

Palmanova – Südwest

## Exklusiv bei uns: Erfolgreiche 2\* Apartmentanlage in guter Lage

VP azonosító: 7069



VÉTELÁR: 4.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 1.190 m<sup>2</sup> • FÖLDTERÜLET: 1.300 m<sup>2</sup>

VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest

## Áttekintés

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| VP azonosító    | 7069                     |
| Hasznos lakótér | ca. 1.190 m <sup>2</sup> |
| Hálósobák       | 40                       |
| FÜRDOSZOBÁK     | 40                       |

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Vételár                 | 4.800.000 EUR            |
| AZ INGATLAN<br>ÁLLAPOTA | Korszerusített           |
| Kivitelezési<br>módszer | Szilárd                  |
| Hasznos terület         | ca. 1.190 m <sup>2</sup> |
| Felszereltség           | Úszómedence              |

VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest

## Az első benyomás

Exklusive Verkaufsgelegenheit: Familiengeführte 2\* Apartmentanlage in Palmanova, Mallorca!

Diese charmante Apartmentanlage auf Mallorca bietet eine einzigartige Investitionsmöglichkeit für Käufer, die einen gut geführten Betrieb übernehmen möchten. Die Anlage wurde 2021 von den neuen Eigentümern umfangreich renoviert und modernisiert, wodurch sie sowohl optisch als auch funktional höchsten Ansprüchen gerecht wird.

Das Gebäude des Aparthotels ist in 4 Etagen unterteilt und hat daher ein klares Design und ist gleichzeitig gemütlich.

Die Anlage verfügt über einen herzförmigen Außenpool mit Solarium mit Hängematten und Sonnenschirmen, um die Sonne Mallorcas zu genießen.

Nutzen Sie die Chance, in eine bereits gut laufende und beliebte Apartmentanlage auf Mallorca zu investieren! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung!

VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest

## Részletes felszereltség

Besonderheiten der Anlage:

- 40 moderne Studios: Alle Apartments wurden mit Liebe zum Detail eingerichtet und bieten eine stilvolle, einladende Atmosphäre.
- Exzellente Ausstattung: Jedes Apartment verfügt über einen Balkon mit Poolblick, eine gut ausgestattete Küchenzeile (Kühlschrank, 2 Herdplatten, Mikrowelle, Geschirr, Kaffeemaschine und Wasserkocher), Klimaanlage, Flachbildfernseher
- Wohlfühl-Komfort: Die Apartments sind mit einem Doppelschlafsofa und einem Einzelbett ausgestattet und bieten ein komplettes Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette.
- Herzliche und familiäre Atmosphäre: Mit nur 40 Studios garantiert die Anlage eine persönliche Betreuung der Gäste und schafft ein Gefühl von „Zuhause“ fernab der Heimat.
- Das Highlight der Anlage ist der herzförmige Pool, der nicht nur für Entspannung sorgt, sondern auch das Markenzeichen dieser wunderschönen Apartmentanlage ist.

**VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest**

## Minden a helyszínról

Die Hotelanlage ist nur 400 m vom Meer entfernt und genießt eine der privilegiertesten Lagen der Insel, im Südwesten Mallorcas, wo es eine Reihe von wunderschönen Stränden und paradiesischen Buchten mit weißem Sand und kristallklarem Wasser gibt. Es bietet also die perfekte Lage für alle Strandliebhaber. Zahlreiche Restaurants, Bars und Geschäfte befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Die Anlage ist mit Bussen gut an den Flughafen, Palma, Portals Nous, Punta Negra usw. angebunden, und die Autobahn führt nach Palma, Soller, Valdemossa und zu anderen Highlights Mallorcas.

**VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest**

## További információ / adatok

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass keine weiteren Fotos oder Daten veröffentlicht werden können.

Sollten Sie ernsthaftes Interesse an dem Erwerb dieser Immobilie haben, kontaktieren Sie uns per E-Mail ([paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)). Vielen Dank!

VP azonosító: 7069 - 07181 Palmanova – Südwest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16, E-07160 Paguera

Tel.: +34 971 68 95 41

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)