Vicenza – Vicenza (VI)

# Terrassenhaus mit großem Garten

***Número da propriedade: IT243551502***

**PREÇO DE COMPRA: 375.000 EUR • ÁREA: ca. 228 m$^2$ • QUARTOS: 12**

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**


- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Numa vista geral

| | |
|---|---|
| Número da propriedade | IT243551502 |
| Área | ca. 228 m² |
| Quartos | 12 |
| Quartos | 3 |
| Casas de banho | 3 |
| Ano de construção | 1979 |

| | |
|---|---|
| Preço de compra | 375.000 EUR |
| Área total | ca. 232 m² |
| Tipo de construção | Sólido |
| Móveis | Lareira, Jardim / uso partilhado |

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Dados energéticos

| | |
|---|---|
| Sistemas de aquecimento | Fogão |
| Aquecimento | Elétrico |
| Certificado energético | N/A |

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

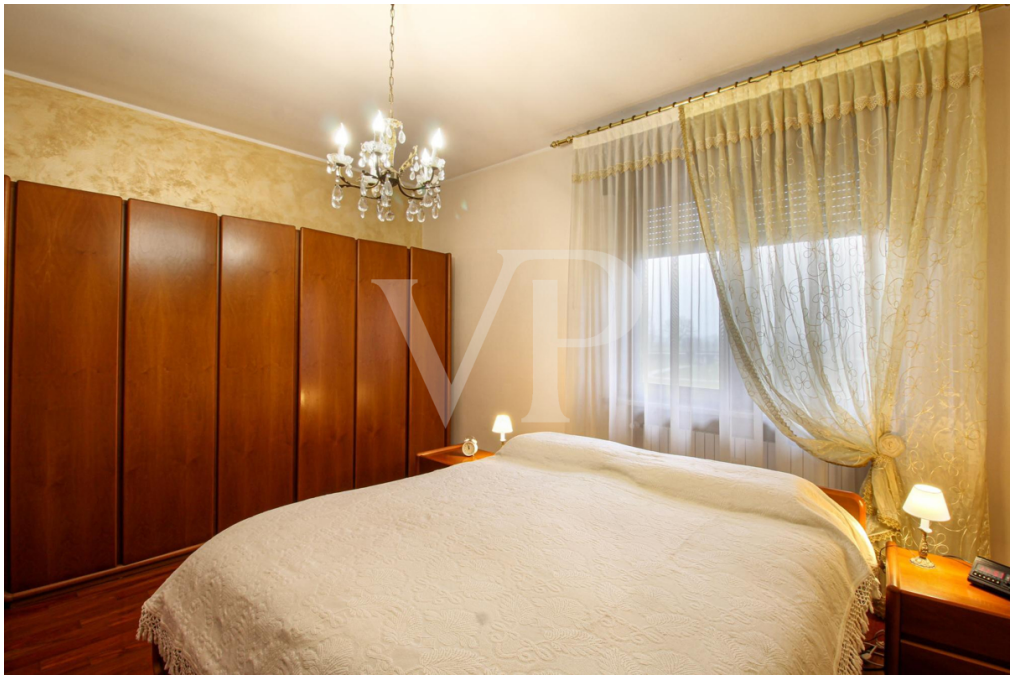
# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel



**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# O imóvel

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Uma primeira impressão

In der Gegend von Ospedaletto in Vicenza bieten wir ein schönes Reihenhaus zum Verkauf an, ideal für Familien, die Komfort und Ruhe suchen.

Das Haus ist auf drei Ebenen und hat große, gut verteilte Innenräume.

Im Erdgeschoss befindet sich eine große Taverne, die ideal für gesellige Momente ist und komplett mit einem großen Kamin ausgestattet ist. Von hier aus hat man Zugang zum Außenbereich, der sowohl als Außenbereich für Mahlzeiten im Freien als auch als überdachter Parkplatz genutzt werden kann.
Die Etage wird vervollständigt durch ein großes Badezimmer mit Fenster, einen weiteren multifunktionalen Raum, der vielseitig und
der je nach Bedarf genutzt werden kann, und einen unterirdischen Keller.

Im ersten Stock gibt es ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine bewohnbare Küche mit Zugang zu einer kleinen Terrasse, einen Raum, der als Abstellraum genutzt werden kann, und ein Fensterbad mit Dusche und Platz für eine Waschmaschine.

Im zweiten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und ein viertes Zimmer, das als Arbeitszimmer oder begehbarer Kleiderschrank genutzt werden kann, sowie ein komplettes Bad mit Fenster.

Ein wunderschöner privater Garten, der zum Entspannen im Freien einlädt, umgibt die drei freien Seiten des Hauses.

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Detalhes do equipamento

Klimatisierung auf jeder Etage
Thermischer Kamin zum Heizen
Außenterrasse
Taverne mit großzügigem Kamin

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Tudo sobre a localização

Ospedaletto ist ein ruhiges und gut angebundenes Wohngebiet von Vicenza, das südwestlich des Stadtzentrums liegt.
Dank seiner Lage bietet es einen einfachen Zugang zu den Hauptverkehrsstraßen, wie der Ringstraße von Vicenza. In der Umgebung gibt es Supermärkte, Schulen und Parks, und das Zentrum ist in wenigen Minuten mit dem Auto oder den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.
Eine ideale Lösung für alle, die eine funktionale Wohnung mit guter Anbindung an die Stadt suchen.

**Número da propriedade: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com