

Luxembourg-centre ville – CBD

## Surface de bureau situé en plein centre ville à louer

*CODICE OGGETTO: 14\_5*



CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## A colpo d'occhio

|                   |      |                              |              |
|-------------------|------|------------------------------|--------------|
| CODICE<br>OGGETTO | 14_5 | Prezzo d'affitto             | Su richiesta |
| Piano             | 3    | Soggetto alla<br>commissione | Sì           |
|                   |      | Superficie<br>commerciale    | ca. 21 m²    |
|                   |      | Stato dell'immobile          | Come nuovo   |

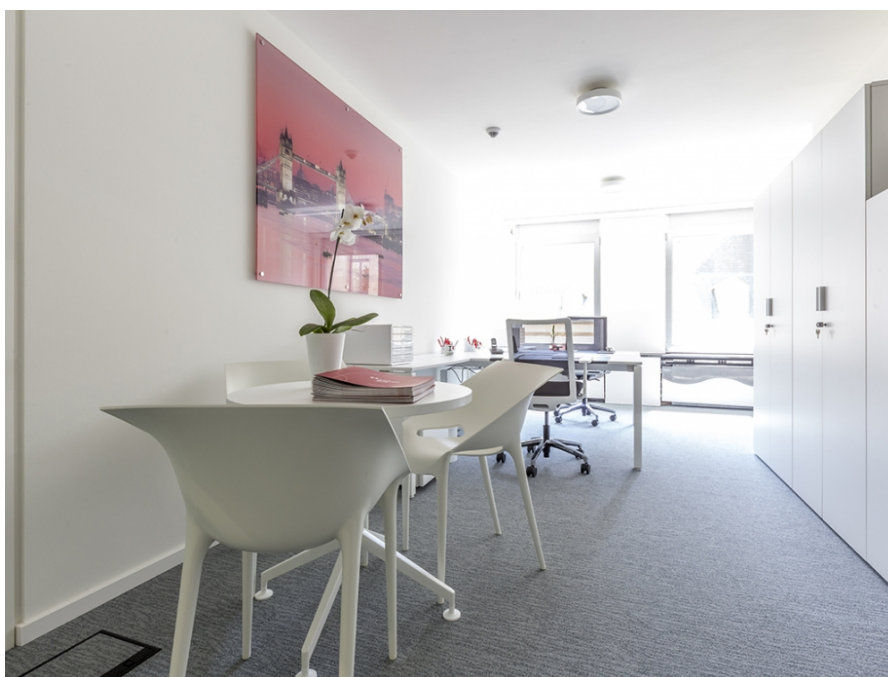
CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Dati energetici

|                            |                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | centralizzato                                                                                     |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

