

Mád

Weingut in der Weinregion Tokaj, Mád.

CODICE OGGETTO: HU22439182

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



PREZZO D'ACQUISTO: 200.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 405 m² • VANI: 4.5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.162 m²

CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

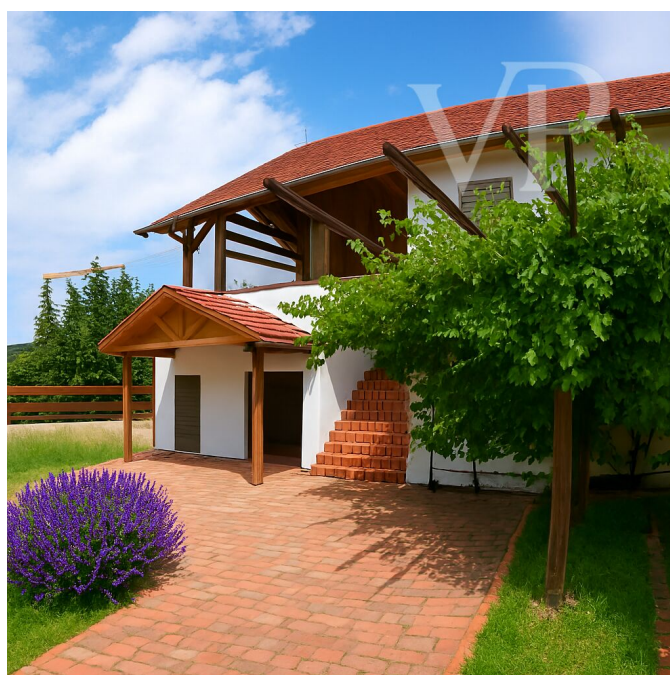
A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439182
Superficie netta	ca. 405 m ²
Vani	4.5

Prezzo d'acquisto	200.000 EUR
Casa	Casa colonica
Stato dell'immobile	Curato

CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



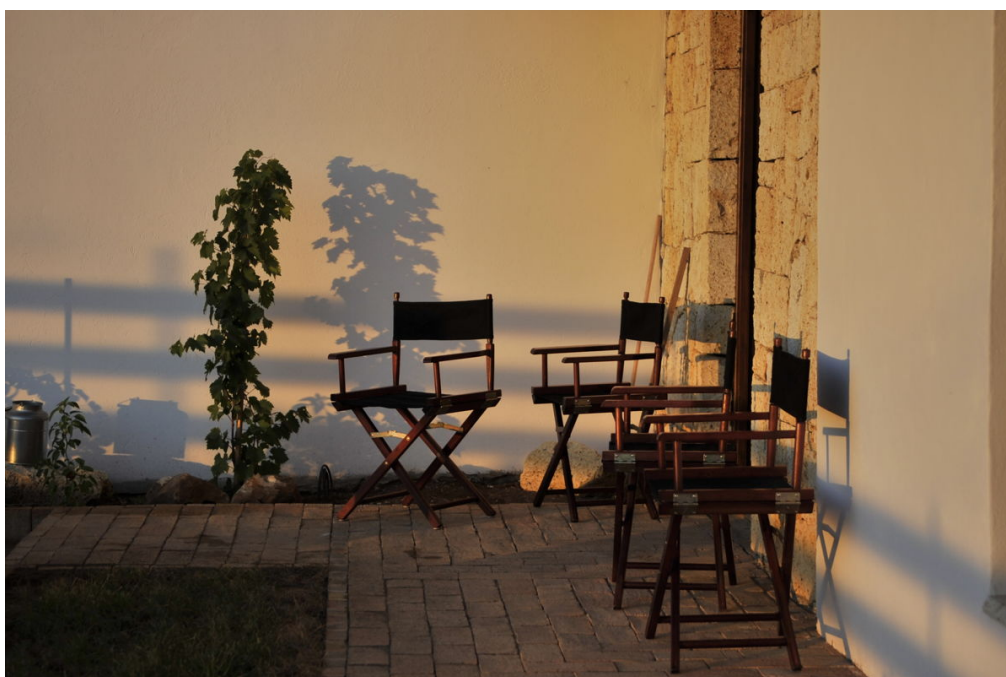
CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



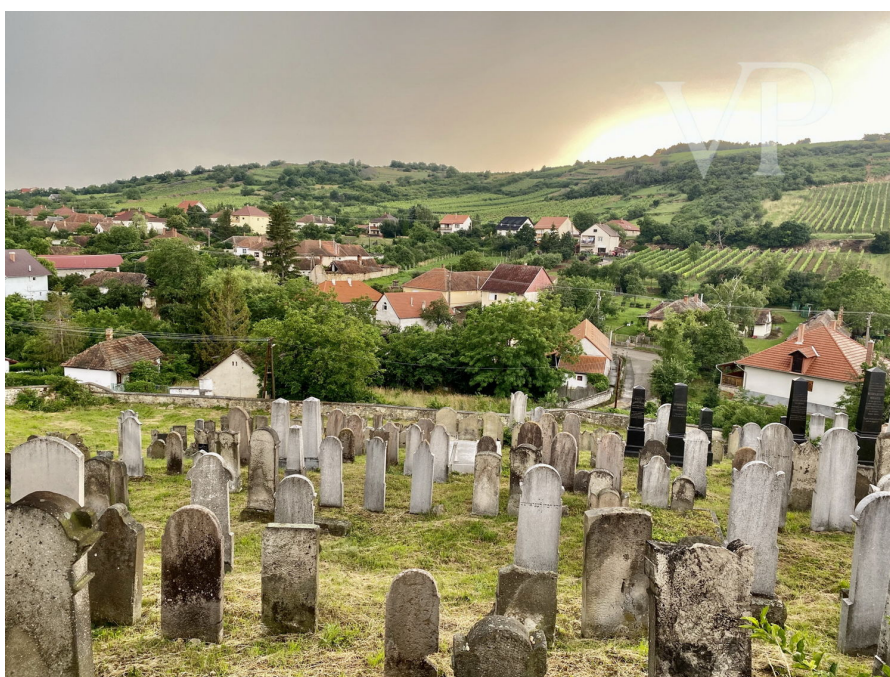
CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

Una prima impressione

Wir bieten zum Verkauf ein kleines Weingut in der Tokajer Weinregion Mád an – mit Weinherstellungsausrüstung und Betriebslizenz.

Es liegt 5 Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt. Es besteht aus einem 178 Quadratmeter großen Keller- und Verarbeitungsraum, einem 125 Quadratmeter großen Verkostungsraum, der für die Gastronomie geeignet ist, und einer 40 Quadratmeter großen überdachten Panoramaterrasse.

Die neu errichtete 60 Quadratmeter große Verarbeitungsanlage ist „L“-förmig mit dem renovierten alten Bauernhaus verbunden, wo die gepressten Trauben durch die Schwerkraft in den Keller gelangen können. Der 60 Quadratmeter große Abfüllraum im Untergeschoss beherbergt kühlbare Metalltanks, darüber hinaus befinden sich hier auch der 20 Meter lange Reifekeller für 60 500-Liter-Holzfässer und ein 57 m² großer Flaschenlagerraum. Der Zugang zum Gelände erfolgt über zwei Straßen, so dass die Gäste auch während der Ernte ungestört von der unteren Straße aus anreisen können.

Mehr als 1 Hektar Weinberge des Weinguts befinden sich im Weinberg Istenhegy in Rátka. (Weinberge sind im Preis inbegriffen)

CODICE OGGETTO: HU22439182 - 3909 Mád

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com