

Vicenza – Casale

Teil des Bauernhauses von 1700 soll renoviert werden

Número da propriedade: IT21355564



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 550.000 EUR • ÁREA: ca. 610 m² • QUARTOS: 17.5

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Numa vista geral

Número da propriedade	IT21355564
Área	ca. 610 m ²
Quartos	17.5
Quartos	5
Casas de banho	5
Ano de construção	1800

Preço de compra	550.000 EUR
Natureza	Quinta
Área útil	ca. 560 m ²
Móveis	Lareira

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

O imóvel



Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Plantas dos pisos



7





PIANO SECONDO



PIANO 1 SOTOSTRADA

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Uma primeira impressão

Bauernhaus aus dem Jahr 1700, renoviert in den 1980er Jahren, mit eigenem Eingang und ca. 1400 m² angrenzender Grünfläche, die auch als Parkplatz genutzt werden kann. Mit einer Innenfläche von 600 Quadratmetern auf 3 Ebenen und vier originalen Marmorkaminen aus dem Jahr 1700, ist das Haus in Bezug auf die Elektro- und Sanitärsysteme, Türen und Fenster und Innenausbau aktualisierungsbedürftig.

Die Struktur des Gebäudes erfordert keine Eingriffe, das Dach ist in gutem Zustand und die Fassade ist gut erhalten.

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Tudo sobre a localização

Vor den Toren der Stadt, in einer grünen Oase, zeichnet sich diese Lösung durch ihre Nähe zum neuen Stadtteil Borgo Berga aus, der zu Fuß erreichbar ist.

Das Stadtzentrum ist nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt und auch mit dem Fahrrad ist es sehr praktisch zu erreichen.

Die Nähe zum neuen Gericht der Stadt macht es sehr interessant als potentielle Umwandlung in zugehörige professionelle Büros.

Ansprechende Lösung auch im Hinblick auf Umstrukturierung und Einkommen für Amerikaner, angesichts der Nähe der Ederle-Kaserne zwei Minuten mit dem Auto entfernt und leicht zu Fuß und mit dem Fahrrad erreichbar.

Número da propriedade: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com