

Escorca – Nord

# Traumhafte Villa in Cala Tuent mit spektakulärem Meerblick

*CODICE OGGETTO: ES234297*



PREZZO D'ACQUISTO: 0 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 732 m<sup>2</sup> • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 40.000 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## A colpo d'occhio

|                   |          |
|-------------------|----------|
| CODICE<br>OGGETTO | ES234297 |
|-------------------|----------|

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Superficie netta | ca. 732 m <sup>2</sup> |
|------------------|------------------------|

|      |   |
|------|---|
| Vani | 7 |
|------|---|

|                 |   |
|-----------------|---|
| Camere da letto | 6 |
|-----------------|---|

|       |   |
|-------|---|
| Bagni | 7 |
|-------|---|

|                     |      |
|---------------------|------|
| Anno di costruzione | 2002 |
|---------------------|------|

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Prezzo d'acquisto | Su richiesta |
|-------------------|--------------|

|      |       |
|------|-------|
| Casa | Villa |
|------|-------|

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Caratteristiche | Piscina, Caminetto |
|-----------------|--------------------|

CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord**

## Una prima impressione

Beeindruckende Villa in bester Lage mit Blick auf die malerische Bucht von Cala Tuent in der Nähe von Sa Calobra un Puetro Soller an der Westküste Mallorcas. Diese Villa hat einen spektakulären Meerblick auf das türkisfarbene Wasser der Bucht von Cala Tuent. Aufgrund dieser Lage ist es der perfekte Ort für diejenigen, die die authentische natürliche Schönheit der Westküste von Mallorca suchen, sie ist mit dem Boot wie auch mit dem Auto erreichbar. Der Empfangsbereich verfügt über ein Büro, Bad und einem Maschinenraum an der Rückseite. Das Wohnzimmer mit Essbereich hat einen Kamin und verbindet sich mit einer amerikanischen Küche im mediterranen Stil mit einer zweiten Küche und einem professionellen Kühlraum. Im ersten Stock sind vier großzügige Doppelbettschlafzimmer und Bäder. Alle Schlafzimmer haben Meerblick. Ebenfalls gibt es ein extra Apartment mit beeindruckender Aussicht. Ausgestattet mit Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und privater Terrasse mit Vordach. Die Villa verfügt über Klima W/K -Reverse-Zyklus. Kleiderschränke sind ebenfalls vorhanden. Der Außenbereich hat offene und überdachte Terrassen, eine Sommer Küche, einen beheizten Pool und Jacuzzi. Die Villa wird komplett möbliert verkauft, inklusive der Antiquitäten. Das Anwesen verfügt über automatische Tore und eine große Auffahrt mit mehreren Außenparkplätzen. Eine Garage für vier Autos ist vorhanden. Ein Muss für Naturliebhaber!

**CODICE OGGETTO: ES234297 - 07315 Escorca – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

**Tel.:** +34 971 530 088

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)