Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Schönes Grundstück in Hanglage mit Altbestand

CODICE OGGETTO: 2025334502

PREZZO D'ACQUISTO: 229.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.001 m²

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	2025334502

Prezzo d'acquisto	229.000 EUR
Tipo di oggetto	Trama
Compenso di mediazione	3% des Kaufpreises zzgl. der gesetzlichen MWSt

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

La proprietà

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

La proprietà

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

La proprietà

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

La proprietà

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

La proprietà

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

La proprietà

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Una prima impressione

Schönes rechteckiges Grundstück in sanfter Hügellage in Hutten / Eichgraben. Zum Verkauf gelangt dieses 1001 m² großes Grundstück in zentraler Lage mit uneinsichtiger Vegetation und Altbestand. Eingebettet in die malerische Landschaft von Eichgraben, besticht dieses Objekt durch Ruhe und Naturnähe. Die erhöhte Lage bietet einen schönen Ausblick auf die umliegende Hügellandschaft und sorgt für eine angenehme Wohnatmosphäre. Trotz der idyllischen Lage sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsanbindungen in wenigen Minuten erreichbar. Das großzügige 1000 m² große Grundstück bietet zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten. Ob naturnahe Gartengestaltung, ein eigener Obst- und Gemüsegarten oder ein Rückzugsort im Grünen – hier können Sie Ihre Wohnträume verwirklichen. Bebauungsbestimmungen (ohne Gewähr): Offene Bauweise, Bauklasse I, II Maximal bebaubare Fläche: 241,49 m² Flächenwidmung: Wohngebiet - Bauland mit maximal 2 Wohneinheiten pro Grundstück

CODICE OGGETTO: 2025334502 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3 Vienna - 1° distretto
E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com