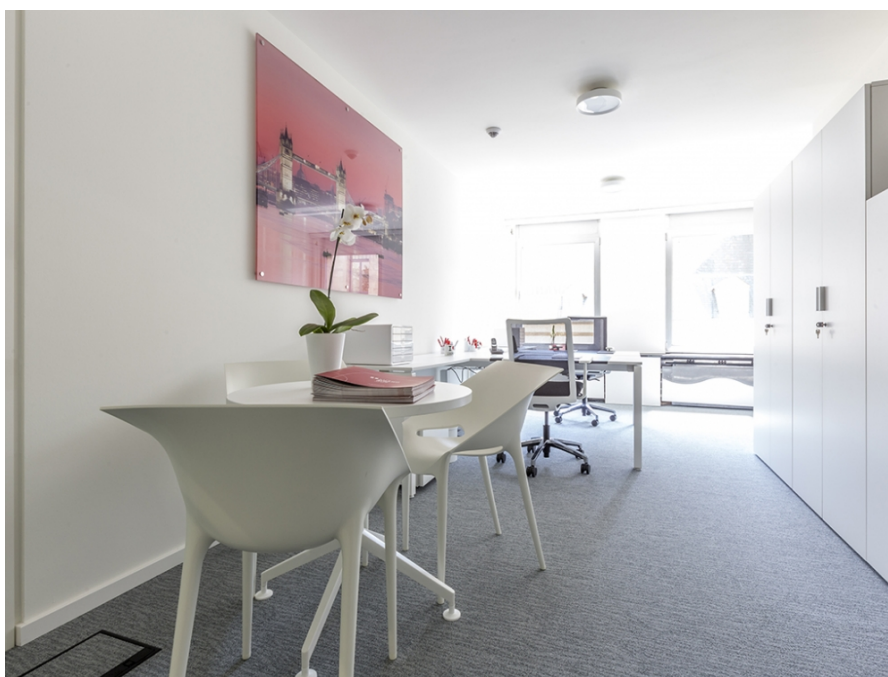
## La proprietà





CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

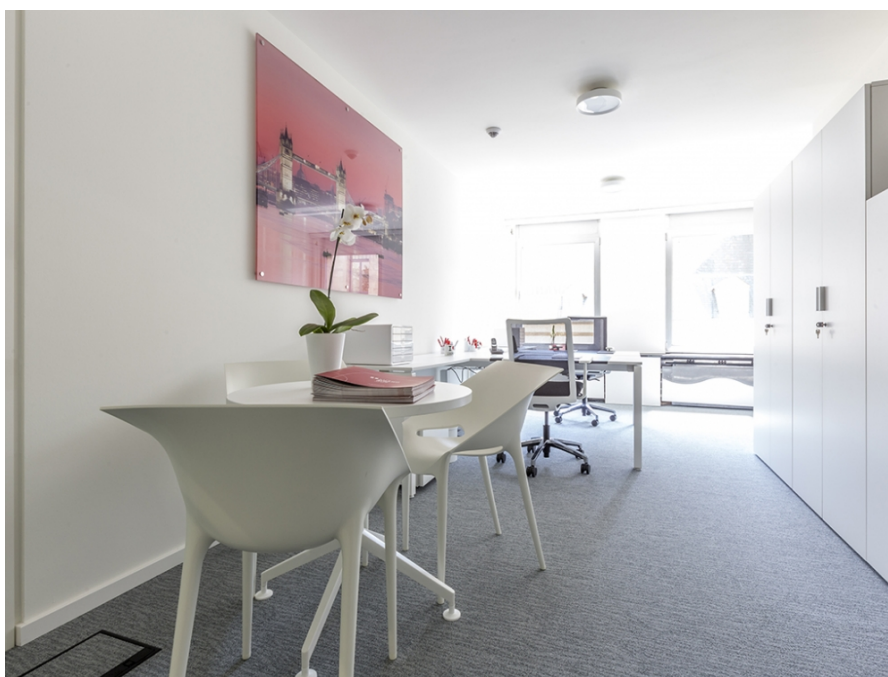
## La proprietà





CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## La proprietà



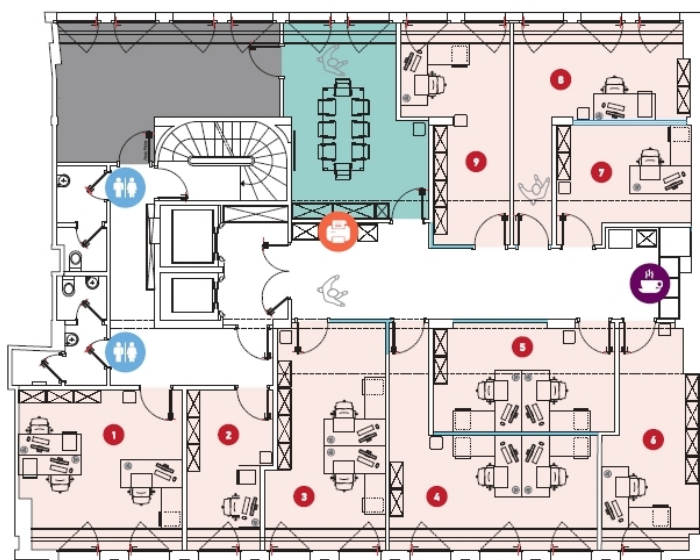
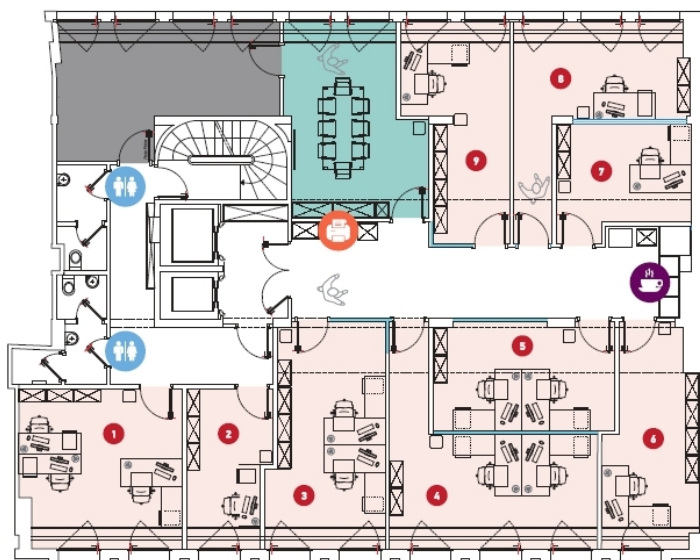
CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

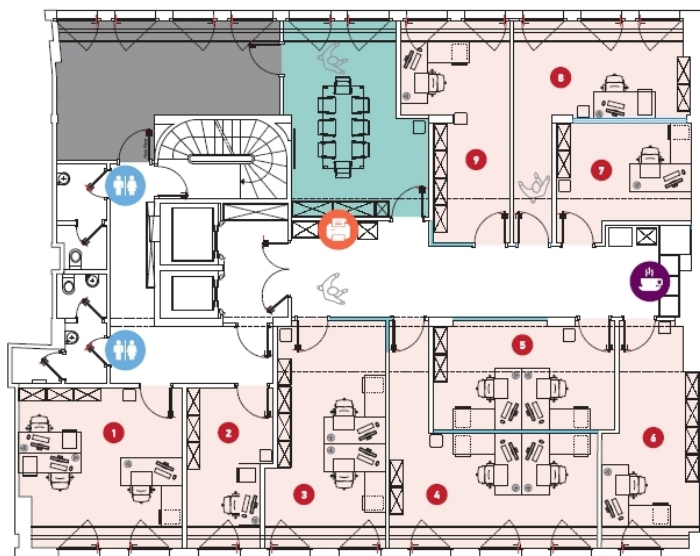
## La proprietà



CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD**

## Una prima impressione

Ce nouvel écran entièrement rénové en 2018 incarne l'art de travailler au Luxembourg.  
300m2 d'espaces modulables à la pointe des nouvelles technologies.



CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Tutto sulla posizione

oui  
oui  
moquette  
intégré  
oui  
oui  
oui  
oui  
ouvrante  
oui  
oui  
oui  
badge  
deux ascenseurs

CODICE OGGETTO: 14\_5 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)