

Deiá – Nordwest

# SECRET MARKETING. Prachtige Villa mit Pool und unverbaubarem Meerblick auf einem Küstenhügel in Deiá, Mallorca

CODICE OGGETTO: ES244659

Secret Marketing



PREZZO D'ACQUISTO: 3.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 247 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.794 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: ES244659 - 07179 Deiá – Northwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES244659 - 07179 Deiá – Northwest

## A colpo d'occhio

|                     |            |                     |                              |
|---------------------|------------|---------------------|------------------------------|
| CODICE OGGETTO      | ES244659   | Prezzo d'acquisto   | 3.950.000 EUR                |
| Superficie netta    | ca. 247 m² | Casa                | Masseria                     |
| Vani                | 4          | Stato dell'immobile | Curato                       |
| Camere da letto     | 3          | Caratteristiche     | Terrazza, Piscina, Caminetto |
| Bagni               | 2          |                     |                              |
| Anno di costruzione | 2005       |                     |                              |
| Garage/Posto auto   | 1 x Garage |                     |                              |

CODICE OGGETTO: ES244659 - 07179 Dejá – Northwest

## Dati energetici

|                            |                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | centralizzato                                                                                     |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

**CODICE OGGETTO: ES244659 - 07179 Deiá – Nordwest**

## Una prima impressione

Wunderschöne mallorquinische Villa mit großem Pool und Meerblick auf dem Küste Hügel von Deiá. Umgeben von einer bergigen Umgebung mit hohen Pinienbäumen, genießt es viel Privatsphäre und Ruhe. Ein idealer Ort, um dem Lärm und der Hektik der Stadt zu entkommen.

Das Haus verteilt sich auf zwei Ebenen und verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, zwei Bäder, eine voll ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer und einen Essbereich mit Zugang zur Terrasse mit herrlichem Meerblick. Es bietet hohe Decken mit Holzbalken, Zentralheizung im ganzen Haus und viel natürliches Licht. Draußen gibt es einen herrlichen Pool mit Salzwasser, mehrere Terrassen und eine Garage für mehrere Autos. Es ist ein wahres Paradies, auch für den anspruchsvollsten Kunden. Kontaktieren Sie uns und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin!

**CODICE OGGETTO: ES244659 - 07179 Deiá – Northwest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

**Tel.:** +34 971 530 088

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)