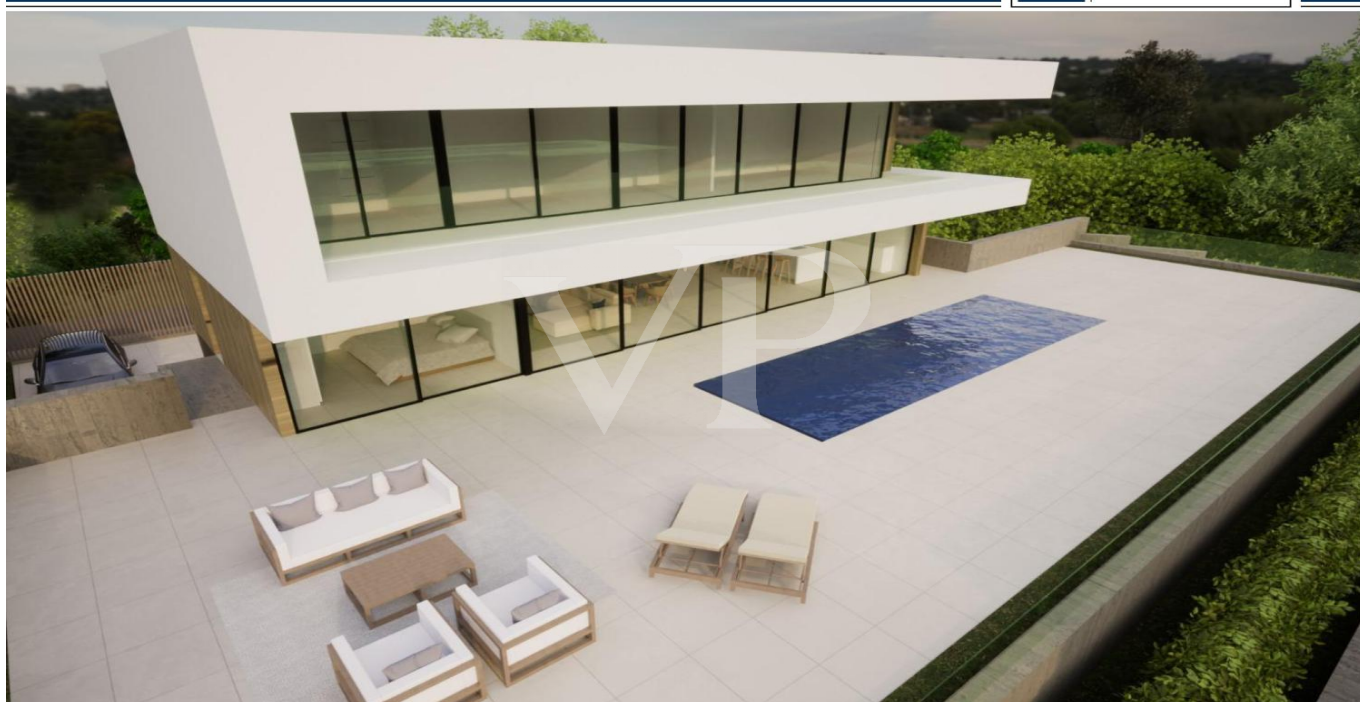


Adeje – Roque del Conde

# Entdecken Sie Ihre Gelegenheit: Exklusives Grundstück in Roque del Conde

**CODICE OGGETTO: ES243184893**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 850.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 634 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## A colpo d'occhio

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| CODICE<br>OGGETTO | ES243184893 |
|-------------------|-------------|

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 850.000 EUR |
|-------------------|-------------|

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Tipo di oggetto | Trama |
|-----------------|-------|

CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà

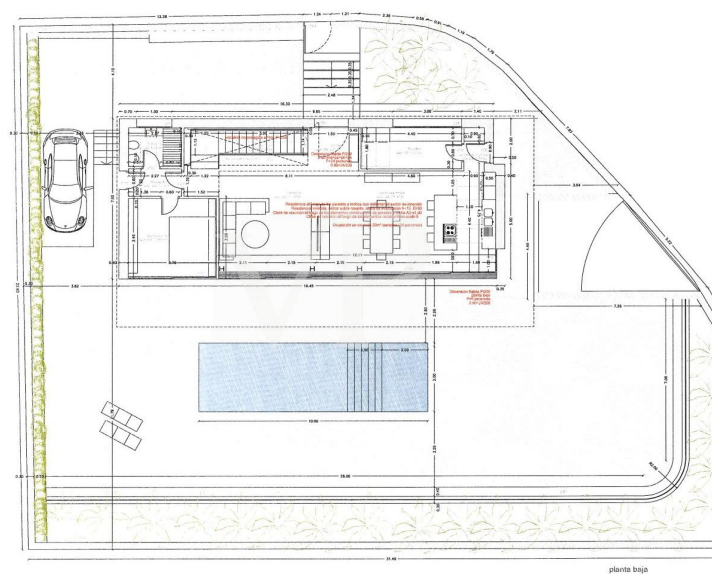
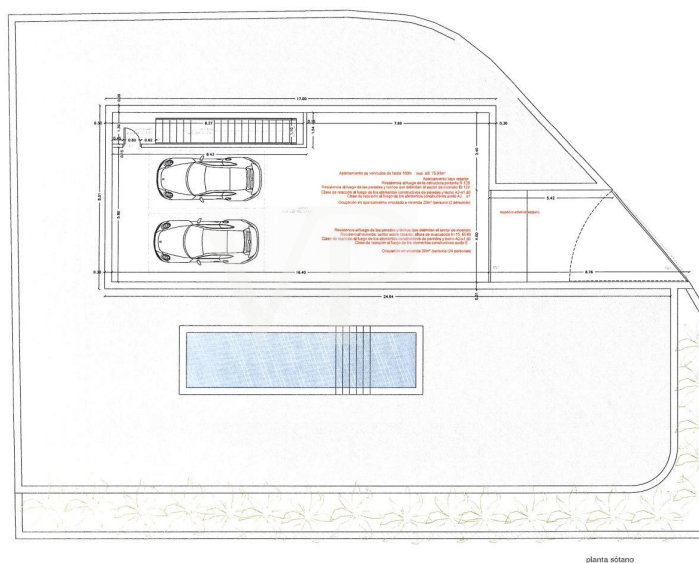


