

Zwingenberg

Charmante Maisonettewohnung in Zwingenberg

Número da propriedade: 25133813



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 800 EUR • ÁREA: ca. 60 m² • QUARTOS: 2

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Numa vista geral

Número da propriedade	25133813
Área	ca. 60 m ²
Quartos	2
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1980

Preço do aluguel	800 EUR
Custos adicionais	195 EUR
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Terraço, Varanda

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

O imóvel



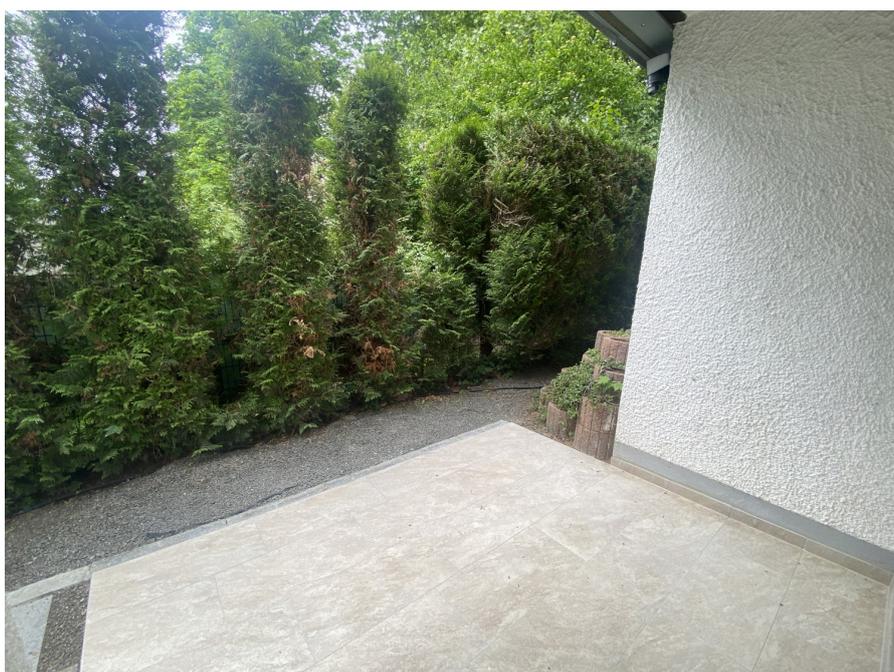
Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

O imóvel



Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

O imóvel



Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

O imóvel



Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

O imóvel



Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

O imóvel



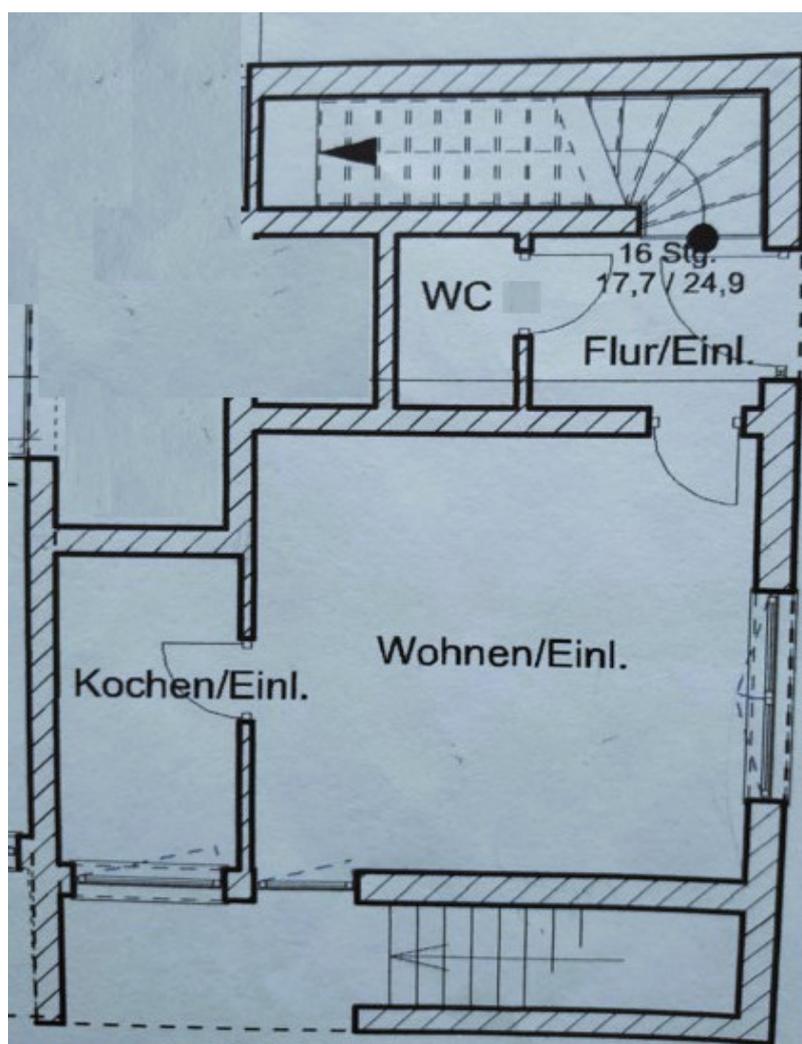
Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

