Cala Vinyes – Südwest

Neubauprojekt: Erstklassige Luxusvilla in erster Meereslinie

Número da propriedade: 3436

PREÇO DE COMPRA: 12.000.000 EUR • **ÁREA:** ca. 461,48 m^2 • **QUARTOS:** 6 • **ÁREA DO TERRENO:** 1.200 m^2

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Numa vista geral

Número da propriedade	3436
Área	ca. 461,48 m²
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	7
Ano de construção	2022

Preço de compra	12.000.000 EUR
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 744 m²
Móveis	Cozinha embutida

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Bomba de calor ar-água
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

O imóvel

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Uma primeira impressão

In absoluter Bestausstattung wird diese Luxusvilla in erster Merreslinie in Cala Vinyas erbaut. Fertigstellung erfolgt in diesem Jahr 2022. Aufgrund der Lage gehört dieses Projekt sicherlich zu den aussergewöhnlichsten im gesamten Südwesten der Insel. E verfügt über einen Traumhaften Blick auf dea Meer bishin nach Palma.

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Detalhes do equipamento

Fußbodenheizung
Klimaanlage mit Warm-& Kaltluft
Basic Vorrichtung für Domotik (Licht, Fussbodenheizung, Air Conditioner)
automatische Raffstore: Vorhänge im Interior
Sommerküche auf der Terrasse
Jacuzzi auf der unteren Terasse
Pool
Erste Meereslinie mit Meerblick
Garage
2 Kamine
Personenaufzug
Einbauküche
Sauna
Alarm Sicherheitssystem mit Videoüberwachung
Soundsystem mit Bluetooth

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Tudo sobre a localização

Cala Vinyas befindet sich im Südwesten der insel. Palma erreicht man innerhalb von 15 Minuten mit dem Auto. Alle Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind in unmittelbarer Nähe.

Número da propriedade: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16, E-07160 Paguera
Tel.: +34 971 68 95 41
E-Mail: paguera@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com