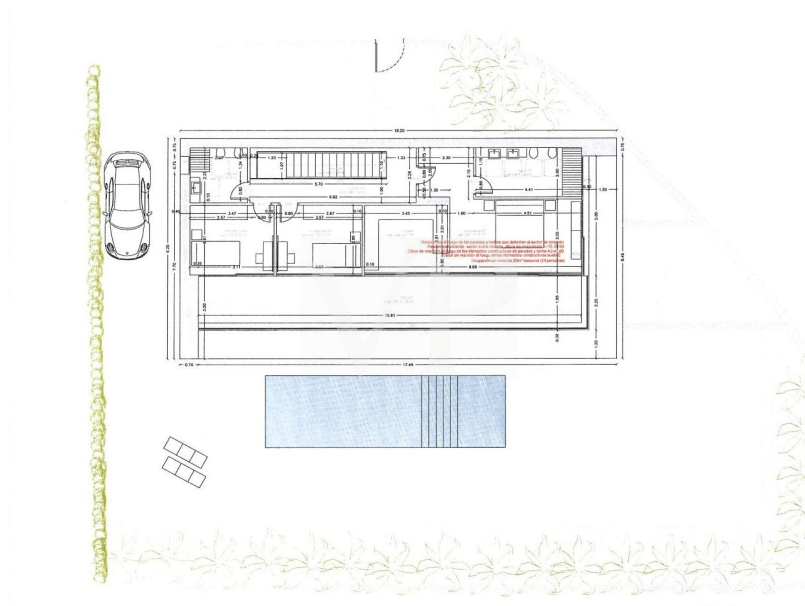
CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Planimetrie









Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde**

## Una prima impressione

Einmalige Gelegenheit in Roque del Conde! Wir präsentieren ein außergewöhnliches Eckgrundstück von 634 m<sup>2</sup>, bereit zum Bauen, in einer der begehrtesten Gegenden der Insel. Diese Immobilie verfügt nicht nur über eine genehmigte Lizenz und ein genehmigtes Projekt, sondern bietet auch eine unvergleichliche Umgebung mit atemberaubendem Blick auf den Ozean und die umliegenden Berge. Ideal für diejenigen, die einen exklusiven und ruhigen Rückzugsort suchen, ermöglicht dieses Grundstück die Gestaltung des perfekten Zuhauses, das auf Ihre Bedürfnisse und Ihren Lebensstil zugeschnitten ist. Die strategische Lage garantiert Privatsphäre und Ruhe, während das architektonische Design ein elegantes und funktionales Zuhause verspricht. Nutzen Sie die Gelegenheit, in dieses einzigartige Grundstück in Roque del Conde zu investieren. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Details und beginnen Sie Ihre Reise zu dem Zuhause, das Sie sich immer erträumt haben!

CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde

## Dettagli dei servizi

- Eckgrundstück von 634 m<sup>2</sup>
- Bebaubarkeit: 238 m<sup>2</sup> + Keller
- Lizenz + Projekt
- Bald beginnt der Bau
- Meeresblick

**CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde**

## Tutto sulla posizione

Roque del Conde ist eine hochwertige und sehr gefragte Lage im Süden von Teneriffa, oberhalb der Autobahn von Costa Adeje. Es gibt viele Immobilien, die als Ferienresidenz genutzt werden, jedoch auch viele, die sich aufgrund der guten Infrastruktur für Ihren Hauptwohnsitz in dieser Wohngegend entscheiden. Roque del Conde gehört der Gemeinde Adeje an und bietet neben der bekannten internationalen Schule "Colegio Costa Adeje", viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärztezentren, Metzger, Bäcker, etc. an. Es ist eine ruhige Gegend, jedoch nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Costa Adeje, mit schönen Stränden wie Playa Fañabe, Playa del Duque und einer Vielzahl von touristischen Angeboten und Einkaufsmöglichkeiten. Roque del Conde ist ideal für diejenigen, die in ruhiger und schöner Lage leben möchten, mit tollem Ausblick und trotzdem in nur wenigen Minuten die Touristenzentren erreichen möchten.

**CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde**

## Ulteriori informazioni

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES243184893 - 38660 Adeje – Roque del Conde**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

**Tel.:** +34 922 105 023

**E-Mail:** [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)