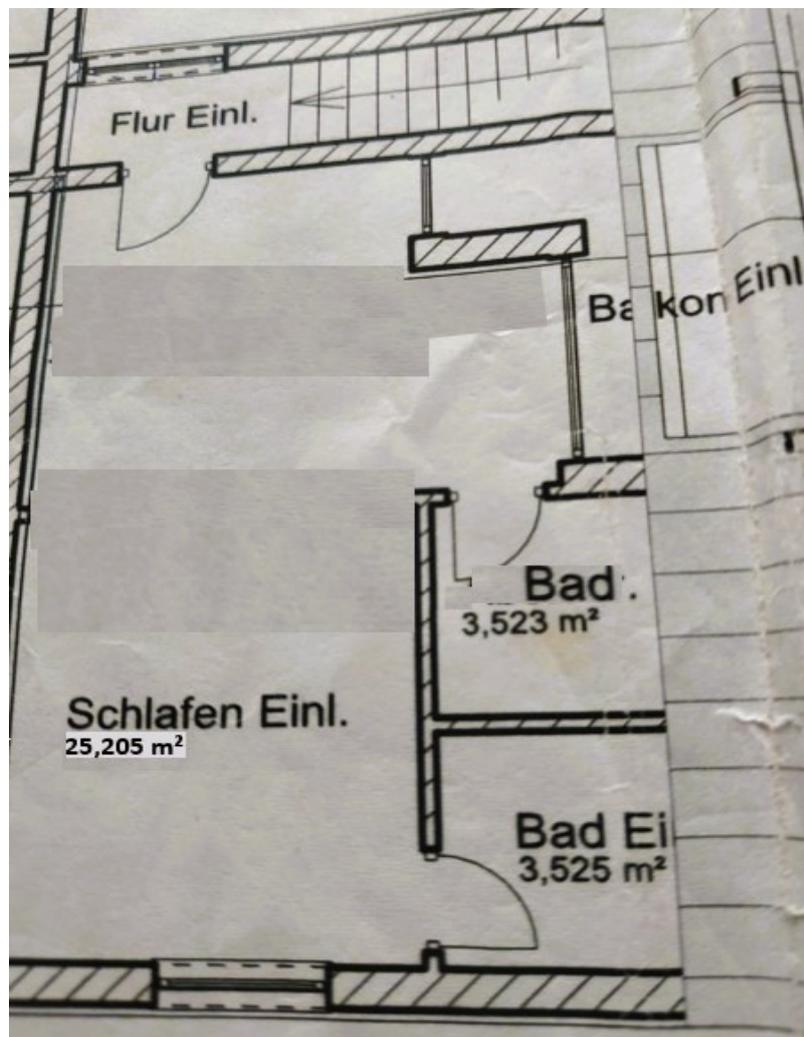
O imóvel



Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Uma primeira impressão

Die ca. 60m² große, renovierte und sanierte Maisonettewohnung befindet sich in Zwingenberg in ruhiger und dennoch zentraler Lage und ist ab sofort bezugsbereit. Vom Flur aus gelangen Sie in den einladenden Wohn- und Essbereich mit angrenzendem Küchenbereich. Die Terrasse lädt an warmen Tagen zu erholsamen Stunden im Freien ein. Zudem befindet sich im Erdgeschoss ein modernes Gäste-WC. Über die Treppe erreichen Sie den geräumigen Schlafbereich sowie das lichtdurchflutete Tageslichtbad. In einem der beiden Bäder im Obergeschoss befinden sich neben Dusche und Waschbecken auch zwei Anschlüsse sowie Platz für Waschmaschine und Trockner – ergänzt durch praktischen Stauraum, ganz im Sinne eines Hauswirtschaftsraums. Die Dachterrasse lädt zum Entspannen und Verweilen ein, von dort aus genießen Sie einen freien Blick auf den Melibokus. Die Wohnung wurde frisch renoviert und präsentiert sich in einem modernen und gepflegten Zustand – einziehen und wohlfühlen! Bitte beachten Sie: Eine Einbauküche ist nicht vorhanden und muss vom neuen Mieter eingebaut werden. Vermietet wird die Wohnung bevorzugt an eine alleinstehende, ruhige Person.

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Tudo sobre a localização

Zwingenberg ist ein mittelalterliches Städtchen an der Bergstraße mit historischer Altstadt, Marktplatz und kleinem Stadtpark. Der Ort verfügt über eine sehr gute Infrastruktur und alle Einrichtungen des täglichen Gebrauchs sind vor Ort und in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen. Von hier aus lassen sich wunderschöne Spaziergänge oder ausgedehnte Wanderungen in die Weinberge und in den vorderen Odenwald unternehmen. Durch die perfekte Verkehrsanbindung an die A5 lassen sich die Metropolstädte Frankfurt, Darmstadt, Mannheim und Heidelberg in ca. 30-40 Minuten mit dem Pkw erreichen.

Número da propriedade: 25133813 - 64673 Zwingenberg

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16 Bensheim
E-Mail: bensheim@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com