

Deià – Nordwest

# Großartige Villa mit Pool und freiem Meerblick auf einem Küstenhügel in Deià, Mallorca

*CODICE OGGETTO: ES255420*



PREZZO D'ACQUISTO: 3.590.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 247 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.794 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Nordwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## A colpo d'occhio

|                     |            |                     |                              |
|---------------------|------------|---------------------|------------------------------|
| CODICE OGGETTO      | ES255420   | Prezzo d'acquisto   | 3.590.000 EUR                |
| Superficie netta    | ca. 247 m² | Casa                | Masseria                     |
| Vani                | 4          | Stato dell'immobile | Curato                       |
| Camere da letto     | 3          | Caratteristiche     | Terrazza, Piscina, Caminetto |
| Bagni               | 2          |                     |                              |
| Anno di costruzione | 2005       |                     |                              |
| Garage/Posto auto   | 1 x Garage |                     |                              |

CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## Dati energetici

|                            |                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | centralizzato                                                                                     |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deià – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deià – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Nordwest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deià – Northwest**

## Una prima impressione

Wunderschöne mallorquinische Villa mit großem Pool und Meerblick auf dem Küstenhügel von Deià

Diese traumhafte Villa liegt auf einem Hügel an der Küste von Deià, umgeben von einer beeindruckenden Berglandschaft und hohen Pinien. Sie bietet maximale Privatsphäre und absolute Ruhe – der perfekte Ort, um dem Lärm und der Hektik des Stadtlebens zu entfliehen.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine voll möblierte und ausgestattete Küche, ein gemütliches Wohnzimmer sowie einen Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, die einen atemberaubenden Meerblick bietet. Hohe Decken mit sichtbaren Holzbalken, eine Zentralheizung im gesamten Haus und viel natürliches Licht schaffen eine warme und einladende Atmosphäre.

Im Außenbereich befindet sich ein herrlicher Salzwasserpool, mehrere Terrassen zum Entspannen oder Unterhalten sowie eine Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Ein wahres Paradies – selbst für die anspruchsvollsten Käufer. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren!

CODICE OGGETTO: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)