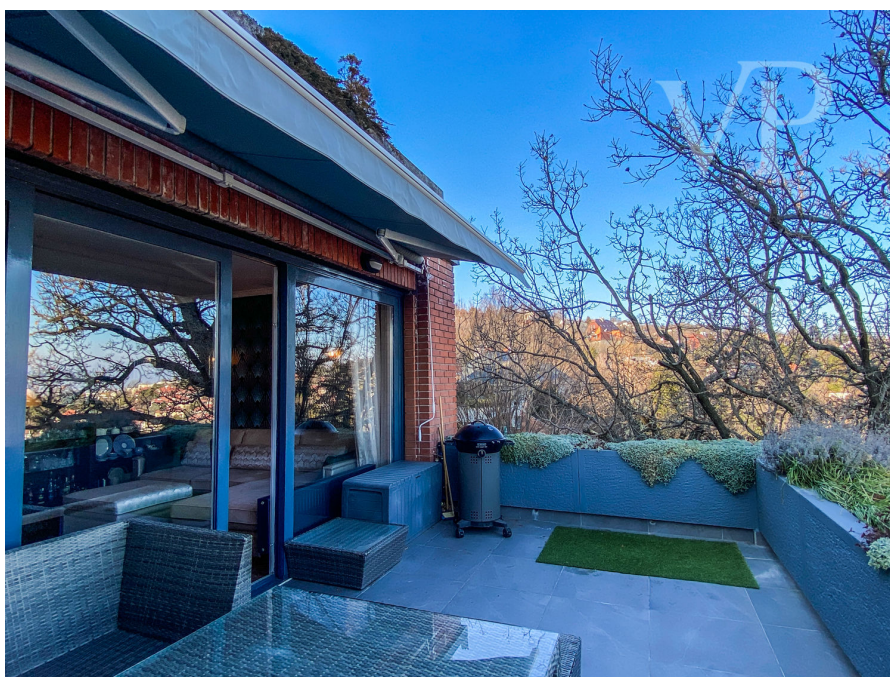
## Az ingatlan





VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Az első benyomás

Eladó egy exkluzív, teljesen felújított lakás a hegyvidéken, mely ideális választás azoknak, akik a természet közelségében, átgondolt designnal és kényelmes elrendezéssel rendelkező otthont keresnek, ahova csak költözni kell.

A lakás nagy terrasszal, csodálatos panorámával rendelkezik, amely hatalmas padlótól a mennyezetig érő hoszigetelt ablakokkal kapcsolódik az amerikai konyhás nappalihoz.

•Főbb jellemzők:

- 3 hálószoba – tágas, világos szobák, melyek kényelmes pihenést biztosítanak.
- Amerikai konyhás nappali – nyitott, modern tér, ahol a főzés és a társasági élet harmonikusan egyesül.
- Nagy terasz – ideális hely a reggeli kávéhoz vagy a naplemente élvezetéhez, csodálatos panorámával.
- Kertkapcsolat kialakíthatósága – Kert kapcsolat kialakítására is van lehetőség, így a természet közvetlen közelébe kerülhet.
- Átgondolt design – minden részlet egymással összehangolva a funkcionalitás és a stílus jegyében lett megtervezve, Olajozott Chevron parketta, designer tapéta, Vimar designer elektromos szerelvények, egyedileg tervezett konyha,
- oTeljesen felújított állapot – prémium anyagokkal, modern technológiákkal és elegáns megoldásokkal, teljes víz, elektromos hálózat cseréje megtörtént, új kondenzációs kazán és hűtő-fűtő klíma.
- Csendes, Zöldövezeti környezet közel a belvároshoz

A lakáshoz tartozik egy garázs és egy tároló, ami a vételár részét képezi.

A lakás tökéletes választás mindazok számára, akik a természetre vágyva, de a város közelségét is igénybe véve szeretnék élvezni a hegyvidéki nyugalmat, miközben egy stílusos, kényelmes és modern otthonban élnek.

További információért és megtekintésért keressen minket bizalommal!



VP azonosító: HU25439513 - 1121 Budapest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)